



CONSTRUCCIONES

Santa Fe

ISSN: 2468-9882 | Nº de Registro DNA: 5266264



QUEREMOS *construir*

JOSÉ CORRAL

“La obra pública en el norte de
la ciudad será el eje central”

MOLINO MARCONETTI

Un polo
educativo y cultural

ESCUELA DE GESTIÓN

Capacitación para
todas las áreas

Sumario



Manos a la obra | **Pág. 3**

Cámara Argentina de la Construcción Delegación Ciudad de Santa Fe – Comisión directiva | **Pág. 6**

ENTREVISTA // JOSÉ CORRAL “La obra pública en el norte de la ciudad será el eje central” | **Pág. 8**

INSTITUCIONAL // GRUPO 2020 Plan de trabajo para 2016 | **Pág. 16**

INFRAESTRUCTURA URBANA // DESAGÜE LARREA Obra clave para la protección hídrica | **Pág. 18**

INFRAESTRUCTURA URBANA // Avenida Blas Parera la transformación integral ya está en marcha | **Pág. 20**

ENTREVISTA // JOSÉ LEÓN GARIBAY “La gran preocupación es la situación de la infraestructura vial de la provincia” | **Pág. 24**

SOCIAL // Molino Marconetti un polo educativo y cultural | **Pág. 28**

SOCIAL // Escuela de gestión capacitación para todas las áreas | **Pág. 32**

INSTITUCIONAL // Día de la construcción cena anual junto a autoridades | **Pág. 36**

INSTITUCIONAL // Reunión con Garibay nuevo ministerio y expectativas | **Pág. 40**

ENTREVISTA // PILAY S.A. Javier Vigo Leguizamon | **Pág. 41**

SOCIAL // Comisión tripartita de trabajo decente | **Pág. 44**

SOCIAL // Compañía coral de Santa Fe | **Pág. 46**

INSTITUCIONAL // Foro biprovincial | **Pág. 48**

INFORME // La actividad de la construcción | **Pág. 50**

INSTITUCIONAL // Reprogramación de pagos | **Pág. 52**

SOCIAL // Evolución del sector | **Pág. 54**

INSTITUCIONAL // Visita del ministro Schneider | **Pág. 56**

INSTITUCIONAL // Mesa del diálogo | **Pág. 58**

INSTITUCIONAL // Programa mentorías | **Pág. 62**

INSTITUCIONAL // Mesa de entidades productivas | **Pág. 64**

ENTREVISTA // Gonzalo Saglione | **Pág. 66**

Editorial



MANOS A LA OBRA

Cada nuevo gobierno, cada asunción, cada reconocimiento o diagnóstico -aún repetido hasta el cansancio-, cada postulación de nuevos programas ante la sociedad abren una esperanza, una posibilidad, anticipan líneas de acción, ojalá políticas... Y con la asunción del nuevo gobierno, sobre todo a nivel nacional (por cuanto se trata de un cambio completo respecto a los gobiernos anteriores), esas esperanzas e ideas de cambio se renuevan.

Tanto en la campaña electoral, territorio de promesas y de comunicación de programas e ideas, como en los primeros meses de gestión, el nuevo gobierno anticipó la concreción de ambiciosos y necesarios planes que apuntan a desarrollar la infraestructura social y productiva, indispensables para mejorar nuestra competitividad y para que las fuerzas productivas actúen a pleno.

Hay notorias deudas en ese rubro, máxime en nuestra provincia, donde se postergaron, o directamente esquivaron, obras en el territorio santafesino: no hubo planes de viviendas, puentes ni caminos, tampoco presencia de fondos nacionales que se tradujeran en mejoras para todos.

Entre los anuncios importantes del Gobierno Nacional se destaca el Plan Belgrano para el norte del país, y en ese marco, es sumamente atendible el pedido del gobierno provincial para incorporar a nuestro propio norte (con características geográficas, climáticas y sobre todo de necesidades, parecidas) a ese proyecto de obras.

El gobierno provincial, se sabe, ratificó la continuidad de obras ya comenzadas o previstas en los gobiernos anteriores, en tanto anunció otras, trascendentes, como el Acuerdo Capital que saldrá a agregar infraestructura postergada e indispensable.

Es auspicioso también que ambos gobiernos, hayan previsto en sus organigramas la creación de sendos Ministerios específicos de Infraestructura: es tanto el reconocimiento de una demanda y una carencia como hacer visible la intención de trabajar para solucionarlas.

En todos los casos, tomamos y acompañamos lo auspicioso que emana de las intenciones de las nuevas gestiones nacionales y provinciales. Como ellos, queremos construir. Manos a la obra, entonces: hay mucho por hacer. ■

CPN Roberto C. Pilatti
*Presidente de la Cámara Argentina de la Construcción
Delegación ciudad de Santa Fe*

DATOS LEGALES

La revista institucional de la Cámara de la Construcción Delegación ciudad de Santa Fe, es una revista de edición semestral que es distribuida en forma gratuita a sus asociados, autoridades gubernamentales, centros de estudios y formadores de opinión de Santa Fe y la región.

Propiedad intelectual de la Cámara Argentina de la Construcción Delegación ciudad de Santa Fe.
Domicilio: Corrientes 2645 Santa Fe
CP: S3000JDG // +54 (0342) 459-3058.

ISSN: 2468-9882

Nº de Registro DNA: 5266264

Mayo 2016

Año 1

Número 2

Comisión de revisión:

C.P.N. Fabio Arredondo

C.P.N. Lucas Gueseloff

Arq. Renato Franzoni

Producción y Comercialización:

Consultora Arcadia S.A.

Rivadavia 2851. Of 1 (3000), Santa Fe, AR

+54 (0342) 455 5511

arcadia@arcadiaconsultora.com

Diseño y diagramación:

Consultora Arcadia S.A.

Impresión:

Borselino Impresos S.R.L.

Av. Ovidio Lagos 3564, Rosario, Rosario,

Provincia de Santa Fe. 0341 431-7174



GUERECHET

Santa Fe
Bv. Gálvez 2088 | C.P. S3000ACZ
Tel.: +54 342 4555000 | Fax: +54 342 4564406

Capital Federal
Libertad 1583 Piso 5 - Dpto C | C.P. C1016ABE
Tel.: +54 11 45160351

www.guerechet.com.ar | [Mail: gerencia@guerechet.com.ar](mailto:gerencia@guerechet.com.ar)

Más de 85 edificios construídos, más 3000 propiedades escrituradas.



PROXIMAMENTE...

La **superación** de la **excelencia** será posible



AMARRASCENTER
residences - stores - offices

UN LUGAR, UN ESTILO, UNA ELECCION

El desarrollo urbano portuario más importante de la región

camconstrucciones.com.ar

Comisión Directiva

2015 / 2016



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN
DELEGACIÓN CIUDAD DE SANTA FE

Presidente	Cpn. Roberto C. Pilatti <i>Empresa Constructora Pilatti S.A.</i>
Vicepresidente 1º	Arq. Renato C. Franzoni <i>Mundo Construcciones S.A.</i>
Vicepresidente 2º	Ing. Ángel Stamati <i>Compañía Cnes. Confort S.A.</i>
Vicepresidente 3º	Sr. Juan Manuel Ponce <i>Ponce Construcciones S.R.L.</i>
Secretario	Ing. Adrián M. Dip <i>Cocyar S.A.</i>
Tesorero	Mmo. Sergio R. Winkelmann <i>Winkelmann S.R.L.</i>
Prosecretario	Dr. Eduardo F. Aispuru <i>Néstor Julio Guerechet S.A.</i>
Protesorero	Cpn. Marcelo C. Ruiz <i>Tecsa S.A.</i>

Vocales	Ing. Julio Allaio <i>Coemyc S.A.</i>
	Ing. Daniel S. Arditti <i>Cam S.A.</i>
	Sr. Ángel Boscarino <i>Angel Boscarino Construcciones S.A.</i>
	Tec. Amilcar Cecotti <i>Alam-Co S.A.</i>
	Sr. Mario C. Copes <i>Río Salado S.R.L.</i>
	Ing. Luis Dubner <i>Ing. Luis Dubner y Asociados S.R.L.</i>
	Ing. Carlos A. Fierro <i>Efe Construcciones</i>
	Téc. Maximiliano Marsengo <i>Mem Ingeniería S.R.L.</i>
	Ing. Javier Nessier <i>Electromecánica Tacuar S.R.L.</i>
	Ing. Pablo Menara <i>Menara Construcciones S.A.</i>
	Ing. Antonio Palumbo <i>Inar Vial S.R.L.</i>
	Cpn. Marcos Vigo Lamas <i>Capitel S.A.</i>

Presidentes Honorarios	Ing. Norberto J. Allaio
	Ing. Antonio R. Di Biasio
	Ing. Roberto Eizmendi



winkelmann^{S.R.L.}

OBRAS DE INGENIERIA



Sarmiento 2730
Santa Fe (S3000GHD)
+54 (0342) 4523423
f Winkelmann SRL
winkelmann.com.ar

JOSÉ CORRAL

“La obra pública en el norte de la ciudad será el eje central”

EL INTENDENTE, HACE UN PORMENORIZADO DETALLE DE LOS FRENTES DE OBRA QUE HOY TIENE LA CIUDAD. EL PLAN NORTE, NUEVOS ENLACES VIALES Y EL DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA EDUCACIÓN, LOS EJES CENTRALES. DESTACA EL IMPORTANTE APOYO DEL GOBIERNO NACIONAL.

Hoy la preocupación central pasa por la protección hídrica. ¿Cuáles son los lineamientos de trabajo en materia de obra pública?

Hay varios frentes de obra. El más significativo es el desagüe Larrea. Los troncales del plan director. Que en la etapa prevista van del Camino Viajo a Esperanza hasta Peña-loza. Son casi tres kilómetros de un desagüe muy importante, casi un “río subterráneo”. Además está acompañado de otras obras de desagües secundarios, y obras complementarias. En el caso de Larrea, con financiamiento de Provincia, prevista en el Acuerdo Capital firmado con el Gobernador Lifschitz. Y en el caso del resto de las obras, con el financiamiento que nos autorizó el Conce-

jo, para pagar hasta en 36 cuotas. Que son para abonar obras muy importantes como el desagüe complementario de Calle Pavón, de calle Azcuénaga, la segunda etapa de Estado de Israel, el desagüe Reinares en el Noroeste, el reacondicionamiento de unas alcantarillas en el canal a cielo abierto del Camino Viejo a Esperanza.

En todos los casos, van a permitir que la cuenca Flores y la aldea (cuenca Gorriti), que cubren buena parte del noroeste de la ciudad, ya que viven unas cien mil personas en este sector, trabaje mucho mejor a la hora de las lluvias. Pero además, esto nos va a permitir también que podamos avanzar en los pavimentos definitivos, como se tienen que hacer: cordón cuneta, pavimento de hormi-



gón donde circula el transporte público. Esto sin dudas es una mejora muy significativa para la calidad de vida, en especial, de los vecinos del norte, porque en años anteriores, hicimos muchas obras en el oeste de la ciudad. Reservorios nuevos, puesta a punto de las estaciones de bombeo, muchos kilómetros de desagües. Casi 20 kilómetros, la gran mayoría en el oeste de la ciudad. Y ahora tenemos que focalizar donde, resueltos estos problemas más agudos que teníamos en el oeste, aparecen en el norte.

Durante su discurso de apertura de las sesiones del concejo municipal, anunció la realización del desagüe Espora con un fuerte apoyo del Estado nacional. ¿Cuáles son las expectativas, cuándo estaría comenzando a concretarse?

El desagüe Espora está en la misma cuenca Flores. Es el otro desagüe troncal que completaría las necesidades del norte y es una obra que estimamos en los 400 millones de pesos. El gobierno nacional hará un importante aporte. Es a través de una propuesta del Presidente Macri, cuando era candidato, y después confirmado por el Ministro Frigerio, que tiene a su cargo el área de obras hídricas. El trámite ya está empezado, se encuentra en las oficinas técnicas para su aprobación. Esperamos en los próximos meses, licitarla y comenzar a trabajar. Además, es la obra completa del desagüe. En este caso no son dos etapas, sino que son más de 2500 metros, hasta llegar a Camino Viejo a Esperanza, y el último tramo desde Camino Viejo a Esperanza y Espora, hasta las zonas del reservorio que está al fondo del Hipódromo. Allí es hasta dónde va a llegar el agua. Es una obra muy importante que tiene unos 18 meses de ejecución.

Teniendo en cuenta la actual buena relación con el Gobierno Nacional, antes inexistente, ¿son buenas las expectativas de financiamiento, más teniendo en cuenta el contexto económico?

Efectivamente hay un vínculo distinto con el Gobierno Nacional. Es mucho más fluido, el que nos merecemos los santafesinos, porque durante muchos años fuimos discriminados. Por ejemplo la provincia de Santa Fe no recibió una sola vivienda durante la gestión de Cristina Fernández, y tenemos los mismos derechos que el resto de los argentinos. Por eso celebramos que, como decisión del Estado Nacional, ya tengamos, además de esta obra de Espora, unas 300 viviendas para reubicar familias que hoy están en el valle del Paraná o del Salado. En ambos casos, están avanzados los expedientes en la Secretaría de Viviendas de la Nación, para poder comenzar con estas obras, ni bien nos lo permita una altura acorde de los ríos. Además está muy avanzada la definición de la traza de la nueva conexión vial Santa Fe – Paraná. Hemos logrado en este período, que las autoridades de Vialidad Nacional y la Secretaría de Transporte nos escuchen. Tenemos un acuerdo bastante preciso respecto a los criterios para la definición de la traza. Concretamente, el cruce, aprovechando la 168



existente, entramos arriba del túnel y luego la circunvalación de Paraná. Y del lado de Santa Fe, el ingreso a la ciudad por el sur, conectando con la Circunvalación Oeste. Es una obra muy significativa para la región, va a implicar muchos puestos de trabajo, mano de obra, va a llevar algunos años su ejecución, pero Macri, en diferentes oportunidades, volvió a ratificar su importancia. Estamos muy entusiasmados por comenzarla pronto. Y además el Presidente anunció, en lo que refiere a nuestra zona directa, la Ruta 11, transformada en autopista desde Santa Fe hasta San Justo en una primera etapa. Y luego en la provincia la autopista en la Ruta Nacional n° 33 y en la Ruta Nacional n° 34.

Para todo esto, es muy importante el financiamiento. Las obras de infraestructura que estamos hablando, son obras

ABRIMOS LICITACIONES EN DISTINTOS PUNTOS DE LA CIUDAD. NOS GUSTA SALIR DE LOS DESPACHOS DEL PALACIO, PARA NO QUEDAR "ATRAPADOS" EN LA BUROCRACIA ESTATAL.



RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIA

“LAS ESCUELAS DE TRABAJO VAN A SER UN MUY LINDO EJEMPLO. PORQUE QUEREMOS QUE LAS EMPRESAS SE INVOLUCREN EN TOMAR MÁS PERSONAL, GUIADOS POR EL MUNICIPIO A TRAVÉS DE ESTA HERRAMIENTA, QUE NOS PONE EN VÍNCULO CON ADOLESCENTES QUE ESTÁN CONSTRUYENDO SU VIDA. ES UNA LINDA IDEA PENSAR QUE LA CÁMARA DE LA CONSTRUCCIÓN, AYUDA A FORMAR LINDAS TRAYECTORIAS DE VIDA. MÁS ALLÁ QUE HOY YA CUENTEN CON MUCHO PERSONAL, PUEDAN TENER MÁS AÚN. Y QUE SEAN JÓVENES, HOMBRES Y MUJERES, QUE SALGAN DE NUESTRAS ESCUELAS DE TRABAJO”.

que le van a brindar beneficios a varias generaciones de argentinos. Una autopista tiene una vida útil de unos cincuenta años, por lo menos. Por supuesto que requiere mantenimiento. Y son obras que no necesitan que se paguen al contado. Lo razonable es que ese beneficio que se va a extender en el tiempo, vaya de la mano de una extensión en el tiempo del esfuerzo financiero. Para poder contar antes con las obras. Porque si uno espera tener ese dinero reunido, las obras se postergan. Además, como dicen los economistas, son obras que generan beneficios. Porque una autopista, disminuye los accidentes de tránsito, y por lo tanto mejoran la salud. Mejora la competitividad, porque baja los costos del transporte. Hace más “vivibles” las ciudades, porque se puede retirar el tránsito pesado de las zonas urbanas. Baja los tiempos de conexión. O sea, todo es más eficiente, por lo tanto son esfuerzos que vale la pena hacer.

Volver a tener créditos internacionales es muy importante porque nos va a permitir acceder con tasas más bajas, no sólo al estado nacional, que va a financiar muchas de estas obras, sino también al estado provincial y al municipal. Nosotros estamos dispuestos a estudiar un plan de inversión significativo de obra pública que se pueda hacer con financiamiento.

Más allá de la planificación de nuevas obras, la Municipalidad ha sido reconocida internacionalmente por la arquitectura de varias de ellas, tal es el caso de los jardines municipales.

Hubo una decisión de llegar con la educación inicial para el tercio menos favorecido de la población, desde el punto de vista de los ingresos y oportunidades. Y el objetivo era hacerlo con lo mejor. Entonces, los edificios son los mejores. Con excelentes materiales, arquitectura de calidad, mucha luminosidad, espacios amplios, y además como un gesto de intervención del barrio. No solamente el edificio puertas adentro, sino el entorno. En los más grandes, como en el caso de Las Flores, tienen generosas veredas, espacios públicos, cordón cuneta, para “invitar” al barrio a mejorar. Y en los más pequeños como Varadero Sarsoti, Loyola, San Agustín o Barranquitas Pro Mejoras, que están en el interior de los barrios, también. Sumarles bancos, veredas, que signifiquen, no sólo un buen edificio para los niños, sino, un entorno mejorado para el barrio.

Vamos a continuar. Estamos con dos jardines en obra. Uno en Villa Oculta y otro en Alto Verde. Tenemos la idea de continuar con un tercero en Chalet, que es un compromiso de campaña que tomamos con los vecinos del suroeste.

Y el mismo criterio de calidad, lo llevamos a la propuesta que hicimos en esta campaña electoral, que se llama Escuelas de Trabajo. En breve vamos a licitar una en el ingreso a la ciudad sobre calle Iturraspe, que va a tener la mejor calidad arquitectónica en los barrios que más lo necesitan. Y también como una invitación a los adolescentes, a acercarse a aprovechar los programas que tiene el estado nacional,

provincial y local. Y trabajar para mejorar la educación, oportunidades de empleo, cultura, deportes. Todas las herramientas que el Estado tiene para llegar a estos adolescentes que están organizando su familia y su vida.

Queremos también, terminar una obra muy significativa que tiene esta misma idea, pero sumándole la recuperación de un edificio patrimonial, como el Molino Marconetti. Es una obra muy avanzada, y esperamos que a principio del próximo año lectivo, estar arrancando las actividades del Liceo en el nuevo edificio. Será preparado específicamente para la educación artística. A diferencia del edificio anterior que fue “emparchándose” para alojar las distintas disciplinas. Se refuncionaliza el viejo Molino Marconetti, pensando en las actividades educativas artísticas del Liceo. Por ejemplo utilizando los silos, para aulas talleres circulares y con otras buenas ideas de los arquitectos.

¿Cuáles son las perspectivas respecto a la relocalización del Puerto Local?

Nosotros, junto al Gobernador Lifschitz, estamos decididos a dar un impulso a esta obra en el cauce principal del río. Hay una buena parte de ese proyecto que tiene que ver con los accesos. Y por lo tanto, la discusión de la conexión Santa Fe – Paraná, es muy significativa, porque según la traza que se elija, puede resolver los accesos al nuevo Puerto. El puente, transformaría en “muy factible” el proyecto, porque la dificultad principal que tiene es justamente como garantizar los accesos al puerto. Estamos conformando esta comisión, convocada por el Gobernador, junto a Instituciones de la Sociedad Civil, que nos van acompañar en este grupo de trabajo para concretar esta relocalización

Eso nos permite además, que los antiguos terrenos del puerto viejo, que ya no tienen usos portuarios, aprovecharlos. Tienen todos los ser-

QUEREMOS TAMBIÉN, TERMINAR UNA OBRA MUY SIGNIFICATIVA SUMÁNDOLE LA RECUPERACIÓN QUE TIENE UN EDIFICIO PATRIMONIAL, COMO EL MOLINO MARCONETTI.



OBRAS DE ARQUITECTURA



CORPORATE TOWER
CASINO PUERTO SANTA FE SA

OBRAS INDUSTRIALES



PLANTA PILAR BUENOS AIRES
HEMPEL ARGENTINA SRL

ESTRUCTURAS METÁLICAS



CENTRO DE DISTRIB. Y OF. COMERCIALES
MIGUEL F. SUÑE Y CIA. SRL

OBRAS DE INFRAESTRUCTURA



REFUERZO ACUEDUCTO SUR - RECON.
AGUAS SANTAFESINAS S.A.



vicios, están en el centro geográfico de la ciudad, para usos comerciales, turísticos, entretenimientos e incluso residenciales.

Se han autorizado recientemente tres nuevas torres, que son un proyecto muy contemporáneo y moderno para la ciudad. Tenemos regulado ya, pero hemos mandado unas nuevas normativas al Concejo para actualizar el master plan, pensado para poder construir en altura, en todo el frente de las Avenidas Alem y 27 de Febrero. Que, de concretarse la nueva conexión entre Santa Fe y Paraná, al quitar todo el tránsito pesado de ese sector de la ciudad, nos permitiría un uso más urbano de la zona. Estamos convencidos que ese es “el norte” que debemos mirar.

También están cerca, los nuevos estacionamientos de Plaza Alberdi, que nos van a permitir dar este servicio a quienes quieran acceder al microcentro y lo hagan de manera peatonal.

¿Cómo es la relación con el sector privado?

Hay una relación de mucho diálogo, colaboración, porque la ciudad necesita tener empresas con experiencia, equipamiento, personal capacitado y capital de trabajo. Además genera mucho empleo, porque la obra pública tiene esa virtud que nosotros defendemos, que es tener un alto porcentaje de presupuesto destinado (un 20% aproximadamente). Y esto es un orgullo para la ciudad porque hay pocos niveles del estado tan altos. Estamos muy por encima de la inversión porcentual de provincia y de nación.

Esto genera, por ejemplo, mejor calidad de vida. Porque contar con un desagüe con cloacas o agua potable que

antes no se tenía, es un gran beneficio. Pero también es empleo en los sectores con menos calificaciones y aquellos que tienen menos ingresos. Por lo tanto, con las empresas tenemos un diálogo permanente, y una relación transparente, porque el Estado tiene que garantizar libertad de concurrencia y de competencia. Pagar precios razonables, por eso siempre discutimos mucho con las empresas. De hecho hemos declarado desierta alguna licitación, a pesar de que había propuestas porque somos muy celosos de los presupuestos municipales.

Tratamos también de estar al día. Somos un municipio que paga razonablemente bien. A veces tenemos alguna demora con las redeterminaciones, que es un motivo siempre de diálogo con la Cámara de la Construcción. Porque en una economía con inflación, hay que mantener los precios lo más actualizados posibles, para evitar pagar de más y no llevar a las empresas a situaciones de quebranto que tampoco queremos.

Siempre decimos entonces, que la relación debe ser lo más transparente posible. Con los números arriba de la mesa. Nosotros abrimos licitaciones en distintos puntos de la ciudad. Nos gusta salir de los despachos del Palacio, para no quedar “atrapados” en la burocracia estatal. Y también tratamos de tener los menores tiempos posibles de los trámites. Hay ciertos pasos que hay que cumplir por transparencia: de publicidad y posibilidades de competencia. Pero eso no debe ser un condicionante para no hacerlo en plazos cortos. Por ejemplo, si se abrieron las propuestas, y hay más de una que interesa, las comisiones evaluadoras deben trabajar muy rápido, los expedientes deben circular de manera fluida y que en el menor tiempo posible, las obras puedan comenzar.■



COIVALSA S.A.

NETWORKS & SERVICES

OBRAS DE INGENIERÍA, REDES, DE ARQUITECTURA Y VIALES

Ingeniería de detalles

Obras Civiles

Construcción de Sitios

Tendido, empalme y pruebas de calidad
en redes aéreas y subterráneas.

Instalación y puesta en marcha de
equipamiento en centrales / Sitios

Mantenimiento

Logística y calidad al servicio del cliente



info@coivalsa.com.ar

INSTITUCIONAL

GRUPO 2020

PLAN DE TRABAJO PARA 2016

AL FINALIZAR 2015, EL GRUPO 2020 HIZO UN REPASO DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL AÑO Y LUEGO SE DELINEARON LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN 2016.

Los participantes acordaron la necesidad de dar una estructura al grupo que facilite su interacción con la Comisión Directiva y se propusieron tres ejes de trabajo sobre los que se va a elaborar un plan de acción:

- a- Capacitación.
- b- Responsabilidad Social.
- c- Relaciones Institucionales.



PROPUESTAS

CAPACITACIÓN	→	Coordinar con la Escuela de Oficios "Papa Francisco" y la UOCRA el dictado de cursos teniendo en cuenta las necesidades de las empresas. Participar activamente del programa de la Escuela de Gestión.
RESPONSABILIDAD SOCIAL	→	Coordinar acciones solidarias de la Cámara, tanto con la UOCRA como con la Municipalidad de Santa Fe y otros organismos.
OTROS	→	Integrar el grupo de coordinación de la Revista Institucional. Coordinar contenidos de la web. Participar en las reuniones de Comisión Directiva. Acompañar a las autoridades en reuniones con funcionarios.

El día 12 de enero se realizó una reunión por sistema de videoconferencia en la que participó el presidente Lic. Juan Chediak, el gerente general Ing. Fernando Lago y la nueva gerente de Desarrollo e Integración, Ing. Cecilia Cavedo. Este encuentro en el que participaron nuestros jóvenes integrantes del Grupo 2020 de la Delegación, sirvió para establecer algunas pautas de trabajo para 2016.

VISITA DE ARQ. ANDRÉS PEÑA

El jueves 3 de marzo visitó la Delegación el Arq. Andrés Peña, Subsecretario de Fortalecimiento Institucional del Ministerio de la Producción de la Nación. Estuvo acompañado por Romina Bouvier, Directora Nacional de Fortalecimiento Institucional Productivo.

Este encuentro fue coordinado por el Grupo 2020. El Arq.



PARTICIPARON JÓVENES DIRIGENTES DE LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES: ASOCIACIÓN DIRIGENTES DE EMPRESA, BOLSA DE COMERCIO DE SANTA FE, CENTRO COMERCIAL DE SANTA FE, CÁMARA DE COMERCIO EXTERIOR DE SANTA FE, UNIÓN INDUSTRIAL DE SANTA FE, SOCIEDAD RURAL DE SANTA FE Y CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN CIUDAD DE SANTA FE.



Peña, presentó formalmente la Subsecretaría a su cargo, y detalló las líneas de trabajo que se abordarán desde el Ministerio de la Producción de la Nación.

Peña informó que están recorriendo varias entidades del país, ya que uno de los objetivos es “Desarrollar la Infraestructura Institucional” desde el Ministerio de la Producción. También manifestó que se trabajará con los corredores productivos y en la articulación de la planificación de la infraestructura con la planificación productiva.

Más adelante expresó que tratarán de replicar en otras regiones del país la experiencia del Foro Empresario de la Región Centro, del cual participa la Delegación Santa Fe.



ENCUENTRO CON JÓVENES DIRIGENTES

Al finalizar la jornada Peña y Bouvier, se reunieron en el quincho de la Delegación con jóvenes dirigentes de las Entidades Productivas de la ciudad de Santa Fe; con quienes compartió una interesante charla que sirvió para presentar el trabajo que va a desarrollar desde la Subsecretaría a su cargo, pero también se interiorizó de las actividades que cada uno de estos grupos realiza.

Posteriormente en la cena, se continuó conversando sobre las acciones futuras y la necesidad de trabajar conjuntamente para poner en valor la institucionalidad en la Argentina.



DESAGÜE LARREA

Obra clave para la protección hídrica

ESTE PRIMER TRAMO, DE 2.530 METROS,
VA DESDE AVENIDA PEÑALOZA HASTA EL CAMINO VIEJO A ESPERANZA.



El gobierno provincial construye el desagüe Larrea, una obra que permitirá el adecuado drenaje de aguas pluviales en barrios del noroeste de la ciudad de Santa Fe.

Esta primera etapa de trabajos tiene un presupuesto total de 197.902.599 pesos y comprende el tramo de 2.530 metros que se inicia en avenida Peñaloza y se desarrolla hacia el oeste por calle Larrea, hasta la intersección con el Camino Viejo a Esperanza.

La obra, que se inició con el gobernador Antonio Bonfatti, “beneficiará a una amplia zona del noroeste de la ciudad de Santa Fe, que se encuentra en una zona deprimida. Con esta

obra se va a facilitar la llegada de estos excedentes pluviales a los reservorios”.

Paralelamente el Estado provincial trabaja, en la construcción del desagüe Llerena y la Estación de Bombeo 0. Se ha terminado la alcantarilla 1 sobre Circunvalación, y se va seguir trabajando para abordar las emergencias hídricas”.

DETALLE DE LA OBRA

El desagüe Larrea se inicia en avenida Peñaloza y se desarrolla hacia el oeste por esa calle, continuando luego hacia el sur por Camino Viejo a Esperanza hasta calle Estado de Israel. Desde la intersección de Peñaloza y Larrea se proyectó el

ESTE PROYECTO SE ENCUENTRA ENMARCADO EN EL PLAN DIRECTOR DE DESAGÜES PLUVIALES DE LA CIUDAD DE SANTA FE, ELABORADO A TRAVÉS DE UN CONVENIO ENTRE LA MUNICIPALIDAD Y LA FACULTAD DE INGENIERÍA Y CIENCIAS HÍDRICAS DE LA U.N.L., Y CORRESPONDE A LA DENOMINADA CUENCA HÍDRICA FLORES.

empalme del conducto existente sobre la primera calle con otro emplazado sobre la segunda, de 2.530 metros de longitud y una sección consistente en dos celdas rectangulares de 2,70 m. de ancho y 1,40 metros de alto cada una. Esta es la obra que llega hasta la intersección con el Camino Viejo a Esperanza.

Luego, en una segunda etapa, el conducto troncal se desarrollará hacia el sur, siguiendo la traza del Camino Viejo a Esperanza, desde su encuentro con calle Larrea hasta calle Estado de Israel, donde descarga a un reservorio existente en la zona, con una longitud de aproximadamente 1.600 metros. La sección en este tramo es de tres celdas rectangulares de 2,70 metros de ancho y 1,40 metros de alto cada una.

En una tercera etapa, para el canal a cielo abierto existente en el lado oeste del Camino Viejo a Esperanza, que se desarrolla con una traza N-S y comienza al norte de calle Larrea, se proyectó un tramo de conducto de 2,70 metros. x 1,40 metros, con una longitud aproximada de 100 metros.

Asimismo, el canal a cielo abierto existente -canal Risso o Guanella-, será reemplazado en su último tramo por un conducto de una única celda tipo, con una calzada en su coronamiento de aproximadamente 550 metros de longitud.

Al final del conducto troncal y antes de la descarga al reservorio, se diseñó un dispositivo de retención y concentración de residuos sólidos con el fin de que no ingresen al reservorio.

El proyecto incluye también la ejecución de obras de arte, protecciones, sumideros, reconstrucciones y terminaciones viales.



LA PRIMERA ETAPA SE DIVIDE EN TRES TRAMOS:

- **TRAMO N° 1** Con un plazo de obra de 18 meses, comprende el tramo entre avenida Peñaloza y Blas Parera. **Monto de contrato: \$ 81.525.253,77** - Empresa: Milicic. El colector está compuesto por 2 celdas rectangulares de 2,70 M de ancho por 1,40M de alto.
- **TRAMO N° 2:** También con un plazo de obra de 18 meses este lote va desde Blas Parera hasta el ferrocarril. **Monto de contrato: \$ 89.233.374,26** - Empresa: UTE, Mundo Construcciones-Coemyc. El colector está compuesto por 2 celdas rectangulares de 2,70 M de ancho por 1,40M de alto.
- **TRAMO N° 3:** Con un plazo de obra de 15 meses, Desde el ferrocarril hasta el Camino Viejo a Esperanza. **Monto de contrato: \$ 90.599.779,29** - Empresa: UTE - Boscarino - Ponce Construcciones. El colector está compuesto por 2 celdas rectangulares de 2,70 M de ancho por 1,40M de alto.

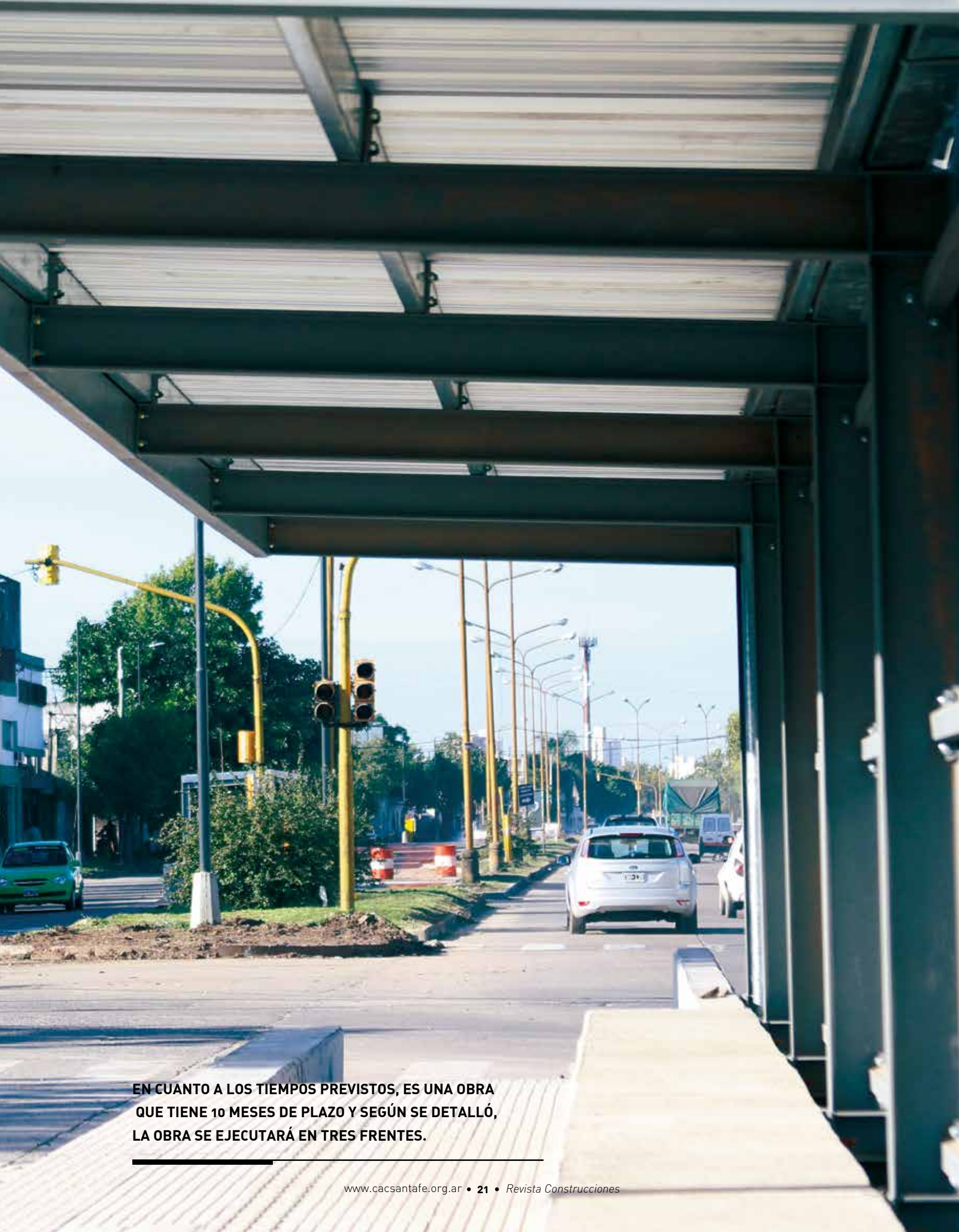
AVENIDA BLAS PARERA LA TRANSFORMACIÓN INTEGRAL YA ESTÁ EN MARCHA

TRAS LA ADJUDICACIÓN A LA EMPRESA CENTRO CONSTRUCCIONES SA Y LA FIRMA DEL CONTRATO, SE PUSIERON EN MARCHA LAS PRIMERAS TAREAS PARA LA REMODELACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE ESTA IMPORTANTE ARTERIA SANTAFESINA



Se avanza en el relevamiento de desagües pluviales, identificación de redes, servicios y cañerías que puedan llegar a interferir en la obra, trabajos previos y necesarios para la próxima intervención sobre la calzada.

Con esta obra, la avenida Blas Parera se transformará en una de las más modernas del país, contando con un corredor exclusivo para el transporte público de pasajeros urbano y metropolitano en el centro de la traza, en ambos sentidos de circulación. La inversión que demandará los trabajos ronda los 128 millones de pesos, y serán financiados gracias a un subsidio no reintegrable del Banco Internacional de Reconstrucción y Fomento (BIRF) a la Nación. El financiamiento se obtuvo en el marco de las gestiones realizadas por el Gobierno de la Ciudad ante el Ptuma.



EN CUANTO A LOS TIEMPOS PREVISTOS, ES UNA OBRA QUE TIENE 10 MESES DE PLAZO Y SEGÚN SE DETALLÓ, LA OBRA SE EJECUTARÁ EN TRES FRENTES.

DETALLES

En sus diferentes tramos y con varios frentes de trabajo, la obra permite incluir un carril exclusivo en el centro de la avenida para el transporte público de pasajeros (en ambos sentidos de circulación) y bicisenda, entre otras mejoras sustanciales. Ya se montaron las estructuras metálicas de las paradas de colectivos que servirán de refugio para los pasajeros. A lo largo del recorrido del Metrofé, que va desde Fray Cayetano Rodríguez hasta Teniente Loza, el proyecto elaborado por el Gobierno de la Ciudad prevé la instalación de 30 paradas, estratégicamente distribuidas en 15 intersecciones, una para cada sentido de circulación. Las paradas tendrán un largo de 25 metros, que permitirá la llegada simultánea de dos colectivos, brindando de esta manera fluidez al ascenso y descenso de pasajeros.

La obra demanda una inversión de más de \$ 128 millones, monto financiado a través del Banco Mundial y gestionado a través del Programa de Transporte Urbano Para Áreas Metropolitanas (PTUMA), del Ministerio del Interior y Transporte de la Nación. Las tareas están a cargo de la empresa Centro Construcciones SA, adjudicataria de la licitación.



AVENIDA MODERNA

El intendente José Corral destacó que se trata del inicio de una “obra importante para el Norte en especial, y para toda la Ciudad. Marca el comienzo del Plan Norte, que ustedes saben, hemos tomado el compromiso de que las prioridades de obras de infraestructura estén en este sector, que es hacia donde crece la ciudad”. En ese sentido, indicó que la puesta en valor de Blas Parera “es importante porque el recorrido completo de esto que vamos a llamar Metrofé, son nada menos que 6 kilómetros. Eso es más de la mitad del largo de la ciudad en el sentido norte-sur”, graficó.

El proyecto prioriza el transporte público, con un carril exclusivo por el centro y en ambos sentidos, lo que va a permitir bajar mucho tiempo de los colectivos, ordenar el tránsito, mejorar los costos y ganar tiempo para miles de santafesinos. Además, ordena las otras maneras de mo-

vilidad: las peatonales, porque se van a hacer cruces peatonales con semaforización coordinada e iluminación nueva; mejorará el ordenamiento del tránsito vehicular al estar segregado el colectivo -como ocurre en Rivadavia- y en este caso con una infraestructura más adecuada y mayor.

EN TRES FRENTES

Ya se están haciendo las tareas concretas en el terreno. Comenzó la reparación de calzada y otras tareas que requieren más movimiento. En cuanto a los tiempos previstos, es una obra que tiene 10 meses de plazo y según se detalló, la obra se ejecutará en tres frentes simultáneos: uno comienza en Callejón Aguirre hacia el Norte, hasta Teniente Loza; el otro va hacia el Sur, desde Callejón Aguirre hasta J.P. López; y el tercero es entre Fray Cayetano Rodríguez, a la altura del Cementerio, y J.P. López.



Obras civiles de arquitectura, industriales, rurales y de infraestructura



MENARA CONSTRUCCIONES

Tel/Fax: (03492) 421480 - ventas@menara.com.ar - Av. Italia 1320 - Rafaela (2300) SF

www.menara.com.ar



HORMIMIX
Hormigón elaborado

Llame al (0342) **5745555**

- ACOPIO
- CUMPLIMIENTOS DE ENTREGA
- DESCUENTOS A PROFESIONALES
- BONIFICACIONES POR OBRAS COMPLETAS

HORMIGON ELABORADO
al mejor precio de mercado



ventas@hormimix.com | Aristóbulo del Valle 10860 | **www.hormimix.com**

JOSÉ LEÓN GARIBAY

“La gran preocupación es la situación de la infraestructura vial de la provincia”

El gobernador Miguel Lifschitz tomó la decisión de unificar varias áreas relacionadas a infraestructura bajo la órbita de un solo ministerio. La mega área está a cargo de José León Garibay que en esta entrevista plantea los ejes de su gestión, los principales proyectos y desafíos, y la relación con el sector privado.



¿Cuáles son los desafíos de este nuevo ministerio?

El objetivo primordial era integrar en este ministerio áreas que tenían temas en común y que era necesario que estén bajo la misma órbita, y al mismo tiempo que empiecen a trabajar de forma coordinada.

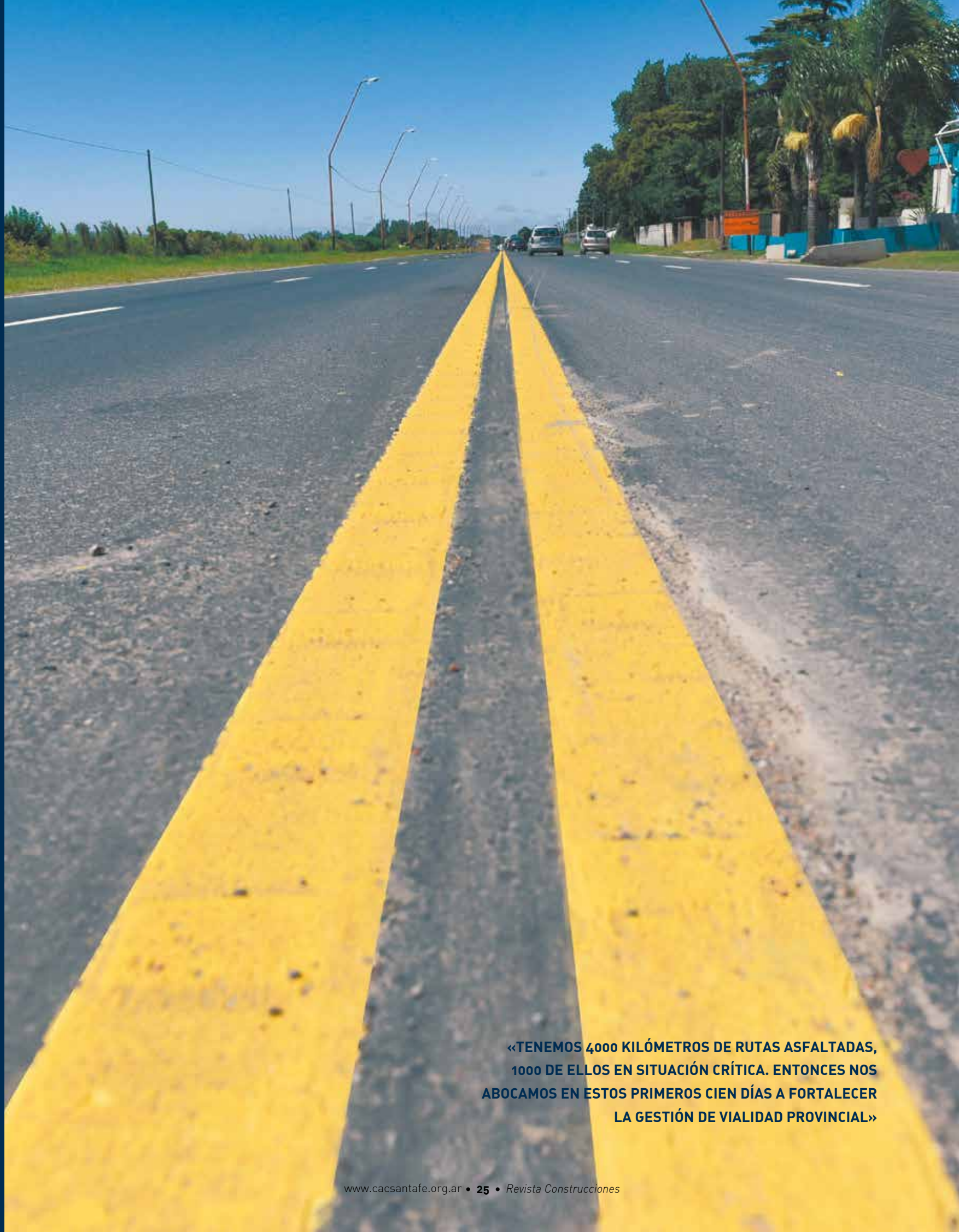
Por eso este Ministerio tiene Vialidad Provincial, Recursos Hídricos con su secretaría, toda la problemática del agua de lluvia, canales, comité de cuencas; y creamos la Secretaría de Transporte, cuyo objetivo es que tenga un fuerte rol de planificación, de una visión estratégica en los temas logísticos donde interactúen y evalúen los distintos modos de transporte. Transporte fluvial, por eso la gestión administra los cuatro puertos provinciales; el tema ferroviario, con su unidad de gestión, donde se va a evaluar, planificar y obviamente, ir a

Nación; y también la regulación del transporte de cargas y de pasajeros y los temas de aeronavegación, en esta gestión administramos los dos aeropuertos provinciales. Esa es un área que está trabajando hace tres meses a la que apostamos mucho.

Y finalmente tenemos una Secretaría de Aguas y Saneamiento con la que seguimos el plan de acueductos, que iniciamos en la gestión de Binner y tenemos el vínculo con las cooperativas de aguas, con los municipios y comunas que gestionan el agua; con Aguas Santafesinas, que presta el servicio en quince ciudades; y la relación con el Enress.

¿Qué obras se incluyeron en la agenda más próxima?

Lo dijo el Gobernador Miguel Lifschitz durante su campaña:



**«TENEMOS 4000 KILÓMETROS DE RUTAS ASFALTADAS,
1000 DE ELLOS EN SITUACIÓN CRÍTICA. ENTONCES NOS
ABOCAMOS EN ESTOS PRIMEROS CIEN DÍAS A FORTALECER
LA GESTIÓN DE VIALIDAD PROVINCIAL»**

la gran preocupación era la situación de la infraestructura vial de la provincia. Tenemos 4000 kilómetros de rutas asfaltadas, 1000 de ellos en situación crítica. Entonces nos abocamos en estos primeros cien días a fortalecer la gestión de Vialidad Provincial. Estructurar obras de bacheo. Tenemos ocho contratos de bacheo por 350 millones de pesos. Debemos comenzar obras de repavimentación; en los próximos días vamos a estar licitando 200 km en distintos tramos de repavimentación y vamos a trabajar en las rutas que tienen consorcio como la 70 y la 14, para que, por gestión de los consorcios, se haga repavimentación. Iniciamos dos licitaciones de señalización.

Hicimos nuevos acuerdos con todas las comunas y municipios de la provincia para el mantenimiento de los nueve mil kilómetros de calzada natural. Es decir que todo esto, en los primeros cien días, fue el 80% del tiempo y de la visión, estuvimos atrás de lo que fue el tema vial, de inicio. El otro 20%, acompañando un proceso que comenzó en septiembre con la identificación de la situación de emergencia por los fenómenos climáticos.

Los acueductos son uno de los grandes proyectos del gobierno provincial ¿Cuál es el estado de estos proyectos? ¿Cuál es la importancia de obras de esta magnitud?

De los once acueductos, cuatro están en obra. La idea es seguir dándole continuidad a este programa. Las dos situaciones que para nosotros pasan a ser prioritarias en este momento son el acueducto Desvío Arijón a Rafaela. Ese tiene el proyecto, necesitamos la financiación. Son 1700 millones de pesos; Y la planta potabilizadora con una nueva toma de agua para la ciudad de Santa Fe.

El de mayor avance es en Reconquista, en el cual ya abrimos el quinto proceso licitatorio, con cinco contratos en marcha. Así que estimamos en un par de años tener desarrollada la provisión de agua al norte y sur de Reconquista.

Uno de los grandes proyectos de esta área es hacer una gran inversión en la red vial provincial ¿Cómo se planifican estas obras?

Son pequeños tramos que vamos haciendo de estas repavimentaciones. Entre 15 y 30 kilómetros para hacer una distribución geográfica identificando los sectores más comprometidos. La idea es empezar en el segundo semestre, evaluando repavimentaciones con asociación público/privada. Estamos trabajando con las Cámaras de la Construcción para ver esta modalidad de que la financiación la aporte el sector privado, y generar repavimentaciones. Porque obviamente que el tema presupuestario por parte



del tesoro, es que tenemos un límite de capacidad, pero dado el nivel de la situación económica de la provincia, con un bajo endeudamiento, es razonable entonces trabajar teniendo en cuenta esa cuestión. Y lo otro es trabajar con la Nación, para que desarrolle las obras que son estratégicas para las provincias y que son los ejes troncales donde debe desarrollarse el transporte. Fundamentalmente, Rutas Nacionales n° 11, 33 y 34 para aliviar el flujo y las cargas sobre las rutas provinciales. Las rutas 1, 2 y 4 son las que tenemos identificadas como más comprometidas, porque están siendo sobre exigidas.

¿De dónde saldrán los fondos para cumplir el compromiso de hacer nuevas rutas?

La Nación nos ha convocado y planteado que ellos toman como un eje de su gestión, lo que es provisión de agua potable para el cien por ciento de la población y avanzar con el abastecimiento del servicio de cloacas para el 75%. Para eso van a tener fondos. Empiezan a trabajar con una base de 23 mil millones de dólares en estos cuatro años, y van a convocar a las provincias para que participen en estos proyectos, donde ellos aportarían dos tercios de la inversión y las provincias el resto.

Es decir que esa es la gran convocatoria que nos ha hecho el gobierno nacional. Estamos avanzados con los

**DE LOS ONCE ACUEDUCTOS,
CUATRO ESTÁN EN OBRA.
LA IDEA ES SEGUIR
DÁNDOLE CONTINUIDAD A
ESTE PROGRAMA.**



proyectos, pero estamos en la “línea de largada”, todavía no han hecho un lanzamiento.

La provincia tiene obras proyectadas y avanzadas que necesitan del ingreso de dinero para darle luz verde, ¿Cómo se evalúa esta situación?

Efectivamente, con la situación económica del país, no tenemos certeza de lo que puede pasar. Pero hay una decisión, una voluntad del Gobernador, que de todo lo que es el aporte complementario que viene del concepto de coparticipación por no haber descontado, por orden de la Corte Suprema de la Nación, el 15%, que son unos 500 millones de pesos por mes aproximadamente, desarrollarlo e invertirlo en infraestructura.

Así que en caso que las condiciones económicas permitan seguir garantizando este proceso, yo creo que vamos a poder continuar invirtiendo en infraestructura.

¿Cuáles son las perspectivas en materia de obra pública, teniendo en cuenta el contexto económico ajustado que tendrá la provincia durante 2016?

En Santa Fe y Rosario, antes de las elecciones, firmamos el “Acuerdo Capital”. Porque identificamos una serie de obras y acciones necesarias y estamos trabajando en ambas ciudades, en el cumplimiento de esos compromisos que se habían asumido. Desarrollando los proyectos, las planificaciones. Y además, estamos abiertos a evaluar las demandas de las otras ciudades, en aquellas cuestiones que

sean responsabilidad de la provincia. Fundamentalmente tema agua, cloacas y accesos.

¿Cómo es la relación con los sectores privados para la concreción o finalización de obras?

Para nosotros es prioritaria en dos aspectos. En primer lugar en evaluar, dimensionar la demanda, estar cerca del sector productivo fundamentalmente. Porque todo lo que hace a la identificación como prioridad nuestra que es generar arraigo en las localidades y empleo en una provincia tan extensa, necesita obviamente infraestructura, entonces para nosotros, en primer lugar es muy importante la cercanía con este sector productivo para identificar las demandas tanto en lo productivo como en lo político, para poder diseñar nuestros programas y planes.

Y el segundo aspecto, sería el buscar compartir estas inversiones. Por ejemplo, nosotros ahora, con el tema “calzadas naturales”, vamos a lanzar un programa mejorado y estabilizado de los caminos de calzada natural. Y la idea es hacerlo con el sector productivo, en el territorio, en un esfuerzo compartido, que son pequeños, pero importantes acompañamientos.

Y en lo que hacemos foco también, es en la búsqueda de financiamiento del sector privado, para obras concretas. También vamos a generar un “bono”, que ya está aprobado, de 2200 millones de pesos, que va a ser para infraestructura. Y allí es donde, el sector privado pueda hacer su aporte.



MOLINO MARCONETTI

UN POLO EDUCATIVO Y CULTURAL

AVANZAN LOS TRABAJOS PARA ALOJAR EN EL HISTÓRICO EDIFICIO DEL PUERTO LAS ACTIVIDADES DE LAS ESCUELAS DE ESTÉTICA INFANTIL, MÚSICA, ARTES VISUALES Y DANZAS DEL LICEO MUNICIPAL.

El Gobierno de la Ciudad continúa trabajando en la recuperación y puesta del valor del edificio del Molino Marconetti. “La obra marcha a buen ritmo: tenemos un 98% de este contrato que incluye gran parte de la recuperación del viejo molino. Ya se puede ver la calidad de las intervenciones en la recuperación del frente y de las estructuras, en las losas que se han hecho, y la adecuación de una parte de los silos”, señaló el intendente santafesino.

Los trabajos en esta etapa demandan una inversión de unos \$ 23 millones y se financian a través del aporte del Gobierno de la Ciudad al Fondo de Asistencia Educativa (FAE).

El proyecto recupera la arquitectura original del edificio, refuncionalizando su estructura para alojar actividades académicas, artísticas y culturales de la Ciudad. Se trata de la creación de un verdadero polo artístico y cultural de gran escala, a partir de la definición de un programa y un espacio mixto de usos y funciones. En su máximo desarrollo, pondrá en valor dos hectáreas en la zona el Dique II del Puerto de Santa Fe.

EN DETALLE

Como parte de la refuncionalización de la estructura del antiguo Molino, el proyecto plantea una sucesión de distintos espacios flexibles que se superponen y avanzan sobre el espacio

de la nave central, teniendo en cuenta el requerimiento de superficie de cada área, generando bandejas con dobles, triples y cuádruples alturas que potencian la espacialidad existente. El criterio de la intervención consiste en la localización de una escuela por cada piso, considerando el área necesaria para el desarrollo de sus clases y la edad del alumnado. Todos los niveles están estructurados a partir de la circulación vertical, escaleras y ascensores que conformarán un hall por cada piso.

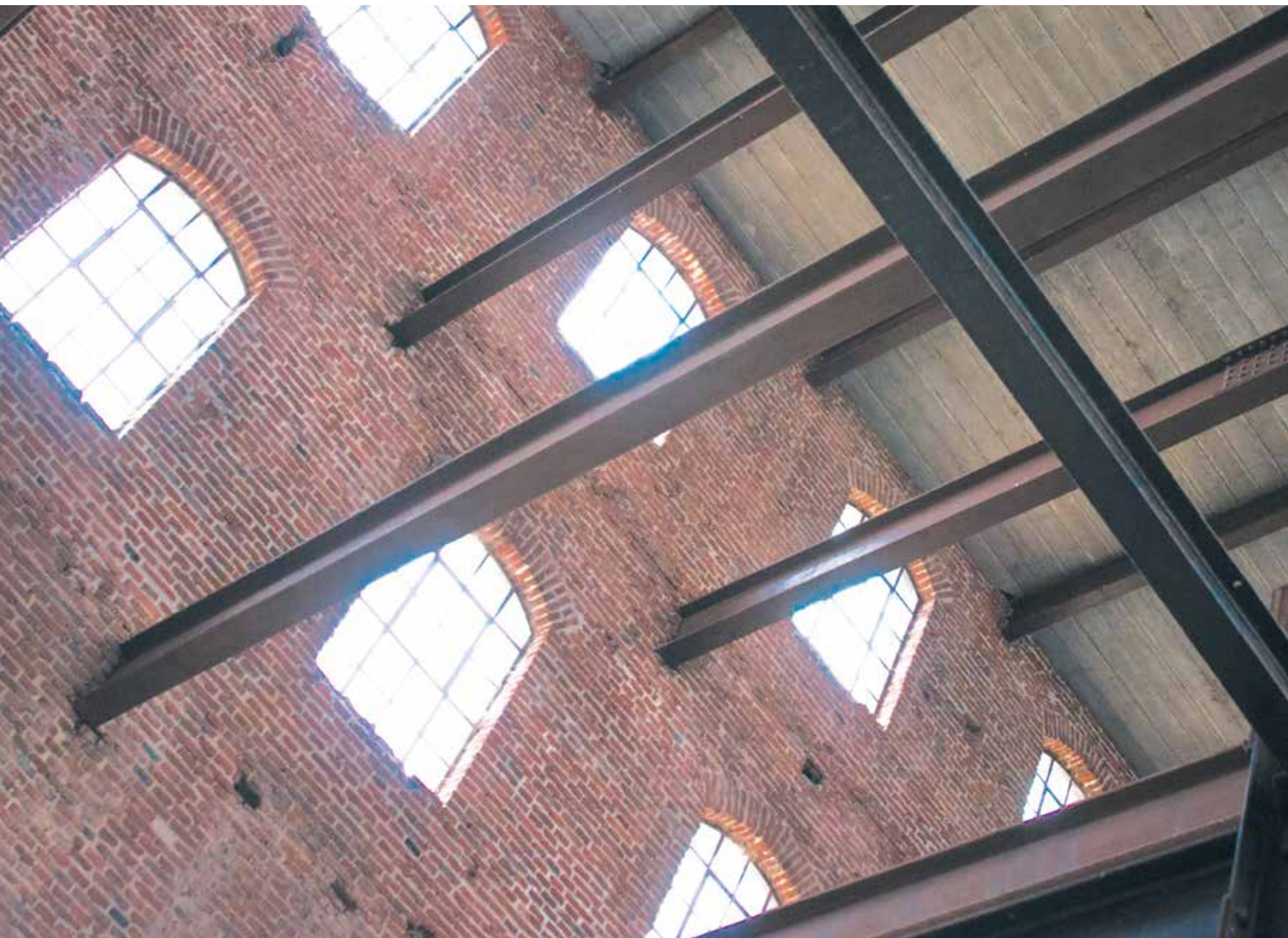
Así planteando, alojará en la planta baja y primer piso la Escuela de Estética Infantil (E.D.E.I.); en el segundo la Escuela de Música; y en el que sigue la Escuela de Artes Visuales. Ya en el cuarto piso, que ocupa el desarrollo completo de planta, se ubicará la Escuela de Danzas; y en el último nivel, sobre el sector de silos, habrá una biblioteca y mediateca de uso común, con una expansión sobre una terraza mirador. En tanto que el sector de los silos estará destinado para clases teóricas.

Además, se alojarán algunas funciones comunes del futuro Centro Metropolitano de Arte, como ser el espacio de la nave central como área de exposiciones y espectáculos, el área de gobierno del Centro, una sala experimental, y una cantina. En total, y en su estado final de desarrollo, el edificio del Molino Marconetti acumulará una superficie de 4.700 m².

SEGUNDA ETAPA

El Municipio licitó la segunda etapa de obras para el traslado del Liceo Municipal. Se recibieron siete ofertas económicas. El presupuesto oficial es de \$ 21.956.668,49, aportados a través del Fondo de Asistencia Educativa (FAE). En total, fueron siete las empresas que presentaron sus propuestas económicas para realizar los trabajos: la firma Pecam S.A. ofertó \$ 28.407.645,26; Pirámide S.R.L propuso concretar las tareas por \$ 23.314.114,46; Tecsa SA hizo lo pro-

LOS TRABAJOS EN ESTA ETAPA DEMANDAN UNA INVERSIÓN DE UNOS \$ 23 MILLONES Y SE FINANCIAN A TRAVÉS DEL APOORTE DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD AL FONDO DE ASISTENCIA EDUCATIVA (FAE).



EL CRITERIO DE LA INTERVENCIÓN CONSISTE EN LA LOCALIZACIÓN DE UNA ESCUELA POR CADA PISO, CONSIDERANDO EL ÁREA NECESARIA PARA EL DESARROLLO DE SUS CLASES Y LA EDAD DEL ALUMNADO.

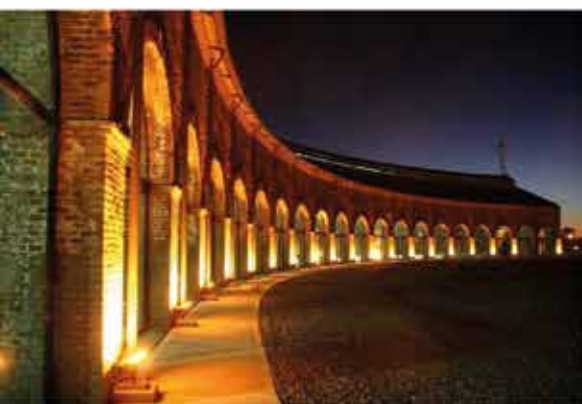
pio por \$ 32.782.057,26; Alegre Construcciones SA ofertó \$ 23.981.565,86; Cocyar SA, en tanto, propuso ejecutar la obra por \$ 28.448.353,18; Coirini SA, por 25.691.064,73 (además presentó una oferta alternativa de \$ 24.900.000); y, por último, Coemyc SA presentó una propuesta por \$ 26.583.896,45. Esta última etapa contempla la construcción de las divisiones, trabajos de carpinterías y cerramientos de los espacios de aulas. Además de tareas con tabiquería en seco respetando las lógicas métricas y modulares intrínsecas del edificio. Incluye, además, la construcción de las escaleras de emergencias del edificio, el completamiento de los núcleos sanitarios, la instalación completa del servicio contra incendios y la instalación eléctrica del edificio. También se incluye la construcción de los pisos de madera en los sectores de aulas de danza, y salas de música, además de los tratamientos acústicos de los sectores destinados a ensayo de la escuela de música.



mundo

CONSTRUCCIONES S.A.

*35 años de experiencia y evolución
desarrollando la técnica y el arte de construir.*



ESCUELA DE GESTIÓN

CAPACITACIÓN PARA TODAS LAS ÁREAS

DESDE LA SEDE CENTRAL, LA ESCUELA DE GESTIÓN TIENE EL OBJETIVO DE FORTALECER LA PRODUCTIVIDAD DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORA A TRAVÉS DE ACCIONES DE FORMACIÓN Y PROFESIONALIZACIÓN.



CON EL OBJETIVO DE LIDERAR EN INNOVACIÓN Y DESARROLLO, LA ESCUELA DE GESTIÓN DE LA CÁMARA DE LA CONSTRUCCIÓN SEDE CENTRAL PONE A DISPOSICIÓN UNA SERIE DE PROPUESTAS DE CAPACITACIÓN Y FORMACIÓN PARA EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN.

“ACTUALMENTE, MUCHAS DEFICIENCIAS O DIFICULTADES SE RESUMEN EN LA NOCIÓN DE UNA GESTIÓN INCOMPLETA. NECESITAMOS QUE LOS DIRECTORES, LOS GERENTES, LOS JEFES DE OBRA, LOS TÉCNICOS Y LOS CAPATACES ESTÉN ORIENTADOS A RESULTADOS, SEAN LÍDERES DE SUS UNIDADES PRODUCTIVAS, MOTIVADORES DE SUS EQUIPOS DE TRABAJO, Y TRABAJEN CON VISIÓN ESTRATÉGICA”, EXPLICA SEBASTIÁN OREGO DIRECTOR DE LA ESCUELA DE GESTIÓN.

¿Qué tipo de programas, capacitaciones o cursos se están dando en la actualidad?

Nosotros trabajamos en distintas líneas de beneficiarios o destinatarios de la capacitación. Si imaginamos el sector en una empresa, como una pirámide, nosotros capacitamos a los directores, que están en la punta, a los gerentes de diversa especialidad, a los jefes, supervisores y coordinadores de obra, hasta los capataces. En el medio, con distinto nombre, está el personal administrativo de la empresa. En el acuerdo marco que tenemos con la UOCRA, nosotros capacitamos desde el capataz al director y el gremio capacita a todo el oficial especializado hasta el ayudante, en esta pirámide imaginaria.

Todos nuestros cursos tienen por destinatarios tres grandes grupos: la dirección y administración de la empresa, y la producción de la obra. Son los tres grupos referenciales en nuestra formación.

¿Por qué creo que hay que capacitar? Porque es más caro probar con la “no capacitación”. Debemos tener en claro, que la capacitación no es un gasto, sino una inversión.



En virtud de la elaboración de los programas, ¿Por qué consideran importante que tanto las empresas como las cámaras que los nuclean, se adhieran o hagan participar a sus diferentes eslabones?

En la actualidad, el valor de una empresa puede ser dado, contablemente por el valor de sus equipos. Cualquier contador cotiza o evalúa una empresa a partir de sus activos. Pero, el verdadero valor de la empresa, lo que puede dar de sí misma, está en manos de las personas que la componen. Entonces, tener empleados en la empresa no profesionalizados, sin las competencias adecuadas, es el inicio del certificado de defunción de la firma.

Toda compañía necesita estar compuesta por gente profesionalmente capacitada. Y no me refiero sólo a gente que haya pasado por la universidad. Porque en nuestra industria hay gente que trabaja de modo más que eficiente y no tiene estudios universitarios.

Por profesionalizar el sector, estoy hablando de dotar a las personas que lo componen, de las capacidades necesarias para desempeñar mejor un trabajo.

¿Por qué creo que hay que capacitar? Porque es más caro probar con la “no capacitación”. Debemos tener en claro, que la capacitación no es un gasto, sino una inversión. Que es más caro, no capacitar.

Para este año, ¿Se han planteado algunos ejes específicos sobre los cuales trabajar estas capacitaciones?

Tenemos los tres destinatarios principales (dirección, administración de la empresa y la producción de la obra); y después tenemos algunos ejes que cruzan a esos tres destinatarios. Que tienen que ver básicamente, con tres competencias que definimos como necesarias: promover procesos de pensamientos globales y estratégicos. Dicho en “criollo”, que la gente sepa por qué hace lo que hace; el segundo es un



eje más humano, y ser capaces de liderar personas y procesos. Hoy, la mal llamadas “habilidades blandas” o “habilidades de gestión”, son las que marcan la diferencia. Lo técnico, se adquiere fácilmente en una capacitación o bien se contrata a personal especializado. Lo que no se consigue, y que hay que desarrollar, son habilidades humanas de negociación, de comunicación, de acompañamiento, de coaching, de monitoreo.

El tercer eje que solemos pretender, es que con el trabajo de todos los días se cree valor a partir del propio desempeño personal. Es decir, la persona que trabaja en una empresa no lo hace aislada de una cadena de valor. Sino que todo lo que hace la persona, tenga un sentido y un por qué y agregue valor a la cadena de la construcción.

Esto no es algo de este año. Es parte de la propuesta de capacitación de la Escuela de Gestión, que ofrece más de ochenta instancias de formación. Que van desde cómputo, que es muy técnico, hasta habilidades de coaching del gerente con su equipo de trabajo. O sea, tenemos una amplia gama de capacitación.

¿Cuáles son los cursos o capacitaciones más elegidas?

Es variable. Por suerte tenemos un buen desempeño de casi todos los cursos. Empezamos hace poco “Cómputos y Presupuestos” con noventa personas; también otro que se denomina “Documentación técnica de obra”, donde se

anotaron unas cincuenta personas. La mayoría de los cursos tiene anotados un gran número de personas. No obstante, a nosotros nos parece estratégico el tema de “Seguridad e Higiene”, y no es numerosa la concurrencia. Entonces vamos viendo lo que las empresas solicitan. Y después hay cursos que nosotros proponemos y vamos motivando para que la gente se convenza. Lo sostenemos varios años porque creemos que aunque no tenga cien personas, tenemos que hacerlo, porque en algún momento las empresas van a reaccionar a esta oferta.

En cuanto a las modalidades de capacitación, son tres. La más “vieja”, es la presencial. Es decir, vamos y hacemos la capacitación con los profesores en un lugar. Eso siempre tiene ventajas, pero a su vez problemas como traslados, viáticos, etc.

Para subsanar eso, en 2009 equipamos todas las delegaciones del interior del país con equipos de video conferencia. Esto genera un curso a distancia, pero presencial. Pueden estar conectados hasta cinco delegaciones del interior.

La tercera modalidad, que implementamos hace dos o tres años, es totalmente on line. Pero siempre sincrónica.

El 45 o 50 por ciento de los participantes son del interior del país, y el resto de Buenos Aires.



COMPAÑÍA CONSTRUCCIONES CONFORT S.A.
Ing. Angel D. Stamati

Una empresa familiar que crece en el tiempo



Construyendo desde 1917



Suipacha 2479 - S3000AZG Santa Fe - Argentina - Telefax: 0342 - 4530611 / 4557351
confortsa@fibertel.com.ar - www.confortsa.com

INSTITUCIONAL

DÍA DE LA CONSTRUCCIÓN

Cena anual junto a autoridades

EL 17 DE NOVIEMBRE DE 2015, SE REALIZÓ LA CENA DEL DÍA DE LA CONSTRUCCIÓN, DE LA QUE PARTICIPARON AUTORIDADES DE LA CÁMARA, DEL GOBIERNO PROVINCIAL Y MUNICIPAL, SOCIOS Y ALLEGADOS A LA INSTITUCIÓN.



El Presidente de la Cámara Argentina de la Construcción, el Lic. Juan Chediack, junto con las autoridades de la Sede Santa Fe fueron anfitriones de la cena anual de la institución.

De la misma, participaron autoridades provinciales, municipales, integrantes de la Mesa de Entidades Productivas y de la Mesa del Diálogo, representantes de la Cámara Argentina de la Construcción Delegaciones de Entre Ríos y Rosario, representantes gremiales de la Uocra, y socios de nuestra cámara. En la oportunidad el presidente de la Cámara Argentina de la Construcción, Juan Chediack, les obsequió al intendente de la ciudad de Santa Fe, el Dr. José Manuel Corral; al vicegobernador de la provincia, el Dr. Jorge Antonio Henn; al por entonces gobernador electo de la provincia, el Ing. Miguel Lifschitz y al actual ministro de Infraestructura, el Ing. José Garibay, el libro "Pensar el Futuro", la publicación de la Cámara que contiene las propuestas en infraestructura para la próxima década.



También fue entregado un ejemplar al ministro de Obras Públicas, CPN. Julio Schneider.

En su discurso de bienvenida, el presidente de la Cámara delegación Santa Fe, Roberto Pilatti, describió ante los presentes las actividades realizadas y logros alcanzados durante el 2015 y resaltó, “abrazamos el compromiso del próximo gobernador en generar un programa de inversión pública importante para los próximos cuatro años. Pongamos a su disposición nuestras relaciones con las autoridades nacionales a través de la CAC central para que se termine esta odiosa discriminación a la cual fue sometida la provincia retaceándole obras por el único pecado de ser de distinto signo político. Quiero destacar también el vuelco favorable que se ha producido en las relaciones entre nuestra institución y el sindicato que agrupa a los trabajadores. Hemos logrado localmente lo que en la Cámara y el gremio a nivel nacional se dio en llamar “la alianza estratégica” donde las partes luchan por sus intereses pero sin tomar medidas extremas que terminan perjudicando a ambas partes, aun cuando se logren ventajas efímeras. Esta unidad nos permite luchar por el máximo objetivo de empresarios y gremio: la defensa de las fuentes de trabajo para nuestros empleados”.

CREAR FUTURO

Por su parte, el vicegobernador saliente de la provincia, Jorge Henn, realizó un análisis de los objetivos planteados y alcanzados por la gestión de Antonio Bonfatti, al tiempo que consideró, “la obra pública es el elemento central de la garantía de derechos para los ciudadanos. Las obras de infraestructura que garantizan una mejor calidad de vida y en muchos casos hay que decirlo esa mejora es lo más básico como el agua, tienden lograr que se pueda soñar



“TENEMOS COMO PRIORIDAD ESTA GARANTÍA DE DERECHOS MEDIANTE LA OBRA PÚBLICA.”



seriamente con un futuro mejor. El chico que hoy tiene más cerca un centro de salud o lo tiene, porque en muchos casos ni había, un chico que hoy tiene agua en la canilla, un chico que hoy tiene mejores instalaciones en el club del barrio, un chico que tiene mejores escuelas, es un chico que puede creer en el futuro. Es un chico con esperanzas, es un chico que se va a esforzar para lograr un futuro mejor. Es en definitiva un chico con sueños y con ganas que el futuro llegue. Y ustedes son parte central de esta idea. Porque juntos hacemos sueños tangibles. Pero sepamos todos que este gobierno, y me atrevo a decir que el que viene en la provincia, tenemos como prioridad esta garantía de derechos mediante la obra pública. No es el déficit lo que preocupa cuando de garantizar obras para el mejoramiento de la calidad de vida de los santafesinos se trata. Sabemos que en momentos de crisis es cuanto más se necesita la obra pública, la presencia del estado como motor y reactivador de los mecanismos de producción. Y todos conocemos el efecto multiplicador que tiene la obra pública”.



“QUIERO DESTACAR EL VUELCO FAVORABLE QUE SE HA PRODUCIDO EN LAS RELACIONES ENTRE NUESTRA INSTITUCIÓN Y EL SINDICATO QUE AGRUPA A LOS TRABAJADORES. HEMOS LOGRADO LOCALMENTE LO QUE EN LA CÁMARA Y EL GREMIO A NIVEL NACIONAL SE DIO EN LLAMAR “LA ALIANZA ESTRATÉGICA”.



OBRAS DE ARQUITECTURA, CIVILES E INDUSTRIALES, VIALES Y DE SANEAMIENTO, HIDRÁULICAS Y ELECTROMECÁNICAS



COEMYC

ADMINISTRACIÓN

Padre Genesio 888 - S30004AVP - coemyc@coemyc.com
Tel.: +54 342 4691265 Rot. - Fax: +54 342 4691467

DIVISIÓN SERVICIOS Y DEPÓSITOS

Avda. Peñaloza 5555
Tel.: +54 342 4884316 - servicios@coemyc.com

Santa Fe - República Argentina

INSTITUCIONAL

REUNIÓN CON GARIBAY

Nuevo ministerio y expectativas

EL ING. JOSÉ GARIBAY, MINISTRO DE INFRAESTRUCTURA Y TRANSPORTE, VISITÓ NUESTRA DELEGACIÓN, ESTUVO ACOMPAÑADO POR EL CPN GUSTAVO ASEGUADO, SECRETARIO DE COORDINACIÓN TÉCNICA DEL MINISTERIO.

El Ing. Garibay presentó la conformación de su gabinete de colaboradores. Seguidamente brindó detalles del funcionamiento que tendrá el ministerio a su cargo, tanto desde el punto de vista operativo como así también desde lo financiero. Desde la delegación le manifestamos la necesidad de concretar las obras proyectadas, tratando de optimizar los niveles de ejecución de las mismas.

Más adelante el ministro se refirió a los recursos extraordinarios que desde el gobierno se están buscando para llevar adelante una gestión financiera equilibrada y que permita realizar las obras que se han propuesto concretar. Al respecto expresó que están estudiando la implementación de la tasa vial, pero tratando de que no impacte sobre el sector productivo para ello se está analizando si existe “plafón político” para llevarlo adelante.

El Ministro manifestó que se estudian alternativas de proyectos de participación público-privada para las obras; también habló del Fondo de Infraestructura y del compromiso

del gobierno de destinar los fondos que ingresen por la restitución de las retenciones indebidas de la coparticipación, a obras.

Respecto a obras viales, los funcionarios indicaron que se realizarán trabajos de repavimentación y de mejoras de la red de caminos rurales en la provincia. En el mismo sentido manifestó que habrá mucha gestión desde el ministerio a su cargo y mucho lobby ante el gobierno nacional. Seguidamente expresó que si la Nación autoriza a tomar crédito, será muy beneficioso para la provincia, ya que Santa Fe tiene buena calificación para endeudarse. Se le planteó también las dificultades que acarrea el sistema de obras por administración, situación que compartió el Ministro.

Para finalizar, se le solicitó al Ministro que se incluyan en los pliegos de los contratos de obras, de compra de suministros y locación de servicios, los establecido en la nueva Ley de Compre Santafesino, que fue aprobada en el mes de noviembre por la Legislatura de la provincia.

ENTREVISTA

PILAY S.A.

Javier Vigo Leguizamon “A la par de ahorrar con seguridad y rentabilidad, contribuimos a un mundo más justo y solidario”

EL PRESIDENTE DE PILAY S.A., EL PRIMER FIDEICOMISO FINANCIERO INMOBILIARIO DEL PAÍS -QUE PERMITE A SUS INVERSORES ACCEDER AL MERCADO DE CAPITALES-, ANALIZA LA SITUACIÓN ACTUAL, LAS EXPECTATIVAS EN UN CONTEXTO ECONÓMICO CAMBIANTE Y LOS DESAFÍOS DE UNA EMPRESA QUE NO DEJA DE CRECER.



¿Cuál es la visión del mercado inmobiliario actual, en Santa Fe y la Región?

Se observa un leve repunte del mercado inmobiliario, que continúa siendo un refugio de valor frente a otras inversiones que se han deprimido. En Pilay S.A. continuamos teniendo un importante número de inversores que mensualmente optan por resguardar sus ahorros en la seguridad de un patrimonio fiduciario y vienen obteniendo una alta rentabilidad.

¿Qué análisis hacen de la coyuntura actual y cuáles son las estrategias para enfrentarla?

Argentina se encuentra atravesando un momento difícil, pero necesario, destinado a sincerar variables que se mantuvieron ocultas. Una economía sana, debe comenzar por manejarse con índices reales, no ficticios. El país ha hecho en los últimos meses un esfuerzo importante para superar el default y reinsertarse en el mundo. Ello puede generar la llegada de importantes inversiones que dinamizarán la actividad económica que atraviesa una recesión que se hizo patente en los últimos cuatro años con las economías regionales estancadas y alta inflación. El sector empresario debe

contribuir a este nuevo escenario, con creatividad, responsabilidad y patriotismo, invirtiendo para generar desarrollo y mano de obra. En tal sentido Pilay S.A. tiene la tranquilidad de conciencia de estar construyendo simultáneamente en sus distintas unidades de negocios, 60 edificios. De ellos 12 corresponden a la ciudad de Santa Fe, donde se están construyendo 822 departamentos; en Rosario, estamos levantando 31 edificios que contendrán 1.388 departamentos; en Córdoba 16 edificios, (368 departamentos), y en Paraná, uno que contendrá 41 departamentos. Todo ello se ha logrado integrando a distintos sectores de la sociedad que, a la par de ahorrar con seguridad y rentabilidad, contribuyen a la concreción de un mundo más justo y solidario. En nuestro fideicomiso el 50 % de los departamentos se adjudican por puntos, que premian el matrimonio, el nacimiento y la adopción de hijos, y el estudio, clave para inculcar la cultura del esfuerzo. Premiamos fundamentalmente valores que consideramos esenciales.

EN NUESTRO FIDEICOMISO EL 50% DE LOS DEPARTAMENTOS SE ADJUDICAN POR PUNTOS, QUE PREMIA EL MATRIMONIO, EL NACIMIENTO Y LA ADOPCIÓN DE HIJOS, Y EL ESTUDIO, CLAVE PARA INCULCAR LA CULTURA DEL ESFUERZO.

¿Principales proyectos en desarrollo y objetivos para este 2016?

El objetivo más próximo es obtener la aprobación por parte de la Comisión Nacional de Valores del Fideicomiso Inmobiliario Pilay II destinado a la captación de inversores interesados en respaldar sus ahorros en construcciones a erigirse en las ciudades de Rosario y Córdoba. Logrado este objetivo, trabajaremos fuertemente para lanzar nuestro producto en Buenos Aires.

Hace pocos días el gobierno nacional lanzó una línea de créditos hipotecarios con el objetivo de reactivar el mercado. ¿Cuál es la evaluación que hacen de los mismos?, ¿consideran q van a tener resultados positivos?

Creemos que es una alternativa interesante y que tendrá buenos resultados, en cuanto permite incrementar el capital a recibir y disminuir el nivel de ingresos exigibles para obtener el crédito. La espada de Damocles está en el nivel de reajuste si la inflación no desciende a partir del segundo semestre, lo que dificultaría su penetración. Esto desde el punto de vista de quien toma el crédito. En lo que concierne a los que invertirán en unidades reajustables, creemos que nuestro fideicomiso tiene una ventaja competitiva importante, reflejada en la existencia de un patrimonio fiduciario que respalda la inversión. Si uno piensa en la cantidad de bancos que en las últimas décadas dejaron de operar y se liquidaron, en directo perjuicio de los ahorristas que fueron meros acreedores quirografarios sin privilegio alguno, y que perdieron el grueso de sus ahorros, comprende cuán importante es exigir que nuestra inversión la respalde un patrimonio fiduciario.

¿Qué medidas, en su experiencia, deberían ser consideradas, para favorecer la actividad del mercado?

Argentina volverá a crecer con seguridad jurídica y reglas claras. Necesitamos una justicia independiente y valiente que avance en la investigación de los casos de corrupción. Precisamos políticos que sirvan a la patria y no se sirvan de ella aumentando obscenamente su patrimonio. Y empresarios no prebendarios, con visión de creación, capaces de innovar e invertir. Hoy el mundo está mirando a Argentina como una oportunidad de negocios, pero las inversiones que vengan deben destinarse a mejorar la infraestructura del país. Dinamizar el crédito es fundamental, por lo cual es saludable la reciente iniciativa del Banco Central, que pone fin a la imposibilidad de indexar. No es la indexación el problema, el problema es la inflación. Aislándose del mundo Argentina pagaba tasas altísimas de interés, a diferencia de Uruguay, Bolivia, Paraguay o Perú que tomaban créditos al 4 % anual, mientras que nosotros pagamos el diez.

La modalidad de ahorro de Pilay ha permitido que muchas personas puedan tener un inmueble propio no sólo en Santa Fe sino también en otras ciudades. ¿Existen planes de expandir esta experiencia a más ciudades del país?

Buenos Aires es la asignatura pendiente que nos permitirá nacionalizar el producto. Tenemos mucha fe en lograrlo.

UNA ECONOMÍA SANA, DEBE COMENZAR POR MANEJARSE CON ÍNDICES REALES, NO FICTICIOS





PILATTI S.A.

CONSTRUCTORA

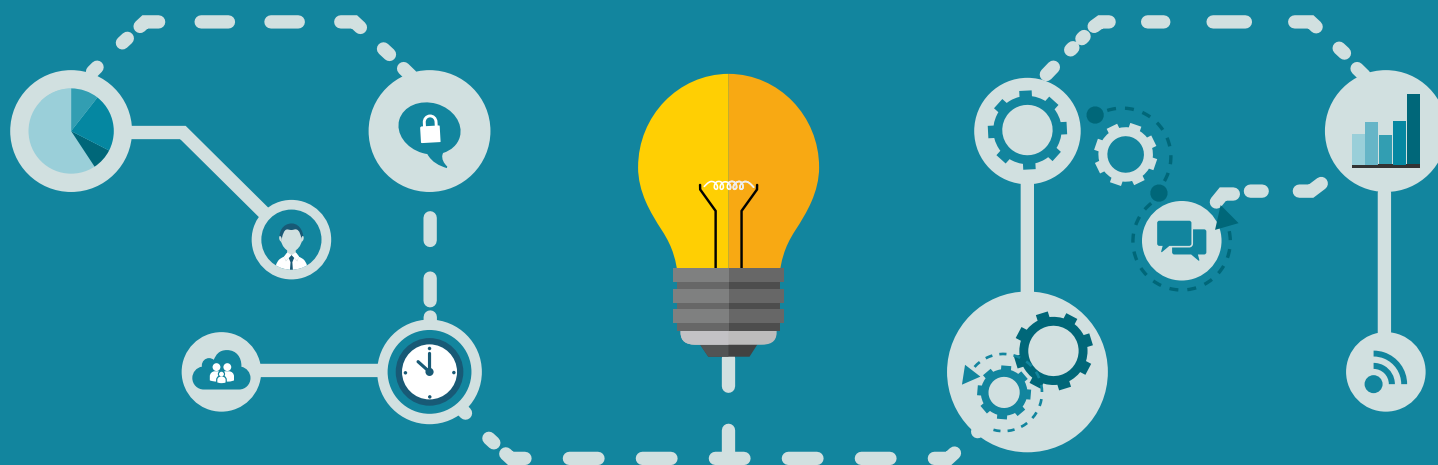
CONTRIBUYENDO AL DESARROLLO PROVINCIAL

www.constructorapilatti.com.ar

COMISIÓN TRIPARTITA DE TRABAJO DECENTE

UN ESPACIO QUE APUESTA AL DIÁLOGO

CONVOCADOS POR EL MINISTERIO DE TRABAJO DE LA PROVINCIA, REPRESENTANTES DE LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN CIUDAD DE SANTA FE, TRABAJADORES Y EMPLEADORES DE LA CONSTRUCCIÓN, MANTUVIERON DISTINTOS ENCUENTROS CON EL OBJETO DE EVALUAR Y ACORDAR ACCIONES ESPECÍFICAS RELATIVAS A SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, REGULARIZACIÓN Y CAPACITACIÓN.



Se realizó el primero encuentro de la Comisión Tripartita de Trabajo Decente de la Construcción de Santa Fe, que es presidida por el titular de la cartera laboral, Julio Genesini, y participan autoridades de la Cámara Argentina de la Construcción Delegación Ciudad de Santa Fe (CAC) y de la Unión Obrera de la Construcción (Uocra) Seccional Santa Fe.

En ese marco, los temas se centraron en planificar operativos de fiscalización; mejorar los indicadores de salud y seguridad y fortalecer las tareas de prevención de accidentes (en especial los accidentes in itinere); la integración de los Comités Mixtos de Salud y Seguridad en el Trabajo; la incorporación al programa “Vuelvo a Estudiar” para trabajadores que no hayan terminado sus estudios secundarios obligatorios en la sede de Uocra, articulado con el Ministerio de Educación; y el abordaje del consumo problemático de sustancias.



» JULIO GENESINI MINISTRO DE TRABAJO

La constitución de la mesa tripartita de la construcción, es un paso muy importante, que tiende a fortalecer el diálogo social en la ciudad de Santa Fe. El hecho de que participe la UOCRA, la Cámara de la Construcción y el Ministerio de Trabajo en un marco de diálogo. Pero ya se evidenció en la primera reunión, el abordaje de temas concretos que van a beneficiar a todo el sector y que apuntan a un programa de trabajo común. Realmente, nosotros valoramos y creemos en el camino que tiende a fortalecer las acciones y las políticas públicas en la materia. Y en este sentido creo que haber avanzado en dirección a generar operativos de fiscalización en conjunto es muy importante. Trabajar también con el Ministerio de Educación, en dirección a tratar de generar la posibilidad de que terminen sus estudios los trabajadores de la construcción. Hay otros temas que han quedado en agenda, pero eso nos da un horizonte de proyección de trabajo común que estamos convencidos, será muy positivo.



» JORGE OBISPO CÁMARA DE LA CONSTRUCCIÓN

En toda actividad es importante la cooperación entre gobiernos y organizaciones de empleadores y trabajadores para fomentar el progreso social y económico. El diálogo social puede significar negociación, consulta o simplemente un intercambio de información y opiniones. El trabajo decente sintetiza las aspiraciones de las personas durante su vida laboral. Significa la oportunidad de acceder a un empleo productivo que genere un ingreso justo, la seguridad en el lugar de trabajo y la protección social para las familias. El objetivo común de ésta Comisión Tripartita, es promover la calidad del empleo, en cuanto a registración y el fortalecimiento de la capacidad para la implementación y desarrollo de sistemas efectivos de gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) en las empresas.



» CESAR CASSINA SEC. GRAL. UOCRA

“Fui personalmente el impulsor de esta mesa tripartita. Comenzamos el año pasado trabajando con la vice Ministra de Trabajo, Nora Ramírez, en la zona del Departamento Castellanos. Ahora tenemos prácticamente cerrada la tripartita en Santa Fe, con la misma función. Que no haya mano de obra en negro, porque lamentablemente hay mucha. Y este problema, no ocurre precisamente con las empresas más reconocidas de la ciudad. Sino, más que nada con los fideicomisos, que ahora abundan y mucho. La idea justamente es encaminar esto, revertirlo, para volver a tener la mano de obra dependiente de una empresa responsable para que cumpla con las normas establecidas en la ley. La función de la tripartita es tomar conciencia, justamente, todas las partes. Hay un responsable para hacer aplicar la ley que es el Estado. En este caso, a través del Ministerio de Trabajo. Nosotros como gremio, somos responsables en reclamar que se cumplan las normas. Y la Cámara Argentina de la Construcción, léase las empresas involucradas, son los responsables de dar los elementos y también de hacer cumplir las normas. Y que las empresas nos ayuden para que los empleados sepan porqué deben usar los cascos, las botas los arneses, etc. Porque se ha perdido la cultura tanto del trabajo como de la seguridad”.

EN TODA ACTIVIDAD ES IMPORTANTE LA COOPERACIÓN ENTRE GOBIERNOS Y ORGANIZACIONES DE EMPLEADORES Y TRABAJADORES PARA FOMENTAR EL PROGRESO SOCIAL.

INSTITUCIONAL



COMPAÑÍA CORAL DE SANTA FE, UNA JOVEN AGRUPACIÓN DE DESTACADOS MÚSICOS DE TODO EL PAÍS, DESARROLLA SUS ACTIVIDADES EN LA SEDE DE NUESTRA DELEGACIÓN. EL OBJETIVO ES INTEGRAR A NUESTRA INSTITUCIÓN A ACTIVIDADES DE RELEVANCIA CULTURAL.



El Coro nace en el año 2014 para incentivar el estudio y difusión de la música coral creada y pensada por sus compositores específicamente para coros o coros con orquesta u otro acompañamiento. Formado en su mayoría por estudiantes de canto y músicos, rescatando un repertorio poco interpretado por los coros vocacionales de la ciudad. En las instalaciones de la entidad los días martes de 14:00 a 17:00 horas ensaya un coro local, integrado por santafesinos, dando lugar así al desarrollo de actividades culturales en la Delegación.

En el año 2014 se presentan por primera vez con el estreno de la “Petite messe solennelle” de G. Rossini en la ciudad de Santa Fe y Paraná. Interpretaron en Octubre de este año 2015 la “Misa en honor a Santa Cecilia” de Ch. Gounod. Se destaca en sus conciertos la participación de importantes solistas de nuestro país. Este coro nos acompañará en la celebración de nuestro 50º aniversario. Parte de su labor consiste e difundir y mostrar la destacada labor de solistas vocales de todo el país. La dirección del Coro y el trabajo técnico vocal están a cargo de su creador y director Pablo Villaverde.



FISA METAL S.R.L.

RedAcindar

**HIERROS - CHAPAS - CAÑOS GALVANIZADOS Y NEGROS (ACCESORIOS)
ESTRUCTURALES - ELECTRODOS - CHAPAS ACANALADAS
ALAMBRE TEJIDO ROMBOIDAL - ALAMBRE GALVANIZADO DE PUAS
Y ALTA RESISTENCIA, ETC.**

RUPERTO GODOY 3270 (Alt. Av. FDO. ZUVIRIA al 5700) - SANTA FE
Tel./Fax: (0342) 4896603 - 4896269 - 4893415 - E-mail: fisametal@fisametal.com.ar

RIO SALADO

- OBRAS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA
 - MOVIMIENTOS DE SUELO
 - HORMIGONES ELABORADOS



PROYECTOS & OBRAS

Oficinas:

E. Zeballos 451 - 3080 - Esperanza - Santa Fe
Tel./Fax: 3496 422291
info@riosaladosrl.com.ar



HORMIGONES

Oficinas y Planta elaboradora:

Alem 504 - 3080 - Esperanza - Santa Fe
Tel./Fax: 3496 429600
hormigones@riosaladosrl.com.ar

WWW.RIOSALADOSRL.COM.AR

MESA DEL DIÁLOGO

LA DELEGACIÓN SANTA FE CONTINUÍA PARTICIPANDO ACTIVAMENTE EN ESTE ESPACIO DE DIÁLOGO Y REFLEXIÓN.

El lunes 15 de febrero se realizó en la sala de reuniones de la intendencia la reunión de la Mesa del Diálogo. Asistió en representación de nuestra delegación el Ing. Angel Stamati. En dicha oportunidad el intendente, Dr. José Corral presentó el proyecto de Escuelas de Trabajo, que se impulsa desde la municipalidad y que está destinado a los jóvenes. Este proyecto se coordinará con todos los programas laborales y educativos tanto nacionales como provinciales y se vincularán con los actores de la sociedad civil. El objetivo de estas escuelas es brindar oportunidades a los jóvenes que no estudian ni trabajan y por lo tanto no encuentran espacios de inclusión social y tienen dificultades habitacionales. Desde nuestra institución nos pusimos a disposición del proyecto para articular acciones concretas para su puesta en marcha.

POR LOS JÓVENES

Tras el encuentro, el intendente José Corral recordó que “fue un compromiso de campaña trabajar para que todos los jóvenes de la ciudad, especialmente los de menores ingresos y los que viven en zonas más vulnerables, tengan oportunidades de vida: un trabajo, la posibilidad de organizar la familia, actividades culturales y deportivas. Todo esto comprende la idea que llamamos Escuela de Trabajo”, dijo.

En ese punto, contó que la propuesta fue “compartida con la Mesa del Diálogo Santafesino, un ámbito donde están las religiones, las universidades, las cámaras empresariales, la CGT, los trabajadores; es un espacio muy adecuado y nos parecía que tenía que ser el primer lugar en donde compartiéramos esta experiencia que vamos a comenzar a gestionar en los próximos días”.

Aprovechó para anticipar que uno de los edificios se habilitará en el Alero que se encuentra sobre calle French, próximo a terminarse. “Ahí vamos a compartir con el Gobierno de la provincia esta primera Escuela de Trabajo, y luego tenemos otras en proceso de licitación, por eso estamos muy entusiasmados y encontramos muy buen apoyo y una buena recepción, incluso algunas ideas y compromisos porque este es un proyecto del municipio, pero tiene que terminar siendo de la ciudad y todas las instituciones y los santafesinos tienen que hacerlo propio”, expresó más adelante José Corral.

EL AVAL DE LA MESA

Luego del encuentro, algunos de los integrantes de la Mesa del Diálogo Santafesino dejaron sus impresiones acerca de la propuesta presentada por el intendente José Corral. En este sentido, el arzobispo de Santa Fe, José María Arancedo, dijo que “La Mesa del Diálogo estuvo muy cerca de estos temas: educación, trabajo, familia. Es decir, recrear, fortalecer todos aquellos ámbitos desde el cual se transmiten valores, se pone de pie a la persona, no solamente dándole instrumentos técnicos, sino también dándole valores, principios, sentido a la vida. Es importante que todo esto sea para el Intendente una política de Estado”, apuntó.

En tanto, Pedro Sánchez Izquierdo, secretario General de la Universidad Nacional del Litoral, afirmó que “el proyecto nos pareció muy interesante como política pública. No sólo sistematiza una serie de políticas públicas que se dan a nivel local, provincial y nacional, y a la vez en el sector público y privado que formamos parte de la Mesa del Diálogo; sino que también tiene una visión muy integral, porque no solamente habla del trabajo y de la educación sino que también habla de otros aspectos sociales como la inclusión, la familia a través del hábitat, la salud, el deporte, la cultura”.

El presidente de la Cámara de Comercio Exterior, Daniel Oblán, sostuvo que desde la Mesa del Diálogo hay un fuerte apoyo a esta iniciativa, y agregó: “Lo que hoy nos presentó el intendente es una propuesta concreta de un programa, avanzando sobre la parte más difícil que tiene una sociedad que es el sector marginal, donde acceder a un trabajo es mucho más difícil. Es una propuesta muy importante, muy interesante porque viene precedido de la experiencia de los Jardines Maternales. Si con la misma claridad, fuerza, convicción se trabaja sobre estos cinco enclaves de contención, creo que es un buen comienzo de año, un buen inicio de una gestión”.



“FUE UN COMPROMISO DE CAMPAÑA TRABAJAR PARA QUE TODOS LOS JÓVENES DE LA CIUDAD, ESPECIALMENTE LOS DE MENORES INGRESOS Y LOS QUE VIVEN EN ZONAS MÁS VULNERABLES”.

AMPLIA PARTICIPACIÓN

Durante la reunión, el Intendente estuvo acompañado por la directora de Escuelas de Trabajo, Cecilia Battistutti, e integrantes del Gabinete municipal. Por la Mesa del Diálogo asistieron monseñor José María Arancedo; en representación de la Asociación Civil Conciencia, María Teresa Pandolfo, Felicitas Costa y Beatriz Ringo de Amor Arranz; por la Universidad Nacional del Litoral, asistió Pedro Sánchez Izquierdo; por la Universidad Católica de Santa Fe, Carlos Scatizza; y por la Universidad Tecnológica Nacional, Eduardo Donnet.

Además por la Bolsa de Comercio asistió Olegario Tejedor; por la Cámara de Comercio Exterior, estuvo Daniel Oblán; por ADE, Benito Correnti; por el Centro Comercial de Santa Fe, Norberto Raselli; y por la Unión Industrial, Alejandro Taborda. También participaron por la DAIA, Horacio Roitman y Hugo Grim; por el Consejo de Pastoral Social, el padre Dante Di Biassi; por la Cámara Argentina de la Construcción-Delegación Ciudad de Santa Fe, Ángel Stamatti y Roberto Pilatti; por la CGT, Claudio Girardi; y por la comunidad de Pastores Evangélicos, Daniel Altase.

INFORME

LA ACTIVIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN

EN UN AÑO DE TRANSICIÓN

Por Walter Agosto Director de **@Fiscal**



A PARTIR DE DICIEMBRE PASADO, ENTRARON EN VIGENCIA UN CONJUNTO DE MEDIDAS DE ALTO IMPACTO EN LA ORGANIZACIÓN ECONÓMICA DEL PAÍS.

Entre las más relevantes se encuentran la eliminación del “cepo” al dólar -devaluación mediante- y el retorno a un régimen de libertad cambiaria, la eliminación/reducción de impuestos a los sectores productores de bienes transables y el incremento de las tarifas de los servicios públicos.

Los datos recientemente difundidos por INDEC, dieron cuenta de un crecimiento de la economía de 2,1% en 2015. En este contexto de magro crecimiento, la actividad de la construcción evidenció un comportamiento más expansivo.

Los principales indicadores sectoriales mostraron variaciones positivas por encima del crecimiento promedio de la economía: el índice construya (1) creció en 2015 8,1%, mientras que los despachos de cemento lo hicieron 6,8% en el mismo periodo.

Sin embargo, el mayor dinamismo no

resultó suficiente para impedir que el empleo en el sector se contrajera un 1,4% en el año.

La interrupción de la publicación del ISAC (2), no permite analizar acabadamente cómo han evolucionado los diferentes subsectores de la actividad el pasado año. De todos modos, es posible inferir que mientras la construcción privada permanecía a la espera de un cambio de política económica, la inversión pública haya recuperado dinamismo en el marco de un intenso año electoral (3). En lo que va de 2016 estos mismos indicadores han reflejado una reversión al cabo del primer trimestre. Mientras que el índice construya cae -0,4% i.a., los despachos de cemento lo hacen 9,1% i.a. y el empleo 5%i.a.

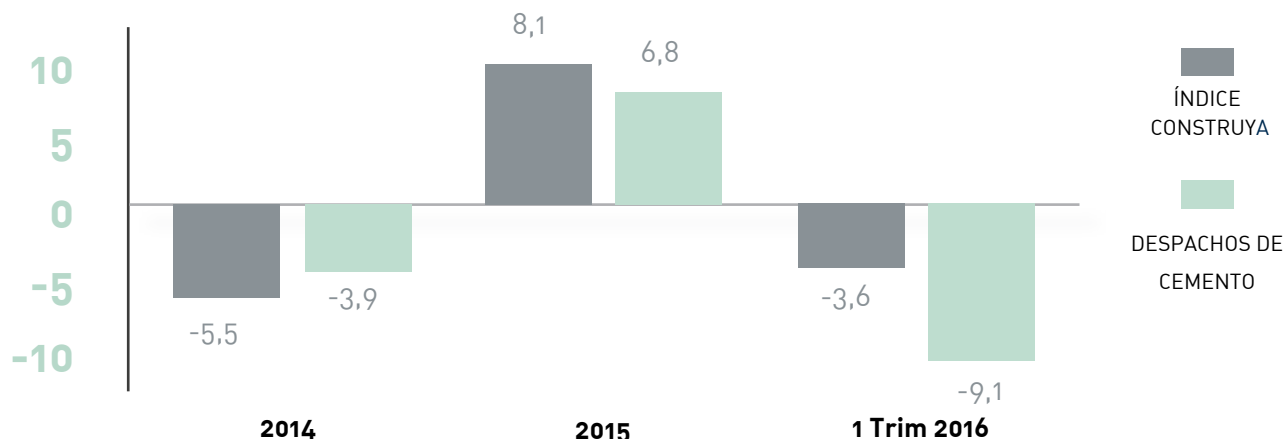
Sin embargo, no resulta posible obtener conclusiones definitivas para lo que resta del año sobre la base de lo acontecido en estos tres meses.

(1) El índice Construya, mide el nivel de actividad de once empresas representativas del mercado de la Construcción. Está realizado con los valores que surgen de las ventas de las empresas que conforman el Grupo y se publica mensualmente.

(2) El ISAC -índice sintético de la actividad de la construcción- es el indicador más representativo de la actividad del sector que publicaba mensualmente el indec. La última publicación corresponde a. de 2015 y aún no se ha restablecido.

(3) No obstante, el mayor ritmo de ejecución de trabajos público no necesariamente ha implicado una mejora financiera para el sector, debido al elevado déficit fiscal de la nación y la mayoría de las provincias en 2015 que extendieron aún más la mora en el pago de los certificados de obra

Índice construya y despachos de cemento (var. i.a en %)

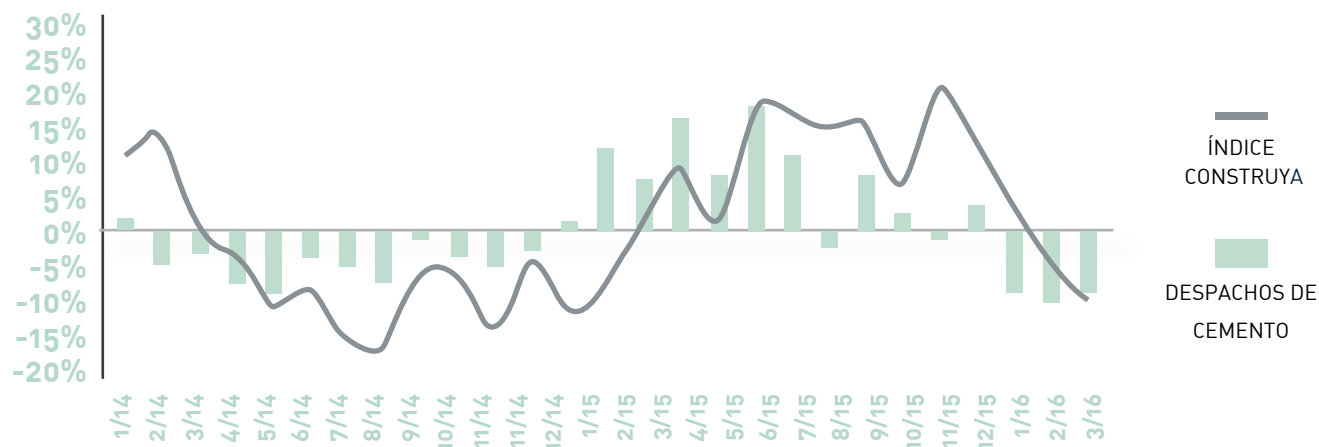


En primer lugar, porque muy probablemente la economía exhibirá en el segundo trimestre los peores indicadores de actividad, inflación y empleo, a lo que difícilmente pueda escapar el sector de la construcción. En segundo lugar, porque las medidas económicas y el nuevo set de precios relativos configuran un entorno diferente para la reactivación del sector, que podría insinuarse en los últimos meses del año.

La economía se encuentra en un periodo de transición complejo y el sector de la construcción - aun creciendo- registrará este año una desaceleración con relación a 2015. Es de esperar que el levantamiento de las restricciones cambiarias, la unificación del tipo de cambio y el retorno al financiamiento local e internacional, recién hagan sentir sus efectos plenamente en 2017.

LOS PRINCIPALES INDICADORES SECTORIALES MOSTRARON VARIACIONES POSITIVAS POR ENCIMA DEL CRECIMIENTO PROMEDIO DE LA ECONOMÍA: EL ÍNDICE CONSTRUYA CRECIÓ EN 2015 8,1%

Indicadores de la Actividad de la Construcción (var. i.a en %)



REPROGRAMACIÓN DE PAGOS

REUNIÓN CON EL SECRETARIO DE FINANZAS DE LA PROVINCIA

SE REALIZÓ UNA REUNIÓN CON EL SECRETARIO DE FINANZAS DE LA PROVINCIA, LIC. GONZALO SAGLIONE. ESTUVO ACOMPAÑADO POR EL DR. PABLO RANGEL, SECRETARIO LEGAL; EL DR. DIEGO CORVALÁN, SUBSECRETARIO LEGAL Y POR LA LIC. LUCRECIA MALDONADO, DIRECTORA PROVINCIAL DE INVERSIÓN PÚBLICA. LOS FUNCIONARIOS PROVINCIALES FUERON RECIBIDOS POR EL CPN ROBERTO PILATTI, PRESIDENTE DE LA CÁMARA.

El tema central del encuentro fue analizar la propuesta que acercaron los funcionarios de Economía a la Cámara de la Construcción, para la reprogramación de los pagos de los certificados de obras que registran atrasos en su cancelación.

El Lic. Saglione hizo una completa exposición de los alcances de la propuesta que permitirá a las empresas constructoras acceder a una línea de préstamos con condiciones preferenciales para el descuento de certificados en una operatoria consensuada con el Nuevo Banco de Santa Fe S.A. Más adelante indicó que el gobierno busca generar herramientas para que las obras continúen a buen ritmo de ejecución.

Por su parte los directivos de la Cámara de la Construcción consideraron que la propuesta presentada desde el gobierno, trae algo de alivio a la angustiante situación por la que están

atravesando. No obstante ello, transmitieron a los funcionarios varias inquietudes y sugerencias para mejorar el sistema previsto disminuyendo los costos que deberían enfrentar los constructores por fuera del pago de intereses de los que se hace cargo en forma parcial el Estado provincial. Otro gran interrogante lo plantea la duración de esta situación financiera comprometida de la provincia que depende en gran medida de la economía nacional que enfrenta los avatares de tiempos políticos complejos. Es una realidad que este sistema podría funcionar, con

costos onerosos para las partes, pero no en forma indefinida. Las empresas constructoras manifestaron su voluntad de acompañar a la provincia en el esfuerzo y esperan que el esquema de financiamiento propuesto, atendiendo en lo posible las observaciones sugeridas, esté operativo a la brevedad, para oxigenar la acuciante situación financiera de las mismas.

También aprovecharon la visita del Lic. Saglione para presentar algunas inquietudes que tiene el sector, y que buscan generar mejores condiciones en los contratos de obras públicas.

Acompañaron al CPN Roberto Pilatti, el Arq. Renato Franzoni (Vicepresidente 1º), el Ing. Norberto Allaio (Presidente Honorario), el Ing. Adrián Dip (Secretario), el Mmo. Sergio Winkelmann (Tesorero), el Dr. Eduardo Aispuru (Prosecretario), el CPN Marcelo Ruíz (Protesorero), los Vocales Ing. Julio Allaio e Ing. Antonio Palumbo, el Lic. Esteban Pilatti y el Gerente de la Entidad, CPN Fabio Arredondo.

ACÁ.
EN CADA PUNTO
DE SANTA FE,
PARA VOS.

ENTRÁ ACÁ **WWW.BANCOSANTAFE.COM.AR**
Y SOLICITÁ TU CRÉDITO EN EL ACTO.

\$83 MIL MILLONES FINANCIADOS
EN LOS ÚLTIMOS 10 AÑOS.

1200 PUNTOS DE CONTACTO EN
TODA LA PROVINCIA.

NUEVAS LÍNEAS DE CRÉDITO
PARA EL SECTOR PRODUCTIVO.



Banco Santa Fe

Acá. Para vos.

EVOLUCIÓN DEL SECTOR

Reunión con la UOCRA Santa Fe

RECIBIMOS EN NUESTRA DELEGACIÓN A LOS MÁXIMOS REFERENTES DE LA UOCRA SECCIONAL SANTA FE, ENCABEZADOS POR SU DELEGADO INTERVENTOR, CESAR CASSINA.



Estos encuentros se realizan periódicamente, donde se evalúa la evolución del sector y se busca consolidar la relación entre los empresarios, los trabajadores y sus representantes.

Los temas más relevantes que se debatieron en la reunión, fue el referido a la delicada situación financiera por la que atraviesan algunas empresas, principalmente las que se dedican a la obra pública, ya que tanto la provincia como la Municipalidad de la Santa Fe se han atrasado en los pagos de los certificados correspondientes. Obviamente esta situación genera mucha angustia e incertidumbre tanto para los empresarios como para los trabajadores del sector.

Desde la Cámara se manifestó que se está atento al funcionamiento del esquema de reprogramación de los pagos de los certificados de obras que presentaron las autoridades del ministerio de economía de la provincia.

Este panorama pone en estado de alerta a la UOCRA Seccional Santa Fe, expresando sus representantes que estarán atentos a la evolución del problema, porque “no van a permitir que se pierdan puestos de trabajo porque la provincia o la municipalidad no cumplan con sus obligaciones”.

Otro tema abordado en el encuentro fue el de la seguridad e higiene en las obras. Los dirigentes sindicales solicitaron a los empresarios que garanticen el cumplimiento de todas las normas y requerimientos, al mismo tiempo ellos expresaron que sus delegados controlan y exigen a los compañeros trabajadores que utilicen los elementos que le son suministrados. También se acordó en desarrollar en forma conjunta un

ESTOS ENCUENTROS SE REALIZAN PERIÓDICAMENTE, DONDE SE EVALÚA LA EVOLUCIÓN DEL SECTOR Y SE BUSCA CONSOLIDAR LA RELACIÓN ENTRE LOS EMPRESARIOS, LOS TRABAJADORES Y SUS REPRESENTANTES.

programa de capacitación en materia de higiene y seguridad. Más adelante se repasaron las acciones solidarias que en forma conjunta realizaron durante el presente año la UOCRA y la Cámara de la Construcción, y se comenzará a diseñar un plan de acción para 2016.

Posteriormente los directivos de la cámara solicitaron a los representantes de la UOCRA que se realicen mayores controles en todas las obras, ya que de esta forma se minimizarían los casos de competencia desleal, principalmente en las obras privadas.

Por último, los asistentes renovaron el compromiso de continuar trabajando juntos, capacitando a los trabajadores, para mejorar la productividad de las empresas y lograr el desarrollo personal de los mismos; pero principalmente para garantizar su bienestar, ya que son los verdaderos artífices del crecimiento del sector.



CUANDO SE CONSTRUYE CON CALIDAD, LA MARCA QUEDA PARA SIEMPRE.



www.capitelsa.com.ar



*"Todo lo que precisás para tu obra.
Excelencia y calidad en todos los productos
de las mejores marcas del mercado".*

Forestal

MATERIALES

Fryda S. de Mantovani 555
(Puerto de Santa Fe)
tel: (0342) 4533243
consultas@forestalmateriales.com.ar
www.forestalmateriales.com.ar
f /FORESTMATERIALES



Además: tirantería, maderas para encofrados y puntales, alfajías, molduras... **y mucho más!**



VISITA DEL MINISTRO SCHNEIDER

BUENAS EXPECTATIVAS PARA LA OBRA PÚBLICA

DURANTE EL MES DE ENERO, EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS DE LA PROVINCIA, CPN JULIO SCHNEIDER Y CPN LEONARDO TOFFOLINI, SUBSECRETARIO ADMINISTRATIVO DEL MINISTERIO, VISITARON LA SEDE DE LA DELEGACIÓN.

El encuentro se desarrolló en la Sala de Reuniones Téc. Lucio S. Franzoni. El objetivo de la reunión fue dialogar sobre los planes de obras del gobierno provincial que se llevarán a cabo.

El presidente de la Cámara de la Construcción, CPN Pilatti, dio la bienvenida a los funcionarios y a continuación el Ministro hizo una breve descripción de la estructura de su Ministerio. Más adelante se refirió al impacto que tendrán los mayores recursos que llegarán a la provincia, como consecuencia del fallo de la Corte con relación a la coparticipación federal de impuestos.

Los empresarios de la construcción manifestaron al Ministro su preocupación por el atraso en el pago de certificados de obras por parte de la provincia y en la cancelación de las redeterminaciones de precios. El CPN Schneider expresó al respecto que si bien pueden existir atrasos, el convenio que la provincia suscribió con las empresas es favorable, tanto en lo que respecta a tasas como al procedimiento para la calificación de las empresas. También dijo que se ejecutaron muchas más obras.

Más adelante el Ministro dijo que “hay perspectivas de mejora, y la cuestión financiera se irá acomodando”. Estas ex-

presiones tuvieron buena recepción en los empresarios, ya que muchos están atravesando una situación crítica por el atraso en los pagos, no solo de la provincia sino también del municipio local.

Luego el CPN Schneider manifestó que tienen previsto realizar numerosos llamados a licitación para la ejecución de obras en el primer semestre de 2016. A lo que agregó que se quieren terminar las obras en marcha. Las obras que se licitarán corresponden a seguridad, salud, recuperación de espacios públicos, centros de justicia penal; y respecto a las obras en ejecución, manifestó que para abril de 2017 es intención entregar el CEMAFE al Ministerio de Salud y en octubre de 2018 se finaliza la obra del Hospital de Reconquista.

Destacó también obras importantes como es el Hospital de Rafaela, la construcción de dos mini penales, uno en Pérez y el otro en Piñero, al mismo tiempo que se empieza a construir una nueva alcaidía en Recreo.

Para Reconquista se prevé la construcción del edificio para el Instituto Terciario, que representa una inversión superior a los \$100 millones. También en materia de educación, se construirá una escuela en Avellaneda. Luego informó que en

EL CPN SCHNEIDER MANIFESTÓ QUE TIENEN PREVISTO REALIZAR NUMEROSOS LLAMADOS A LICITACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS EN EL PRIMER SEMESTRE DE 2016.

nuestra ciudad, se trabajará en la recuperación de la Casa de la Cultura, ubicada en Bv. Gávez y Güemes, como así también se encarará la segunda etapa del Molino Franchino.

Para finalizar, pidió el acompañamiento de los empresarios de la construcción, manifestando que seguramente el contexto económico mejorará en los próximos meses.

Por su parte las autoridades de la delegación santafesina de la Cámara Argentina de la Construcción agradecieron la visita al Ministro Schneider y al Subsecretario Administrativo, y expresaron que desde el sector se renueva el compromiso de trabajar por una provincia mejor y acompañar a las autoridades en los nuevos desafíos, pero al mismo tiempo solicitaron un esfuerzo para evitar atrasos importantes en los pagos.

Por último los empresarios pidieron al Ministro realizar periódicamente este tipo de encuentros, y en la medida que sea necesario invitar también a funcionarios y ministros de otras áreas.

PARTICIPARON DEL ENCUENTRO POR LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN CIUDAD DE SANTA FE: ROBERTO PILATTI (PRESIDENTE), RENATO FRANZONI (VICEPRESIDENTE 1º), JUAN MANUEL PONCE (VICEPRESIDENTE 3º), ADRIÁN DIP (SECRETARIO), EDUARDO AISPURU (PROSECRETARIO), MARCELO RUÍZ (PROTESORERO), NORBERTO ALLAIO (PRESIDENTE HONORARIO), LOS DIRECTIVOS: CARLOS FIERRO, MAXIMILIANO MARSENGO, JUAN CAMPANA, INTEGRANTES DEL PROGRAMA INTEGRACIÓN 2020: CAMILA DIP, MARIANA MARSENGO, LUCAS GUESELOFF Y ESTEBAN PILATTI Y EL GERENTE FABIO ARREDONDO



Líderes en Obras de Ingeniería
y Construcciones Industriales

WWW.TECSA.COM.AR

FORO BIPROVINCIAL

ENTIDADES PRODUCTIVAS SE REUNIERON POR EL PUENTE SANTA FE - PARANÁ

RECIBIMOS AL INTENDENTE DE LA CIUDAD DE SANTA FE, DR. JOSÉ CORRAL, QUIEN CONCURRIÓ A LA CÁMARA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN CIUDAD DE SANTA FE, A PRESENTAR LAS PRINCIPALES NOVEDADES DE SU ÚLTIMA REUNIÓN EN VIALIDAD NACIONAL. ESTE ENCUENTRO SE REALIZÓ EN EL MARCO DE LAS ACTIVIDADES QUE LLEVA ADELANTE EL FORO BIPROVINCIAL DE ENTIDADES PRODUCTIVAS.

El Intendente vino acompañado por el Ing. Roberto Porta, Secretario de Obras Públicas y Recursos Hídricos y por el Arq. Eduardo Navarro, Secretario de Planeamiento Urbano. El presidente de la Cámara Argentina de la Construcción Delegación ciudad de Santa Fe, CPN Roberto Pilatti, dio la bienvenida al Intendente Dr. José Corral y a todos los asistentes.

Seguidamente el Dr. José Corral, explicó sobre los planteos formulados en Vialidad Nacional a su Administrador General y demás funcionarios, respecto a la posición del Municipio de Santa Fe sobre las trazas pre-seleccionadas por la consultora ATEC. Indicó inicialmente que desde Santa Fe se han definidos ciertos criterios para la traza, basados en: que haya un impacto positivo desde el punto de vista hídrico, que considere la ubicación del Nuevo Puerto de Santa Fe en aguas profundas, que sea una alternativa al puente Oroño y que tenga en consideración la nueva planta de líquidos cloacales. Otro de los criterios definidos por Santa Fe, es que la obra pueda ejecutarse por etapas.

Corral puso énfasis en que las intervenciones que se hagan por una obra, deben ser respetuosas de las crecidas de los ríos que se puedan llegar a dar en la región. Indicó también que Santa Fe, tiene malas experiencias por obras de infraestructura mal planificadas. Más adelante dijo que todas las obras tienen impacto en el riesgo al que están sometidas las comunidades. Destacó además que las obras no representan un problema técnico solamente,



APOYÁNDOSE EN IMÁGENES FUE REMARCANDO VENTAJAS Y DESVENTAJAS DE LAS TRAZAS PRESELECCIONADAS. POSTERIORMENTE EXPRESÓ QUE LA OBRA QUE SE CONSTRUYA DEBE CONTAR CON LA MENOR CANTIDAD DE TERRAPLENES Y MAYOR TRANSPARENCIA POSIBLES.



ESTUVIERON PRESENTES

Dr. José Corral (Intendente de Santa Fe), Ing. Roberto Porta (Secretario de Obras Públicas y Recursos Hídricos), Arq. Eduardo Navarro (Secretario de Planeamiento Urbano), Mmo Ivan Szczech (Presidente Cámara Argentina de la Construcción Delegación Entre Ríos), Gabriel Losi (Vicepresidente 1º de la Cámara Argentina de la Construcción Delegación Entre Ríos), Sergio Varisco (Intendente electo de Paraná), Mario Ramello (Gerente de la Asociación Argentina de Transportadores de Hacienda), Sergio Borgo (Presidente de la Asociación Argentina de Transportadores de Hacienda), Arq. Sandra Leiva (Corporación para el Desarrollo de Entre Ríos), Ing. Federico Solari (Bolsa de Cereales de Entre Ríos), Fernando Poloni (Relaciones Institucionales de la Cámara Argentina de la Construcción Delegación Entre Ríos), CPN Fernando Caviglia (Coordinador del Foro Empresario de Entre Ríos), y por la Cámara Argentina de la Construcción Delegación ciudad de Santa Fe participaron: CPN Roberto Pilatti (Presidente), Arq. Renato Franzoni (Vicepresidente 1º), Ing. Adrián Dip (Secretario) y CPN Fabio Arredondo (Gerente).

ENCUENTRO CON FUNCIONARIOS MUNICIPALES

El viernes 13 de noviembre, el Ing. Roberto Porta, convocó al CPN Roberto Pilatti y al CPN Norberto Raselli para conversar sobre los temas tratados en la reunión del pasado miércoles 11 de noviembre en Buenos Aires con la Unidad Técnica por el proyecto de nueva conexión Paraná – Santa Fe. También participaron del encuentro el Agrim. Eduardo Madariaga (Director de Gestión de Riesgo), el Arq. Marcelo Mántaras (del Ministerio de Obras Públicas de la provincia) y el CPN Fabio Arredondo (gerente de la CAC Santa Fe).

Los contadores Pilatti y Raselli informaron a los funcionarios sobre los temas abordados en la reunión en la Unidad Técnica. Expresando que percibieron que existe el compromiso de estudiar las propuestas que le sean acercadas a la Unidad Técnica y que se debe lograr el consenso para que se haga la obra.

Luego expresaron que la consultora prefiere la vinculación norte. Respecto a la traza sugerida por las Entidades de Entre Ríos (Alternativa B), indicaron que el

Ing. Barbagelatta ha pedido los estudios de estabilidad del suelo, porque duda de lo que la Consultora expuso en el informe.

También manifestaron que desde la Unidad Técnica insistieron mucho con el Proyecto de Reconversión del Puerto de Santa Fe y que tienen muchas dudas respecto a su concreción.

Seguidamente, el Ing. Porta y el Arq. Mántaras, informaron que ellos fueron convocados por la Unidad Técnica a una reunión en Buenos Aires a realizarse el próximo lunes 16 de noviembre, y que van a ratificar conceptualmente los atributos que definen una traza, sin indicar ninguna preferencia de las que ha estudiado la consultora. Expusieron un plano que le fue solicitado al Ing. Porta, quien se comprometió a remitirlo a la brevedad.

Para finalizar se acordó retomar el contacto luego de dicha reunión para estar informados sobre los temas tratados en dicho encuentro.

sino que son un problema social y deben ser abordadas también desde esa perspectiva.

Apoyándose en imágenes fue remarcando ventajas y desventajas de las trazas preseleccionadas. Posteriormente expresó que la obra que se construya debe contar con la menor cantidad de terraplenes y mayor transparencia posibles.

Dijo que el estudio de la consultora no habla del impacto que las crecidas extraordinarias pueden llegar a tener en las comunidades. Indicó que esta es una muestra más que la consultora se apartó del pliego.

El Intendente remarcó que el proyecto debe contemplar una obra importante para los santafesinos, como lo es el traslado del Puerto de Santa Fe a aguas profundas. Y que también se deben realizar otras obras complementarias para integrarlas. También participó del encuentro el Intendente electo de Paraná, Sergio Varisco, quien manifestó que aún debe tomar contacto con las entidades de Paraná, pero que considera importante que esta sea una obra que conecte a las dos ciudades, también expresó que, así como para Santa Fe es importante la obra del Puerto, para Paraná lo es su anillo circunvalar.

NUEVO ESPACIO

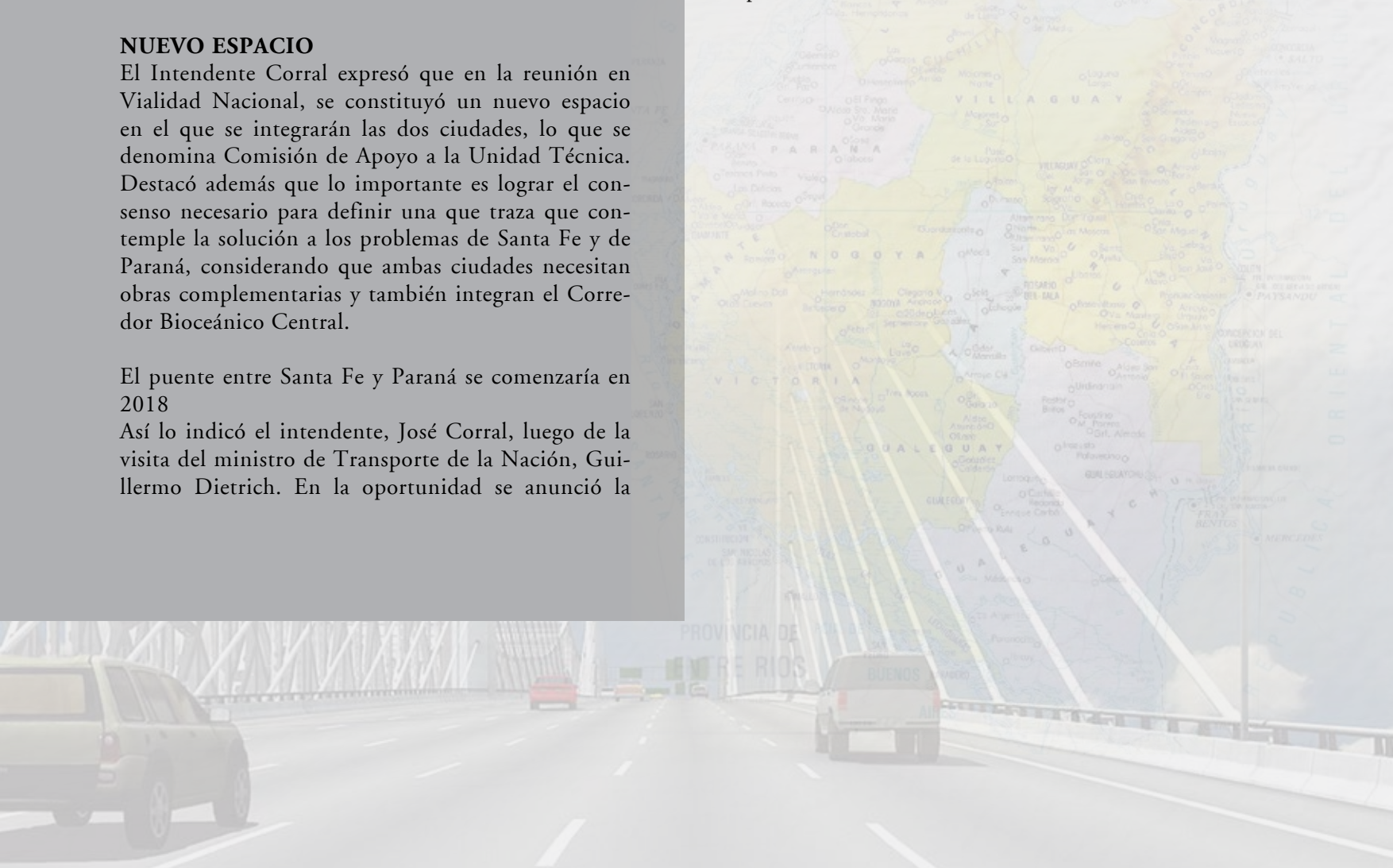
El Intendente Corral expresó que en la reunión en Vialidad Nacional, se constituyó un nuevo espacio en el que se integrarán las dos ciudades, lo que se denomina Comisión de Apoyo a la Unidad Técnica. Destacó además que lo importante es lograr el consenso necesario para definir una que traza que contemple la solución a los problemas de Santa Fe y de Paraná, considerando que ambas ciudades necesitan obras complementarias y también integran el Corredor Bioceánico Central.

El puente entre Santa Fe y Paraná se comenzaría en 2018

Así lo indicó el intendente, José Corral, luego de la visita del ministro de Transporte de la Nación, Guillermo Dietrich. En la oportunidad se anunció la

EL PUENTE ENTRE SANTA FE Y PARANÁ SE COMENZARÍA EN 2018 ASÍ LO INDICÓ EL INTENDENTE, JOSÉ CORRAL, LUEGO DE LA VISITA DEL MINISTRO DE TRANSPORTE DE LA NACIÓN, GUILLERMO DIETRICH.

realización de nuevas obras como el puente entre Santa Fe y Paraná y obras de infraestructura para el transporte público en avenida Aristóbulo del Valle. “Es una noticia histórica”, comenzó diciendo el intendente de la ciudad, José Corral, ya que “hace muchos años que venimos discutiendo y hubo muchas promesas incumplidas y en este caso se empieza a concretar”. “Hace algunos meses empezamos a cuestionar que las variantes que pasaban lejos” pero “la buena noticia es que se va a construir a la altura de Santa Fe y Paraná”, lo que significaría que “se va a poder utilizar la ruta 168, por lo menos desde La Guardia y hasta el Túnel Subfluvial”, agrega Corral. Asimismo “se evalúa cuál es el ingreso más adecuado, nosotros planteamos el ingreso por el sur que nos parece que es la opción más adecuada para hacer un bypass al Puente Carretero”, sostuvo el mandatario local. “Está en los planes de trabajo, la obra empezaría en el 2018”, finalizó Corral.





MÁS DE 50 AÑOS

BRINDANDO SOLUCIONES ELÉCTRICAS INTEGRALES

Tableros de distribución / Tableros Centro Control de Motores / Tableros para corrección automática de factor de potencia / Tableros para comando / Tableros protección y Medición / Tableros seccionales y de iluminación / Celdas metálicas de Media Tensión / Bandejas portacables / Columnas y Torres de iluminación.



INSTITUCIONAL

PROGRAMA *MENTORÍAS*

LA ESCUELA DE GESTIÓN DE LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN
DESARROLLA LA 4ª EDICIÓN DEL PROGRAMA DE MENTORÍA, DESTINADO A ALUMNOS
DE 6º AÑO DE ESCUELAS TÉCNICAS CON ORIENTACIÓN EN CONSTRUCCIÓN.

Nuestra Delegación participa de dicho programa, del que participando las Escuelas Dr. Nicolás Avellaneda y de la Escuela de Educación Técnico Profesional N° 527 “Bicentenario de la Patria”. Durante el programa los alumnos realizarán un curso de Formación de Jóvenes Constructores, tendrán encuentros con Mentores, más adelante realizarán un taller de confección de Curriculum Vitae. Luego participarán de un taller de búsqueda laboral y simularán entrevistas laborales.

Todas las actividades se desarrollan en el auditorio de la delegación Santa Fe de la Cámara Argentina de la Construcción desde el mes de abril hasta agosto.

EL PROGRAMA PLANTEA LOS SIGUIENTES OBJETIVOS:

- Vincular a los alumnos con el Mundo Laboral
- Contribuir a la orientación vocacional y a la elección acertada de su profesión
- Adquirir herramientas que faciliten a los alumnos la inserción laboral
- Lograr aprendizajes que exceden el ámbito escolar
- Descubrir habilidades y virtudes



ACOMPañANDO UNA PROVINCIA EN CRECIMIENTO



Obra: "Proyecto de Transporte Urbano para Áreas Metropolitanas - PTUMA"
Corredor Metropolitano Norte Refuncionalización de la Avda. Blas Parera.
Provincia de Santa Fe.



García del Río 3182 - CP C1429DEU -
Ciudad Autónoma de Buenos Aires - República Argentina
info@cecosa.com.ar
Tel. (5411) 4542-6440 y rotativas

MESA DE ENTIDADES PRODUCTIVAS

PREOCUPACIÓN EMPRESARIA POR LAS TARIFAS

INDUSTRIALES, COMERCIANTES Y PRODUCTORES RURALES ADVIERTIERON SOBRE LOS EFECTOS QUE PUEDE TENER EL AUMENTO DEL PRECIO DE LA ENERGÍA EN SANTA FE. INFORME SOBRE EL COSTO DE ESE INSUMO.

La Mesa de Entidades Productivas manifestó su inquietud por los efectos que puede tener en la economía santafesina y, en las empresas en particular, el aumento de la tarifa eléctrica en la provincia.

Industriales, comerciantes y productores rurales manifestaron su preocupación por los incrementos registrados en el servicio que presta la Empresa Provincial de la Energía, en especial por su impacto sobre la actividad productiva.

“Queremos tener todos los elementos para sentarnos con las autoridades de la empresa y del gobierno provincial a expresarles nuestra inquietud, la presión fiscal en nuestra provincia es importante y atenta contra la competitividad de nuestras empresas; además estamos a la espera que el gobierno provincial nos informe sobre la conformación de la Comisión de Seguimiento, que evaluará los efectos sobre los distintos sectores, de las modificaciones impositivas introducidas en la Ley de Presupuesto 2016”, indicaron desde la Mesa.

En nuestra Delegación se realizó la reunión de presidentes y directivos de las instituciones que conforman la Mesa de Entidades Productivas (MEP).

Los empresarios manifestaron su be-

neplácito por la continuidad del trabajo de los gerentes de las instituciones y plantearon desafíos para el presente año. Seguramente la Mesa Productiva tendrá mucho protagonismo, dijeron sus referentes.

AEROPUERTO

En su agenda se encuentra la necesidad de potenciar la operatoria y la conectividad del Aeropuerto de Sauce Viejo. Las entidades han expresado su preocupación por el cese de actividades de Sol Líneas Aéreas; se ha participado activamente en las convocatorias realizadas por las autoridades, entre ellas la reunión convocada desde la Presidencia del Consejo Municipal, en la que participó también el director del Aeropuerto de Sauce Viejo, David Giavedoni.

En este contexto, los presidentes y directivos de la MEP reafirman su decisión de apoyar todas aquellas gestiones tendientes a recuperar la frecuencia de los vuelos para lograr una adecuada conectividad de nuestro aeropuerto con Buenos Aires y otras regiones del país; al mismo tiempo se solicitará a las autoridades provinciales que se trabaje para lograr la autarquía del Aeropuerto de Sauce Viejo, para que éste cuente con el mismo status que el Aeropuerto de Fisherton.

FORO PRODUCTIVO

Los dirigentes empresarios repasaron el estado actual de los proyectos que integran la Propuesta Productiva, que fuera presentada a las autoridades municipales y provinciales en el mes de septiembre de 2008. Se resolvió encomendar a los equipos técnicos de las Entidades la actualización del documento, al que se incorporarán otros proyectos.

Además, analizaron la posibilidad de organizar para fines del corriente año el 2º Foro Productivo. Para esta oportunidad se generarán espacios de reflexión y debates, como así también habrá espacios para la presentación de propuestas.

La MEP resolvió que desde la Gerencia de la Cámara Argentina de la Construcción Delegación Ciudad de Santa Fe se ejerza su Coordinación Ejecutiva, junto a los gerentes y técnicos de todas las instituciones que la conforman.

La Coordinación llevará adelante la agenda de trabajo y tendrán a su cargo la articulación con los distintos organismos y demás instituciones.

INDUSTRIALES, COMERCIANTES Y PRODUCTORES RURALES MANIFESTARON SU PREOCUPACIÓN POR LOS INCREMENTOS REGISTRADOS EN EL SERVICIO QUE PRESTA LA EMPRESA PROVINCIAL DE LA ENERGÍA, EN ESPECIAL POR SU IMPACTO SOBRE LA ACTIVIDAD PRODUCTIVA.

REPRESENTANTES

Participaron de la reunión presidentes y directivos de las siguientes entidades: Centro Comercial de Santa Fe, Cámara de Comercio Exterior de Santa Fe, Unión Industrial de Santa Fe, Sociedad Rural de Santa Fe, Asociación Dirigentes de Empresa, Bolsa de Comercio de Santa Fe y Cámara Argentina de la Construcción Delegación ciudad de Santa Fe.



Dubner
constructora

BV. GÁLVEZ 968 | TEL. 0342 452 8789 | SANTA FE
www.dubner.com.ar



www.caucion.com.ar



www.robertopierantoni.com.ar
robertopierantoni@arnet.biz.com.ar
cotizaciones@rpierantoni.com.ar



Santa Fe
Materiales

(0342) 488-4330 / www.santafemateriales.com.ar

GONZALO SAGLIONE

“Desde el gobierno tenemos un excelente diálogo con las empresas vinculadas a la construcción”

DÍAS PASADOS SE REALIZÓ EL PRIMER ENCUENTRO DE LA SUBCOMISIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN CON FUNCIONARIOS DEL GOBIERNO PROVINCIAL, FUNDAMENTALMENTE CON EL OBJETIVO DE ANALIZAR QUÉ IMPACTO TIENE HOY EL SISTEMA DE RECAUDACIÓN IMPOSITIVA EN ESTA ACTIVIDAD PRODUCTIVA.

De la reunión participaron funcionarios y representantes de la Cámara Argentina de la Construcción (CAC) de Rosario y Santa Fe, quienes abordaron temas sectoriales, la comunicación del Riesgo Fiscal y la incidencia fiscal en la obra pública. Si bien el secretario de Ingresos Públicos, Sergio Beccari, encabezó el primer encuentro de la subcomisión de la Construcción, el ministro de Economía, Gonzalo Saglione, explica cómo se vinculan hoy desde el gobierno santafesino con el mundo de la construcción.

“Esta serie de reuniones se da con todos los sectores de la economía de la provincia, con el fin de evaluar con precisión la incidencia que tiene el sistema tributario provincial con cada una de estas actividades”, resumió Saglione.

OBRA PÚBLICA

“Una gran parte de las empresas constructoras tienen un doble rol: por un lado, como contribuyentes y, por el otro, muchas de estas firmas son con-

tratistas del programa de inversión pública que tiene el Estado provincial. La premisa fue analizar cómo afecta el sistema tributario entre los diferentes sectores productivos”, indicó el funcionario.

“Desde el gobierno tenemos un excelente diálogo con las

empresas vinculadas a la construcción y con la Cámara Argentina de la Construcción, tanto en la delegación Rosario como en Santa Fe. Eso nos permite seguir trabajando en forma continua en identificar a tiempo los elementos que pueden presentar dificultades al momento de la ejecución”, ponderó.

Asimismo, “como lo señaló el propio gobernador -Miguel Lifschitz-, hay una clara intención de fortalecer todo el plan de obras públicas del Estado. No hay que olvidarse de que la totalidad de los recursos que

la provincia va a recibir por los reclamos de coparticipación, sobre los cuales la Corte Suprema de Justicia de la Nación falló a favor de Santa Fe, van a estar afectados a obra pública. Así lo hemos hecho en la medida que van ingresando los recursos y, a partir de allí, lo vamos incluyendo pura y exclusivamente a incrementar las partidas en los diferentes ministerios que tienen injerencia sobre obra pública -EPE, ASSA, Ministerios de Educación, de Hábitat y Vivienda, etc.-”, describió el ministro de Economía.



“ESTA SERIE DE REUNIONES SE DA CON TODOS LOS SECTORES DE LA ECONOMÍA DE LA PROVINCIA, CON EL FIN DE EVALUAR CON PRECISIÓN LA INCIDENCIA QUE TIENE EL SISTEMA TRIBUTARIO PROVINCIAL CON CADA UNA DE ESTAS ACTIVIDADES”

ACERCAMIENTO

También valoró que en la gestión cotidiana están “trabajando con las empresas constructora para optimizar los mecanismos de pago. Esto les permite, primero, contar con los fondos de la certificación mensual de deuda para acotar los tiempos actuales de pago, que hoy están en los 90 días. Segundo, para avanzar sobre dos herramientas preventivas: un fuerte acompañamiento de entidades bancarias” -señaló- para realizar diversas operaciones con el sector constructivo y agilizar la ejecución de los trabajos.

ENCUENTRO

La primera reunión sirvió para fijar la metodología de trabajo, un cronograma y las prioridades a abordar, tal como se hizo con la subcomisión de Comercio y Servicios, y el resto de las comisiones. Durante ese encuentro, Beccari recordó que el espíritu de la convocatoria “fue articular posiciones a los fines de lograr mayor justicia contributiva en el sistema tributario provincial”. Fueron más de dos horas de diálogo, en las cuales la subcomisión abordó aspectos metodológicos de futuras reuniones y, entre los temas trabajados, se resolvió avanzar en optimizar la comunicación del riesgo fiscal y algunos pedidos, por parte de las cámaras, vinculados a la incidencia fiscal en la obra pública.

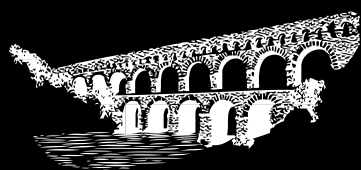
Participaron del encuentro realizado en las instalaciones del Centro Cívico en la capital provincial, Ricardo Fuster y Miguel Pavón de la Cámara de Rosario; y Ricardo Gagliardi y Adrian Dip, de la Cámara de Santa Fe.

Por parte de la provincia, además de Beccari, estuvieron presentes el titular de la Administración Provincial de Impuestos (API), José Raffín; la subadministradora provincial de Planificación y Coordinación Tributaria, Silvina Rossia; el subadministrador provincial de coordinación técnica y gestión administrativa, Gonzalo San Martín; y el director provincial de API, Marcelo Zeballos.



COMO LO SEÑALÓ EL PROPIO GOBERNADOR -MIGUEL LIFSCHITZ-, HAY UNA CLARA INTENCIÓN DE FORTALECER TODO EL PLAN DE OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO.





**CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN**
DELEGACIÓN CIUDAD DE SANTA FE