

Nº 11 // MAYO 2021



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN
DELEGACIÓN CIUDAD DE SANTA FE

ISSN: 2468-9882 | N° de Registro DNA: 5352074

CONSTRUCCIONES

Santa Fe

LA OBRA PRIVADA
ES EL MOTOR
QUE IMPULSA
LA RECUPERACIÓN
DEL SECTOR

presisso.

PRESTONE
by **presisso.**

**El valor de tener todo
llave en mano.**

cocina / baño / placard
presisso.com.ar

Planta industrial
RN 11, km 672 - Calchaquí, Santa Fe
0800 777 3900

Amarrashowroom
Puerto: 1° de Enero 91 - Santa Fe
0800 777 3901

Salta Salta
Tucumán Yerba Buena
Santa Fe Reconquista
Calchaquí
Sunchales
Rafaela
Santa Fe
Entre Ríos Concordia
Córdoba Río Tercero
Mendoza Mendoza
Neuquén Neuquén
Río Negro General Roca
Chubut Trelew

Editorial

LA OBRA PRIVADA ES EL MOTOR QUE IMPULSA LA RECUPERACIÓN DEL SECTOR



Sergio Winkelmann

La construcción en general, y la obra privada específicamente, constituyen esa fuerza motriz que por estos días difíciles marcan el camino y sostienen la actividad económica, aportando su reconocida capacidad multiplicadora e involucrando con su empuje a otros sectores de la economía nacional.

Destacamos primero el rol concreto de la actividad privada: son las constructoras y empresas del rubro las que generan proyectos, los impulsan con su propia inversión y riesgo, los motorizan (y usamos de manera consciente y reiterada la palabra “motor”, esto es, la parte de una máquina capaz de hacer funcionar el sistema) y los ejecutan, los hacen visibles, los transforman en obras.

Desde luego, la parte estatal de este sistema siempre es vital e importante, por los volúmenes que puede mover un estado o una jurisdicción cuando vuelca recursos a la obra pública.

En efecto, se advierten inversiones de este tipo, se anuncian obras. Pero sucede que los gobiernos tienen hoy necesariamente la mirada puesta en el aspecto sanitario de la pandemia: vacunación, hospitales, personal de salud, controles. Y buena parte de los recursos van hacia ese sector. Tenemos muchas expectativas por los procesos licitatorios que el gobierno de la provincia pondrá en marcha.

En ese contexto, la obra privada “banca” al sector completo y muestra su fuerza y su empuje, trabajando a buen ritmo en plena pandemia.

Lo hace, además, cumpliendo a conciencia y de manera estricta los protocolos de salud: los generales que emanan de las autoridades y los propios, tanto o más exigentes, por cuanto -se sabe- una obra depende en buena medida del ritmo y la continuidad. Por lo que el sector sobre cumple los cuidados y eso se pone de manifiesto con el hecho cierto de que se trata de una de las actividades con menor nivel de contagios en el largo año de pandemia que todos sobrellevamos.

Esa continuidad, ese control y cumplimiento de protocolos, y la multiplicación de proyectos y obras, trajeron otro componente decisivo para la economía del sector y del país: la recuperación y el sostenimiento de los puestos de trabajo que se habían perdido en 2020, al comienzo de la pandemia.

Esta situación es reconocida también por las autoridades gubernamentales, que visualizan a la construcción privada como uno de los sectores que comandará la reactivación de la economía.

Hay que cuidar y alimentar, entonces, a ese motor que funciona y tracciona generando obras, empleo, oportunidades y un círculo virtuoso de trabajo genuino que beneficia a todo el conjunto ■

Mmo. Sergio Winkelmann
*Presidente de la Cámara Argentina de la
Construcción. Delegación ciudad de Santa Fe*

Sumario



La obra privada es el motor que impulsa la recuperación del sector I Pág. 3

Cámara de la Construcción Delegación Ciudad de Santa Fe – Comisión Directiva I Pág. 6

ENTREVISTA // Claudio Moroni – “El 45% del crecimiento del empleo tiene su explicación en el sector de la construcción” I Pág. 8

INSTITUCIONAL // Se presentó la propuesta educativa de la Fundación UOCRA I Pág. 12

INSTITUCIONAL // Nuevos Códigos de Habitabilidad y de presentación del patrimonio urbano I Pág. 14

INSTITUCIONAL // Reunión por el Registro de Licitadores I Pág. 16

ENTREVISTA // Mauricio Caussi - La EPE lleva licitados trabajos por \$2.500 millones I Pág. 18

INSTITUCIONAL // Homenaje por el Día Internacional de la Mujer I Pág. 22

ENTREVISTA // Griselda Bertoni – La Municipalidad avanza con la obra pública en Santa Fe I Pág. 24

INSTITUCIONAL // Se conformó la Mesa Interministerial de la Obra Pública I Pág. 28

INSTITUCIONAL // El Presidente de Camarco analizó el impacto de los programas habitacionales I Pág. 30

INSTITUCIONAL // Perspectiva de Género en la obra pública-I Pág. 32

INSTITUCIONAL // La Delegación Santa Fe forma parte de la Mesa de Entidades Productivas I Pág. 34

INSTITUCIONAL // Visita a las ciudades de Reconquista y Avellaneda I Pág. 36

ENTREVISTA // Ernesto Tejerina – Empresas del norte de la provincia tienen su representante en Camarco Delegación Santa Fe I Pág. 38

ENTREVISTA // César Cassina – Por los protocolos hubo bajo nivel de contagios en la construcción I Pág. 40

INSTITUCIONAL // La Construcción también es cosa de mujeres I Pág. 42

INSTITUCIONAL // Celebrar el día de la Construcción en pandemia I Pág. 44

ENTREVISTA // Juan Carlos Cesoni – Enerfe proyecta tres grandes gasoductos en la provincia I Pág. 46

ENTREVISTA // Sergio Winkelmann – La Construcción, con “las mejores expectativas” para el 2021 I Pág. 50

INSTITUCIONAL // Camarco participó del Consejo Económico y Social I Pág. 51

ENTREVISTA // Juan Manuel Pusineri “La construcción es uno de los motores de la economía” I Pág. 52

INSTITUCIONAL // Se realizó una capacitación sobre negociación efectiva en Reconquista I Pág. 56

DATOS LEGALES

La revista institucional de la Cámara Argentina de la Construcción Delegación ciudad de Santa Fe, es una revista de emisión semestral que se distribuye en forma gratuita a sus asociados, autoridades gubernamentales, centro de estudios y formadores de opinión de Santa Fe y la región.

Propiedad intelectual de la Cámara Argentina de la Construcción Delegación ciudad de Santa Fe.

Domicilio: Corrientes 2645 Santa Fe, AR.. CP: S300JDG // + 54 (0342) 459-3058.

ISSN: 2468-9882. N° de Registro DNA 11654283. Mayo 2021 I Año 7 I Número 11

DIRECTORES DE REVISTA: Mmo- Sergio Winkelmann / C.P.N. Fabio Arredondo

Producción y comercialización: Consultora Arcadía S.A.

Rivadavia 2581 Primer Piso, Oficina C (S300JDG). Santa Fe. AR I +54 (0342) 4555511

Diseño y diagramación: Consultora Arcadía S.A.

Impresión: Borsellino Impresos S.R.L. I AV. Ovidio Lagos 3653, Rosario. Santa Fe. AR I +54 (0341) 4317174 I +54 (0341) 4317174

O D I S E A

CELESTINO XXII

Comisión Directiva
2020 / 2021



Presidente	MMO. SERGIO WINKELMANN (Winkelmann SRL)
Vicepresidente 1º	ING. JULIO ALLAIO (Coemyc SA)
Vicepresidente 2º	ARQ. OCTAVIO BENUZZI (Benuzzi Inmobiliaria SA)
Vicepresidente 3º	DR. EDUARDO F. AISPURU (Néstor Julio Guerechet SA)
Vicepresidente 3º	ARQ. ERNESTO TEJERINA (Edificar S.R.L.)
Secretario	CPN. ROBERTO PILATTI (Emp. Constructora Pilatti SA)
Tesorero	ING. ANGEL STAMATI (Cía Construcciones Confort SA)
Prosecretario	ING. ANTONIO PALUMBO (Inar Vial SA)
Protesorero	ING. CRISTIAN MARTÍNEZ (Capitel SA)
Vocales	ING. ADRIÁN DIP (Ccocyar SA)
	ING. DANIEL S. ARDITTI (Cam SA)
	SR. ANGEL BOSCARINO (Angel Boscarino Construcciones SA)
	ING. LISANDRO AGUERO (Pirámide SRL)
	ARQ. MARÍA ELENA GHETTO (Juan Carlos Verdicchio SRL)
	TÉC. AMILCAR CECOTTI (ALAM-CO SA)
	SR. MARIO C. COPES (Río Salado SRL)
	CPN. MARCELO RUÍZ (Tecsa SA)
	ARQ. RENATO C. FRANZONI (Mundo Construcciones SA)
	TÉC. MAXIMILIANO MARSENGO (Mem Ingeniería SA)
	SR. JUAN MANUEL PONCE (Ponce Construcciones SRL)
	ING. PABLO CANAL (Parquesur SRL)
	ING. PABLO MENARA (Menara Construcciones SA)
Presidentes Honorarios	ING. MARIO ALLOATTI (Hormitec SRL)
	SR. FRANCO CORGNALI (BR Construcciones S.R.L.)
	ING. NORBERTO J. ALLAIO
	ING. ROBERTO EIZMENDI



PIRAMIDE
LIDERAZGO CONSTRUCTIVO

Piramide construcciones S.A.

info@piramidesa.com.ar
+54 342 342 4532321
1ero de Mayo 2523, S3000FKG
Ciudad de Santa Fe, Argentina.

www.piramidesa.com.ar

ENTREVISTA

“EL 45% DEL CRECIMIENTO DEL EMPLEO TIENE SU EXPLICACIÓN EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN”



EL MINISTRO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL, CLAUDIO MORONI, SE REFIRIÓ A LA SITUACIÓN QUE ATRAVESÓ EL PAÍS DURANTE ESTE TIEMPO MARCADO POR LA PANDEMIA. REMARCÓ LAS PRINCIPALES HERRAMIENTAS QUE EL GOBIERNO NACIONAL IMPLEMENTÓ PARA SOSTENER EL EMPLEO. POR ÚLTIMO, MANIFESTÓ QUE LA CONSTRUCCIÓN ES UN PILAR FUNDAMENTAL PARA LA ECONOMÍA.

¿Cuánto y cómo afectó la pandemia la situación laboral del país?

Hemos tenido un evento del medioevo en pleno siglo XXI y a nivel planetario. No hubo economía que no haya sido afectada. Lo que hicimos nosotros fue minimizar los riesgos, tanto a nivel sanitario como a nivel económico.

Este gobierno, frente a esta situación extraordinaria, tomó medidas extraordinarias. Nunca antes en la historia del derecho laboral argentino se asistió mediante el ATP al pago de salarios del sector privado, llegando a más de 2 millones de trabajadores a los que se les abonó hasta el 50% de sus ingresos, prohibiendo los despidos y disponiendo que las suspensiones sean con percepción de sumas no remunerativas equivalentes al 75% del salario en la mayoría de las ramas de la economía.

El virus es una cosa inevitable, pasó en todo el mundo. Nosotros asistimos a las empresas y a las unidades productivas. Hoy tenemos sectores en las industrias, como la manufacturera, que están mostrando que están creciendo, y sus niveles de empleo son los de pre-pandemia.

¿Qué estrategias o medidas cree que son acertadas para revertir esta situación?

La estrategia de este gobierno es siempre la misma desde el primer día, y es llevar adelante una política de desarrollo. En el medio tenemos una pandemia, pero eso no se ha abandonado y, de hecho, después de haber caído 10 puntos del PBI, hoy tenemos la industria manufacturera y de la construcción en niveles de trabajo y producción mayores que los previos a la pandemia. El mes de marzo fue la primera vez en 65 meses que el empleo formal creció. Fue poco, un 0,3%, pero fue la primera vez en 65 meses. Esa tendencia se confirmó en abril, lo que significa que el camino elegido es el correcto.

¿Los REPRO son un paliativo a la situación actual o vinieron para quedarse?

El Gobierno Nacional creó el Programa de Recuperación

Productiva 2 como herramienta para sostener el empleo en sectores con dificultades económicas. El beneficio consiste en asignar una suma de dinero individual y fija que se pagará a los trabajadores y las trabajadoras, a cuenta del pago de las remuneraciones a cargo de los empleadores y las empleadoras adheridos al programa.

Al ser una herramienta dinámica, el REPRO se fue ampliando para cubrir todo el universo de sectores críticos, los que recibirán asistencia del Estado, incluyendo en la última ampliación a sectores del turismo, actividades culturales, shoppings, etc. Y, de manera especial, para trabajadoras y trabajadores independientes del sector gastronómico encuadrados en el Régimen Simplificado para Pequeños Contribuyentes (Monotributo) o en el Régimen de Trabajo Autónomo, que reúnan ciertas condiciones. El monto de la asistencia es una suma dineraria de hasta dieciocho mil pesos por trabajador.

Esta asistencia directa no implica ningún tipo de devolución, porque no es un préstamo.

Hemos mantenido los sistemas de asistencia y los fuimos ajustando en función de las necesidades del momento. Lo que hicimos este mes, en función de nuevas restricciones que se han aplicado, es que todos los sectores, todos los empleadores que accedan al programa REPRO, van a estar eximidos de las contribuciones patronales hasta el 31 de diciembre en la medida en que vayan accediendo al programa REPRO.

Entendemos que es un nuevo medio de apoyo y mantenemos la política en la medida en que la actividad requiera asistencia para poder mantener las unidades productivas en marcha para mantener los empleos vigentes.

Este gobierno, frente a esta situación extraordinaria, tomó medidas extraordinarias. Nunca antes en la historia del derecho laboral argentino se asistió mediante el ATP al pago de salarios del sector privado, llegando a más de 2 millones de trabajadores a los que se les abonó hasta el 50% de sus ingresos, prohibiendo los despidos y disponiendo que las suspensiones sean con percepción de sumas no remunerativas equivalentes al 75% del salario en la mayoría de las ramas de la economía.



Los acuerdos paritarios que se han venido acordando intentan paliar la inflación. ¿Son difíciles las negociaciones con los gremios? ¿Cómo describiría la relación con ellos, en general?

Destaco y agradezco la función de los sindicatos argentinos en el período de aislamiento por Covid-19 para poder atravesar el peor momento de la historia económica argentina. El mayor porcentaje, por no decir todo, porque siempre hay algún electrón suelto, del sindicalismo argentino se ha com-

En la última reunión del Consejo Sectorial de Formación Continua y Certificación de Competencias Laborales del sector de la construcción se tuvo como eje analizar las necesidades de formación profesional del sector y las posibilidades que presenta el Plan de Formación Profesional y Continua para dar respuesta a la demanda de habilidades presente y futura, teniendo en cuenta los cambios derivados de la implementación de nuevas tecnologías.

portado durante la pandemia con un nivel de responsabilidad ponderable, digno de lo que son.

Desde el Gobierno hemos tomado las medidas necesarias para proteger los contratos de trabajo, a través de la prohibición de despidos, la prohibición de suspensiones sin paga, y la decisión de asistir a las empresas.

Cuando usted asumió en el Ministerio, ¿qué nivel de desocupación había y cuánto es hoy?

El registro inicial, del primer trimestre de 2020, mostró un 10,4% de desocupación, y el último informado, correspondiente al último trimestre del año pasado, es del 11%. Pero detrás de esos números, hubo una pandemia mundial. Pasamos, entre el tercer y cuarto trimestre, de 13,1 al 11%, mostrando que el desempleo está bajando. Subió la población activa, aun en pandemia. El nivel de empleo está creciendo.

Es alto el número, por supuesto, pero estamos saliendo de una pandemia. Ya teníamos tasas altas de desempleo sin pandemia. Que estemos en un 11% en pandemia para mí es un buen nivel. La construcción y la industria manufacturera están en niveles de empleo mayores a los niveles pre-pandemia.

Recordemos que en 2020 cayó 10% el PBI, mientras que el empleo casi 4 puntos. En comparación con el resto del mundo, nuestra caída de empleo fue baja. Esto demuestra nuestra capacidad para contener una caída que pudo haber sido mucho peor. Las crisis evitadas no tienen el reconocimiento que merecen. Sostener los contratos y las unidades productivas requiere de un esfuerzo enorme.

En una entrevista radial usted manifestó que no debería compararse el 2020 con el 2019. ¿Con qué año lo compara y por qué?

Por el furibundo golpe que recibió la economía, no considero que 2019 sea el año a comparar con el 2020, sino más bien con el año 2002, momentos en que la situación de las finanzas y la generación de riqueza estuvieron por el suelo. No olvidemos que mientras en 2002 se suspendieron las paritarias, nosotros decidimos mantener esa herramienta de negociación, permitiendo que los salarios acompañen el crecimiento de los precios de la economía. La negociación colectiva, lo hemos demostrado fehacientemente desde que asumimos el gobierno, es el mejor método que tienen todos los sectores para negociar condiciones laborales.

Según el INDEC la industria de la construcción creció 22,7% en febrero contra igual mes de 2020, pre-pandemia. ¿El Ministerio hace una medición propia?

Decir que la construcción es el pilar del crecimiento del empleo no es una frase que se repita porque sí, sino que es una realidad que se ajusta perfectamente a lo que buscamos con todas las medidas implementadas. El 45% del crecimiento del empleo tiene su explicación en el sector de la construcción. Desde el Ministerio elaboramos mediciones mensuales a través de la Encuesta de Indicadores Laborales (EIL) que analiza la evolución de la dinámica del empleo, la capacitación y las relaciones laborales, del conjunto de las empresas privadas de 10 y más trabajadores, de todas las ramas de actividad, excluyendo el sector primario. La encuesta cubre el 53,5% del total de los asalariados registrados del sector privado, relevando mensualmente unos 3000 empleadores del sector privado. De la provincia, cubrimos Gran Santa Fe y Gran Rosario. Es el aumento de la tasa de incorporación de personas al empleo lo que explica la expansión de puestos de trabajo en la última medición. En marzo de 2021, este indicador casi duplica el del mes pasado y también el observado en marzo de 2020. Un hecho destacado es que, como resultado del incremento de la ocupación asalariada formal en los últimos ocho meses en la construcción, en marzo de 2021, el nivel de empleo registrado sectorial superó el de marzo de 2020 en un 0,8%, mes en el que se produjo la irrupción de la pandemia en el territorio nacional.

El Gobierno Nacional creó el Programa de Recuperación Productiva 2 como herramienta para sostener el empleo en sectores con dificultades económicas. El beneficio consiste en asignar una suma de dinero individual y fija que se pagará a los trabajadores y las trabajadoras, a cuenta del pago de las remuneraciones a cargo de los empleadores y las empleadoras adheridos al programa.

En la última reunión del Consejo Sectorial de Formación Continua y Certificación de Competencias Laborales del sector de la construcción se tuvo como eje analizar las necesidades de formación profesional del sector y las posibilidades que presenta el Plan de Formación Profesional y Continua para dar respuesta a la demanda de habilidades presente y futura, teniendo en cuenta los cambios derivados de la implementación de nuevas tecnologías.

¿Qué medidas hacen falta para reactivar el empleo en la Argentina?

Las medidas que hacen falta son las que venimos implementando desde el primer día. El desarrollo económico de nuestro país es nuestro mejor plan. El Estado asiste y acompaña a todas las unidades productivas de la Argentina cada vez que se necesitó. Y allí estará presente, al lado de cada argentino y cada sector productivo que lo precise. El IFE, ATP, Potenciar Trabajo, REPRO 2, entre muchos otros, son las herramientas que el Gobierno viene implementando para que el crecimiento sostenido de nuestro país sea una realidad ante cualquier situación que se pueda presentar.

Hace poco se firmó con la provincia de Santa Fe la adhesión a la nueva ley de ART. ¿Qué ventajas tiene la misma?

Se encuentra en vigencia plena en Santa Fe la Ley 14.003 por el cual la provincia adhirió a la Ley Nacional N° 27.348 complementaria de la Ley sobre Riesgos del Trabajo, de acuerdo al convenio que firmé con el gobernador Omar Perotti. El acuerdo define las acciones de coordinación y colaboración con las Comisiones Médicas Jurisdiccionales en el ámbito de la provincia. El tema central sigue siendo el trabajo de prevención; allí tendremos que duplicar los esfuerzos: en la prevención, en la capacitación, en todos los recaudos que estén al alcance para que la acción nos siga marcando la prioridad, y en cómo cuidar a cada uno de nuestros trabajadores dentro de las empresas ■

INSTITUCIONAL

SE PRESENTÓ LA PROPUESTA EDUCATIVA DE LA FUNDACIÓN UOCRA

FUE EN UNA REUNIÓN CON ADRIANA CANTERO, QUE SE REALIZÓ EN LA SEDE EL MINISTERIO DE EDUCACIÓN.



El pasado mes de diciembre se realizó un importante encuentro en la sede del Ministerio de Educación de la provincia de Santa Fe, donde representantes de la CAMARCO Delegación Santa Fe fueron recibidos por la ministra Adriana Cantero. Del encuentro también participaron Carlos Eyharchet, gerente de la Red de Instituciones Educativas Fundación UOCRA Nacional, Sergio Winkelmann presidente de la Delegación ciudad de Santa Fe, Sebastián Orrego responsable de la Escuela de Gestión, Jorge Obispo Coordinador de la Comisión de Asuntos Laborales de la Delegación, César Cassina, secretario General UOCRA Santa Fe y Carlos Vergara, secretario General UOCRA Rosario. En la oportunidad se presentó la propuesta educativa de la

Fundación UOCRA, y los proyectos de Escuelas de Oficios en las ciudades de San Lorenzo y Rosario y el de construcción de aulas en la ciudad de Santa Fe. Por su parte el Prof. Sebastián Orrego se refirió a la Técnica de Coordinación y Gestión de los procesos constructivos que se dicta junto a Fundación Uocra, destinada a los Maestros Mayores de Obras. La ministra Cantero se mostró interesada en las actividades de la Escuela de Gestión, y desde la Delegación se le hará llegar el material correspondiente a la oferta de capacitación de la Escuela de Gestión. Para finalizar se acordó seguir trabajando conjuntamente en propuestas de formación para el sector ■



PILATTI S.A.

CONSTRUCTORA

CONTRIBUYENDO AL DESARROLLO PROVINCIAL

OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS



ARQUITECTURA

INFRAESTRUCTURA



INGENIERÍA

VIALES



Moreno 2501 - Esperanza - Santa Fe
www.pilattisa.com



INSTITUCIONAL

NUEVOS CÓDIGOS DE HABITABILIDAD Y DE PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO URBANO

FUERON PRESENTADOS A LA DELEGACIÓN SANTA FE DE CAMARCO POR LA MUNICIPALIDAD. DES-
DE LA ENTIDAD MOSTRARON EL COMPROMISO PARA AVANZAR EN PROYECTOS QUE BENEFICIEN EL
DESARROLLO Y CRECIMIENTO DE LA CIUDAD.

Meses atrás se realizó una reunión en la Municipalidad de Santa Fe, en la que se presentaron dos proyectos de ordenanzas que son de sumo interés para los desarrolladores privados: Uno denominado Código de Habitabilidad y, el otro, Código de Preservación del Patrimonio Urbano.

La presentación estuvo a cargo del Arq. Javier Mendiondo, Secretario de Desarrollo Urbano, quien estuvo acompañado por el Arq. Fernando Arizpe y el Secretario de Gobierno Nicolás Aimar.

El Arq. Mendiondo expresó que se pretende contar con normas actualizadas que regulen todos aquellos asuntos relacionados directa o indirectamente con el proceso de la obra privada en sus distintas etapas. Dijo que se busca también agilizar los procesos administrativos y agradeció la activa participación de la Cámara Argentina de

la Construcción en la Comisión del Reglamento de Edificaciones por los aportes realizados, ya que muchos de ellos se ven reflejado en la nueva normativa. Respecto al Código de preservación del Patrimonio Urbano expresó que es interés de la Municipalidad establecer una política de tutela y salvaguarda del patrimonio de los santafesinos.

El presidente de la Delegación, MMO Sergio Winkelmann, agradeció la convocatoria y expresó el compromiso de la entidad de trabajar para mejorar todo lo que sea necesario en pos del desarrollo y crecimiento de la ciudad.

Por la Delegación participaron el presidente Mmo. Sergio Winkelmann, la presidente de la Comisión de Desarrolladores, Arq. María Elena Ghietto, y el Arq. Pablo Franzoni.



RESOLUCIÓN GENERAL N°4976

El pasado 22 de abril se realizó una reunión de la Comisión de Desarrolladores y Obras Privadas, que contó con la participación del Dr. Ricardo Griot, quien coordina la Comisión de Desarrolladores de la Cámara Central y además ha participado en la reciente negociación paritaria con UOCRA.

En dicho encuentro se trató la Resolución General N°4976 que habilita los beneficios tributarios y las herramientas contempladas en la Ley N° 27.613. Esta iniciativa promueve el desarrollo y la inversión en proyectos inmobiliarios nuevos que se inicien a partir de la entrada en vigencia

de la misma o que, a dicha fecha, tengan un avance inferior al 50%.

También se hizo referencia a la paritaria con UOCRA, por la cual se determinó un aumento salarial del 35,8% con cláusula de revisión para cuando la inflación supere ese porcentaje.

Otro tema de interés para los Desarrolladores, tratado en el encuentro, fue el del encuadramiento sindical dentro del ámbito obras, donde se expresó la necesidad de establecer una alianza estratégica con UOCRA a fin de lograr una Mesa de Enlace permanente y resolver con acuerdos desde Delegación la incumbencia sindical en obras de los distintos oficios.

Por último, se abordó el tema de las gestiones que se deben realizar ante las empresas de servicios públicos ■



Descubrí



SANTOMÁS
Pueblo Verde

Un espacio único de diseño y naturaleza
a sólo 10 minutos de la ciudad de Santa Fe,
y 5 minutos de Santo Tomás.

UN NUEVO
EMPENDIMIENTO DE



INSTITUCIONAL

CAMARCO PARTICIPÓ DEL CONSEJO ECONÓMICO Y SOCIAL

EL ENCUENTRO VIRTUAL LO ENCABEZÓ EL GOBERNADOR, OMAR PEROTTI. EN LA OPORTUNIDAD SE DETALLÓ LA SITUACIÓN SANITARIA DE LA PROVINCIA Y SE ACORDÓ MANTENER ESTA INSTANCIA DE DIÁLOGO ABIERTA. REPRESENTANDO A LA DELEGACIÓN SANTA FE DE LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN ESTUVO PRESENTE SU PRESIDENTE, SERGIO WINKELMANN.



El pasado 9 de abril se desarrolló virtualmente el primer Plenario del Consejo Económico y Social de la provincia, que estuvo presidido por el gobernador, CPN Omar Perotti. Participaron también los ministros de Gestión Pública, de Seguridad, Salud, Producción, Ciencia y Tecnología, de Gobierno, Justicia, DDHH y Diversidad; el secretario de Asuntos Estratégicos; e Instituciones del Sector Económico-Productivo, sector de los trabajadores, sector social y sector académico y tecnológico.

En la ocasión, el gobernador Perotti, resaltó la importancia de avanzar en el tratamiento de la Ley de Conectividad para acceder al empréstito de la CAF por el monto de 100

millones de dólares. Solicitó a los presentes que apoyen esta iniciativa para lograr que el tema sea tratado y aprobado en la Cámara de Diputados. Además, se acordó mantener canales de comunicación abiertos y constantes que permitan compartir información y relevar y resolver consultas de los sectores.

A su turno, la ministra de Salud, Sonia Martorano, informó sobre la situación sanitaria actual de la provincia y el avance del plan de vacunación Covid-19; y el ministro de Seguridad, Jorge Lagna, detalló los ejes estratégicos de la gestión. Por la Delegación Santa Fe de la Cámara Argentina de la Construcción (CAMARCO), participó el presidente, Mmo. Sergio Winkelmann ■



ENTREVISTA

LA EPE LLEVA LICITADOS TRABAJOS POR \$2.500 MILLONES

EN EL PRIMER TRIMESTRE DEL AÑO, LA EMPRESA GESTIONÓ OBRAS, MATERIALES, EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS. CONTINÚA LA NEGOCIACIÓN CON CAMMESA POR LA DEUDA.

Mauricio Caussi, presidente de la Empresa Provincial de la Energía, brindó precisiones acerca de la deuda que tiene la empresa con la proveedora de energía mayorista, de las obras que están llevando adelante en distintas partes del territorio santafesino, los diferentes programas con los que trabajan y las proyecciones para el año en curso.

¿En qué situación encontró a la empresa?

Encontramos una empresa con un déficit de casi \$ 3.000 millones, que es el resultado de análisis financiero de ingresos y egresos, con ingresos “teóricos” que no se percibieron en la realidad.

La deuda al asumir era de más de \$ 5.000 millones de pesos, \$ 4.600 a CAMMESA, \$ 300 a la Caja de Jubilaciones, \$ 300 a proveedores y \$ 200 en impuesto. En caja había \$ 1.100 millones y a los pocos días había que hacer frente al medio aguinaldo, entre otros rubros.

Esto es parte del pasado, pero es importante que se sepa el estado de situación cuando asumimos. Rápidamente dimos vuelta la página, en un tiempo atípico pues rápidamente ya estuvo marcado por la crisis sanitaria mundial, pusimos el foco en lo que se necesitaba para gestionar la empresa en línea con nuestros objetivos, pero también conteniendo a los sectores socialmente más necesitados, y al sector productivo.

¿Existe una deuda con CAMMESA, eso se está pagando regularmente?

Se encuentran avanzadas las negociaciones con la Secretaría de Energía de la Nación por la deuda con CAMMESA, enmarcadas en el artículo 87 de la Ley N° 27.591 de Presupuesto General de la Administración Nacional para el Ejercicio 2021, sancionada por el Congreso Nacional.

Desde el mes de julio pasado, cumplimos totalmente con las obligaciones mensuales por compra de electricidad a la Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico

SA., lo cual nos permite negociar dicha deuda con el Gobierno nacional en mejor situación relativa. Hemos presentado toda la documentación que se nos solicitó, y nos remarcaron que hemos sido un ejemplo en ese sentido. El propio gobernador está al tanto de todas y cada una de las gestiones, pues le preocupa especialmente este tema. A marzo de este año, cancelamos pagos por \$ 21.441.813.620,17.

¿Cómo trabaja la empresa para detectar los fraudes?

El Plan de Disminución de Pérdidas No Técnicas es uno de los objetivos prioritarios que nos fijamos al asumir. Según estimaciones del grupo de expertos que conforman la Unidad de Asesores, al menos de una de cada cuatro unidades energéticas entregadas a la red no se pueden facturar, lo cual es inaceptable. Hay una pérdida que es técnica por el desarrollo del transporte y distribución, otra asociada a los sectores más vulnerables de la sociedad y otra, que se encuadra en aquellos usuarios que están en condiciones de afrontar el pago del servicio, pero utilizan diversos artilugios para no pagar lo que realmente demandan.

Nos pusimos a trabajar desde el primer día, en 2020 hemos realizado 63.500 inspecciones en instalaciones de nuestros usuarios, que generaron 13.584 actas de fraude, recuperando 45,3 millones de kWh, equivalentes a 345 millones de pesos. Estamos trabajando en una auditoría externa, para efficientizar los controles y mediciones en el sector de los grandes usuarios, que significan el 50 % que comercializa la empresa.

¿Qué es EPE Digital y que avance tiene en la empresa?

El objetivo del programa es convertir a la EPE en una empresa más dinámica, eficiente, cercana a sus usuarios. La incorporación estratégica de nuevas tecnologías permitirá contar con información en forma transparente y ágil, manejar y monitorear procesos e información en línea, reducir gestiones manuales y redistribuir el capital humano en traba-

jos que generen mayor valor, incorporará una comunicación bidireccional con el usuario, mayor presencia y visibilidad de la empresa.

EPE Digital son los cimientos de una empresa que se proyecta al futuro, para ser una distribuidora eléctrica más eficiente, con tecnología de avanzada que permita telecontrolar a distancia la operación del servicio eléctrico en regiones que hoy no lo tienen, como el tercer cordón del Gran Rosario, Rafaela, su zona de influencia y proyectarla también a la zona norte de la provincia.

Telemedir los consumos en una primera instancia de los grandes usuarios y en forma progresiva del resto de los usuarios, nos permitirá mejorar esos procesos.

La Oficina Virtual busca que los usuarios puedan autogestionar todo lo relacionado con la prestación del servicio. Desde pagos, liquidación de deuda, hasta otros que estamos desarrollando como el alta de servicio que necesita precisos estándares de seguridad. En 6 meses hemos duplicado, llegando a cerca de los 300.000, la cantidad de adherentes a la Oficina Virtual.

La digitalización de los procesos internos de la empresa, también forma parte de EPE Digital, ya que se busca definir e implementar la digitalización sistemas de gestión de expedientes internos y la puesta en marcha de un sistema de repositorio de información.

Finalmente, la potenciación de la comunicación digital es otro de los componentes del programa, asociando una interrelación mucho más cercana y eficiente con las y los usuarios.

El programa EPE Social ¿continúa?

EPE Social es un programa de nuestra gestión, y es central. Hemos decidido destinar más recursos para regularizar e incorporar santafesinas y santafesinos al sistema comercial regular, quintuplicando en el presupuesto 2021 los recursos respecto del presupuesto anterior, pero además sumamos fondos adicionales articulando acciones con el Plan Incluir, clave en la gestión del gobernador Omar Perotti.

Además, estamos jerarquizando en la estructura organizacional estas acciones. No es justo que el área dependa de “con-





trol de pérdidas”, eso denota un prejuicio, una concepción equivocada de la situación, y lo estamos cambiando. Tenemos que recuperar pérdidas no técnicas, como dijimos, pero también brindar seguridad eléctrica con una infraestructura adecuada, que los usuarios puedan convertirse en tales (muchos hoy no pueden hacerlo), que permanezcan en el territorio, promoviendo derechos y responsabilidades, y otorgándoles una identidad comercial.

¿Qué proyectos tienen pensados para este 2021?

Culminar obras emblemáticas como la estación transformadora Roldán, líneas eléctricas regionales que necesitaban de mejoras, obras asociadas a la ruralidad a través del Fondo de Electrificación Rural y el desafío de atender la demanda en las grandes ciudades, con la ingeniería adecuada para la solución de los diversos proyectos inmobiliarios en altura. Solamente en el primer trimestre del año gestionamos licitaciones en obras, materiales, equipamiento y servicios por más de \$ 2.500 millones.

Estamos adjudicando, en el macrocentro de Rosario, la estación transformadora Catamarca y en la zona oeste de esa ciudad, una nueva línea en alta tensión. Ya adquirimos el predio para el proyecto de la nueva estación transformadora en Vera, y se estudian alternativas para una futura estación en la ciudad de Rafaela, entre otros grandes proyectos que tenemos.

¿Qué balance hace de su gestión atravesada por la pandemia de Covid-19?

La pandemia exigió especialmente a la organización. Como servicio esencial, nuestros trabajadores y trabajadoras siempre garantizaron la continuidad del servicio eléctrico.

Construimos obras eléctricas de mejoras y nuevas instalaciones en el hospital de Campaña de Granadero Baigorria, en el hospital de Niños Zona Norte de Rosario, en el viejo hospital



REUNIÓN CON CAMARCO

En el mes de marzo se realizó un encuentro entre el presidente de la EPE y y la Delegación Santa Fe de la Cámara Argentina de la Construcción. Desde la CAMARCO se plantearon temas referidos a los procesos licitatorios, listado de obras a ejecutar y de gestión de las redeterminaciones de precios. Al respecto el Lic. Caussi solicitó un detalle de los temas que desde la Delegación consideramos que se deben mejorar. Por la Delegación participaron el presidente Mmo. Sergio Winkelmann, el secretario CPN Roberto Pilatti, el Ing. Adrián Dip y el gerente CPN Fabio Arredondo.

Iturraspe, en el Centro de Salud Juventud del Norte de Santa Fe, en el hospital Gral. San Martín de Firmat, de Villa Constitución, predios que fueron adaptados como centros de salud provisorios, en la Rural de Rosario y de otras instalaciones sanitarias de la provincia.

Al mismo tiempo, hubo que contener desde el Estado, las consecuencias sobre las familias, el comercio y el sector productivo, entre tantos otros ámbitos.

Potenciamos las acciones con el sector productivo, con el aporte de \$ 2.000 millones en concepto de congelamiento del valor de la energía durante el año 2020, ahorro significativo para este segmento de la sociedad en el marco de la pandemia, entre otras medidas. Aplicamos del Decreto 311, de no suspender el servicio eléctrico desde el mes de marzo de 2020, la inclusión de entidades sociales, entidades deportivas con el beneficio de la tarifa 0 durante un período; y convenios de pagos a valores históricos de hasta 12 meses, con una tasa de interés muy reducida.

PROYECTO DE LEY

En Santa Fe no existe un marco normativo para todos los prestadores del servicio público de electricidad, ni un organismo de control sobre el régimen tarifario y la calidad del servicio que prestan las distribuidoras eléctricas.

La Sociedad del Estado aparece como la figura jurídica más apta para que la empresa tenga un funcionamiento que mejore su eficiencia, junto con acciones de gestión relacionadas con la optimización del Valor Agregado de la Distribución, la disminución de las pérdidas no técnicas y la incorporación creciente de nuevas tecnologías.

Esta situación permitirá a la EPE tener la posibilidad de financiamiento externo para la inversión estructural, que permita el sostenimiento de la calidad en la prestación del servicio. Esta gestión también busca dar respuestas históricas al sector cooperativo y tener una presencia más activa en los ámbitos nacionales específicos, donde se deciden temas trascendentes para la industria eléctrica ■



manuel aureano s.r.l.

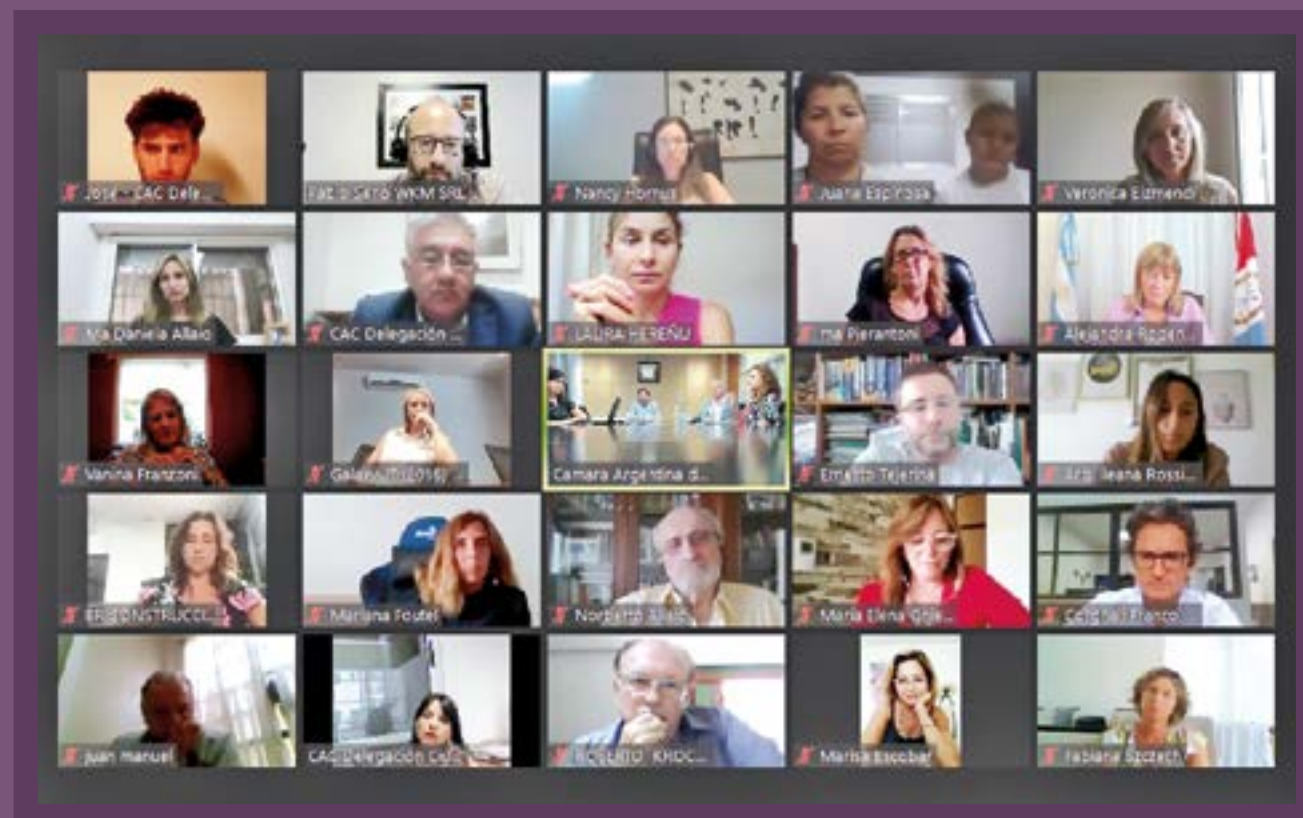
Instrumental de medición
Servicio técnico especializado



0343 - 154688841
0343 - 4352229 / 4355651

www.manuelaureano.com.ar

Juan Baez 816 - Paraná, E. Ríos
info@manuelaureano.com.ar



INSTITUCIONAL

HOMENAJE POR EL DÍA INTERNACIONAL DE LA MUJER

El día lunes 8 de marzo se realizó virtualmente un homenaje por el Día Internacional de la Mujer en la Delegación ciudad de Santa Fe, del que participó el presidente de la Cámara Central, Mmo. Iván Szczech y la vicegobernadora de la provincia de Santa Fe, Dra. Alejandra Rodenas. El presidente de la Delegación Mmo. Sergio Winkelmann dio la bienvenida a los participantes y destacó que “es un día para reflexionar, tomar conciencia, pero también para rendir homenaje a la fortaleza, valor y logros que las mujeres han conseguido para mejorar sus vidas. Luego dijo que “queremos homenajear a todas las mujeres en este día, merecen un gran reconocimiento por la labor, dedicación, empeño y profesionalismo que día a día vemos en nuestras organizaciones.” A continuación, el Mmo. Iván Szczech se refirió a la importancia que la institución les ha dado a las mujeres, a través de la conformación de la Comisión de Género y Diversidad, que se ha replicado también en las Delegaciones. Expresó que “hay un largo camino institucional por recorrer”. También manifestó que la comisión lleva casi un año funcionando y reconoció el trabajo desarrollado por

Mariana Fourtel. También comentó sobre el convenio de colaboración suscripto con UOCRA para el abordaje y prevención de situaciones de violencia y acoso en la industria de la construcción. Posteriormente la Arq. Virginia Brea, coordinadora de la Comisión de Género y Diversidad de la Delegación expresó: “Somos una comisión que se conformó con el interés de poder acompañar transversalmente a las demás Comisiones de trabajo, informando, capacitando y apoyando a los distintos actores de esta inmensa familia que es la industria de la construcción.” Más adelante manifestó que “Es nuestro compromiso poder visibilizar la temática generando políticas activas para promover la igualdad de género y lograr la paridad en los espacios de trabajo ya que no solo es la opción más justa que pueden adoptar las empresas, sino también la más provechosa.” La Lic. Laura Hereñú, presidenta de la Delegación Entre Ríos, se refirió al diálogo institucional para visibilizar el trabajo de las mujeres. Expresó que “se ha puesto de relieve a un montón de mujeres que han estado trabajando y que

hoy se le debe dar el espacio para que todas ellas tengan una oportunidad en el sector”. Destacó la importancia de la capacitación. Luego indicó que “la Cámara necesita de las mujeres, y hay mucho para aportar. Luego manifestó que “Hay hombres que acompañan desde la casa, desde la institución, para que nosotras podamos trabajar”, y finalmente agradeció a los hombres que le han dado la oportunidad de desarrollarse y crecer en la Institución.

A continuación, Juana Espinosa comentó su experiencia al incorporarse como ayudante de albañilería en una empresa de la ciudad de Santa Fe. Indicó que su vocación por construir viene de la familia, ya que su papá era albañil. Hizo cursos para formarse y luego tuvo la posibilidad de incorporarse a la empresa junto a otras tres mujeres. Es jefa de hogar y tiene dos hijos. Expresó que “fue un cambio importante porque tiene un trabajo en blanco y le puede dar un futuro a sus hijos, y que se puede salir adelante siendo mujer”. Para finalizar dijo que “pretendo aprender más y que le gusta construcción en seco”.

La última presentación estuvo a cargo de la Dra. Alejandra Rodenas, vicegobernadora de la provincia de Santa Fe quien se refirió a su experiencia de inserción laboral y profesional. Rodenas relató una síntesis de su recorrido laboral y profe-



sional, e indicó que trabajó desde muy joven. Expresó que se encontró en su primer trabajo con los micromachismos como los primeros obstáculos que aparecen cuando uno está construyendo su deseo paritario, de compartir espacios sin generar tensiones. Comenzó a trabajar en el fuero penal, un ámbito que siempre estuvo ocupado por los hombres. Si bien eligió formar una familia, puso su deseo también en el desarrollo de su carrera profesional. También hizo referencia a que las mujeres siempre apelan a una mirada muy solidaria. Indicó que “no hay más espacio para la descalificación” y que gestionar la cosa pública siendo mujer es un tanto complicado, y sobre todo en pandemia. La mirada de género es algo que hay que hacerlo desde nos solo desde el Estado, sino también y desde las organizaciones intermedias ■

ROSSI
DISTRIBUIDORA
SEGURIDAD INDUSTRIAL

📍 CHACABUCO 2121 - SANTA FE
✉ info@distribuidorarossi.com.ar
☎ 0342 - 455 8384 📞 +5493425961217
📱 /distribuidorarossi 📷 @distribuidorarossife

ELEMENTOS DE SEGURIDAD PERSONAL
CALZADO DE SEGURIDAD

www.distribuidorarossi.com.ar

FUNCIONAL
CALZADO DE SEGURIDAD

LIBUS
FEEL SAFE

BAHCO

OMBU

De Pascale
Protección Industrial

TIGER GRIP
ENGINEERING

GAMISOL

ENTREVISTA

LA MUNICIPALIDAD AVANZA CON LA OBRA PÚBLICA EN SANTA FE

(AL CIERRE DE ESTA EDICIÓN LA FUNCIONARIA RENUNCIÓ A SU CARGO)



SE COMENZÓ CON EL PLAN DE BACHEO EN 2600 M2. SE TRABAJA SOBRE EL CEMENTERIO, EL BULEVAR CAMINO VIEJO A ESPERANZA, CON OBRAS SOBRE CALLE BERUTTI Y ESTÁN EN CARPETA OTROS PROYECTOS PARA EL AÑO PRÓXIMO. LOS TRABAJOS SE REALIZAN POR ADMINISTRACIÓN PROPIA Y CON FINANCIAMIENTO TANTO DE NACIÓN COMO DE PROVINCIA.

El 2020 por la pandemia retrasó muchos de los trabajos que estaban en carpeta, sin embargo, también fue una posibilidad de “organización” de los mismos, de acuerdo a lo manifestado por la secretaria de Obras Públicas de la Municipalidad de Santa Fe, Griselda Bertoni.

¿La pandemia que comenzó en el 2020 atrasó proyectos y obras que tenía pensada cuando asumió?

Todo lo que es por administración propia y tiene que ver con el personal municipal fue golpeado fuertemente en los dos meses iniciales hasta que quedó claro que esto era esencial y los empleados administrativos tenían que volver para poder llevar adelante las licitaciones, así como también el personal que trabaja sobre el desmalezado de la ciudad. Para mayo del año pasado ya estábamos trabajando con el personal que no estaba afectado.

Se comenzó el 2021 con obras de bacheo en la ciudad que incluía a todos los barrios ¿Cómo van esos trabajos?

El bacheo lo iniciamos el año pasado con el propio personal municipal, comenzamos en Pedro Vittori y otros puntos de la ciudad. Realizamos trabajos con otro tipo de pavimento, es decir, se colocó mucho ripio en muchas arterias de penetración que son importantes para los vecinos.

Este año continuamos con obras que habían sido licitadas. Recordemos que son 2600 m2 de baches, de los más peligrosos, con pavimento. Paralelamente, personal municipal está haciendo todo lo que es bacheo de hormigón en el micro y

macro centro, por ejemplo, en las calles Mendoza, 9 de Julio, San Jerónimo frente al anfiteatro, en el barrio Santa Rosa de Lima, etc.

La segunda licitación que sí fue sobre bacheo de hormigón en las grandes avenidas- sobre todo en el norte y sur de la ciudad- se está licitando a ritmo eficiente y está respetando los plazos.

La tercera sobre el noreste de la ciudad, está próxima a adjudicarse y con plazos de entre 90 y 120 días. Y hay una cuarta que está en proceso de apertura, que corresponde a barrio Candiotti en las calles Marcial Candiotti, Necochea, etc.

En una situación normal con todo el personal trabajando, podríamos ir más rápido pero no olvidemos que en un momento se complicó mucho la entrega de materiales al Estado y a los privados, hasta tuvo que intervenir la Nación en la entrega de materiales de construcción.

El Cementerio Municipal estaba en un estado casi de abandono. Desde su Secretaría se presentó un proyecto para recuperar la necrópolis ¿En qué estado se encuentran las obras?

Tenemos un proyecto a tres años ambicioso. Por primera vez en la historia se hizo una licitación pública sobre trabajos en el cementerio, se demolió una sección entera que estaba prácticamente vacía y que tenía peligro estructural. Se adjudicó la obra y hoy ya está terminada, es un área forestada y se está trabajando en un área de circulación y completamiento paisajístico del sector.

También se hizo el apuntalamiento de otras secciones y se hicieron estudios de suelos en un área que está muy complicada que es la sección 53 del ala sureste; además en el suroeste, en una zona que por una cuestión de cómo se dan las cuencas en la ciudad por el drenaje de aguas de lluvia, había agua, lo terminamos de desocupar y tenemos un proyecto que es muy bueno y se está tramitado ahora.

Lo otro que se hizo es una infraestructura eléctrica, es decir, cables subterráneos que permitieron recuperar la iluminación de las dos calles centrales y ahora estamos en una licitación para colocar una iluminación similar a la que hay en la ciudad, que se prenda a la noche y se apague cuando amanece.

También tenemos en carpeta para este año la puesta en valor de dos grandes secciones que tienen una asistencia pública muy grande donde se van a realizar restauraciones de cubiertas, de aberturas, de revoques y de instalación eléctrica.



Al mismo tiempo que vamos a avanzar en toda la zona sur del cementerio que prácticamente no tiene asistentes.

El cementerio tiene un 70 % de morosidad. De todo eso hay una enorme cantidad de lugares que están vencidos y que ya fueron notificados los propietarios que se va a proceder a la desocupación, entonces nosotros vamos a avanzar sobre eso con un proyecto integral de nuevas circulaciones, nuevos edificios en un sentido más actual que tiene que ver con los cieniciarios. Durante la pandemia teníamos un 50 % de cremaciones y llegamos al 80.

También estamos preparando zonas para que el destino final sea en tierra, pero con otra lógica de la prestación del servicio, es decir, no solo que vaya a tierra quien no puede pagar sino todo el que quiera; además del restauro y demolición de las otras secciones que tiene algún riesgo estructural.

También se sigue trabajando en asegurar los bienes dentro del cementerio que tiene mucho vandalismo. Aquí está actuando el MPA desde al año pasado y está avanzando en dilucidar quiénes son para encontrar lo robado. Nosotros, paralelamente, estamos trabajando sobre la infraestructura.

Una de las obras emblemáticas para el norte de la ciudad es la creación del bulevar de Camino Viejo Esperanza. Algo que va a cambiar radicalmente la vida de los vecinos de la zona ¿Ya comenzaron con la primera etapa? ¿Cómo se van a ir desarrollando los trabajos?

Camino Viejo a Esperanza lo iniciamos de Gorriti al sur y no es casual porque lo que se hace es empezar con la parte alta de la cuenca y terminar en donde el agua se dispone finalmente que es el reservorio, a la altura del Hipódromo de Las Flores. Va a ser un bulevar como Avenida Freyre, que tendrá bicisenda, lugares para sentarse, arbolado, iluminación, es decir, los mismos servicios que tienen las áreas centrales.

El servicio que vamos a brindar supera a los vecinos de cinco cuadras a la redonda. Las etapas siguientes están en marcha, son presupuestos altísimos, para que te des una idea, el del Camino Viejo a Esperanza es el presupuesto que tiene la se-

cretaría entera. Esto va a tener financiamiento de Nación, de la misma manera que tiene Cabal – Las Lomas, que tienen las plazas de Los Troncos y Scaraffa y la iluminación de Yapeyú. Estamos hablando de casi 400 millones de pesos financiados por Nación para obras que van todas a un mismo sector. Durante este año y el que viene desarrollamos los proyectos y las licitaciones para terminar en el reservorio.

Al mismo tiempo la Secretaría de Recursos Hídricos avanza en una obra muy importante sobre calle Estado de Israel así que vamos a estar “cociendo” todo ese cuadrante con la infraestructura necesaria para la lluvia y la circulación de transporte público, camiones de recolección de residuos, etc.

Hace pocos días el intendente, Emilio Jatón, se reunió con el gobernador, Omar Perotti, para avanzar en las obras de calle Berutti ¿Cómo será el desarrollo de la misma? ¿Cuál es la primera etapa? ¿Qué inversión tienen prevista?

Tiene financiamiento provincial, se firmó un convenio y ya se realizó la apertura de sobres con un presupuesto general de 235 millones de pesos. En total son 180 días para los trabajos. Estamos hablando de un plazo de obra de ocho meses, es decir que para Navidad vamos a estar inaugurando esa obra, con iluminaciones parciales.

¿Qué significa para usted y para el Municipio en general, la puesta en valor del Museo de Artes Visuales y del Anfiteatro?

Son espacios que he transitado mucho pero que mucha gente desconocía. Lo más importante es que lugares que no eran considerados públicos vuelvan a estar en agenda física y luego la agenda que le da la Secretaría de Cultura. Son espacios que a través de sus transformaciones logran que la agenda cultural de la ciudad los incluya. Obviamente el Anfiteatro se potencia al estar el Teatro Municipal cerrado; ese es un lugar maravilloso porque tiene un valor arquitectónico que

estuvo pensado y construido por el arquitecto que hizo el Monumento a la Bandera en Rosario, entonces haber perdido ese espacio era lamentable. Había algunas actividades, pero lo que se hizo hoy fue considerar que la restauración era una posibilidad más ambiciosa y estamos interviniendo el entorno del parque, generando entornos para que la gente descansa, lugares para sentarse.

En cuanto al Sor Josefa Díaz y Clusellas estaba a punto de perder el patrimonio pictórico que es importantísimo. Lo que nosotros hicimos con el restauro de la cubierta fue reparar el tema de carpintería, vidrios, fachadas y aires acondicionados para todo lo que es el trabajo del restaurador. Para los años siguientes buscamos reparar todo el nivel alto.

La Secretaría de Cultura hizo un trabajo en la planta baja que tenemos que ir completando que permitió que se hiciera la apertura como fue.

¿Qué balance hace de su gestión?

Iniciamos este trabajo en un año súper particular, en algún sentido ralentizó el proceso y en otro nos dio tiempo a programar con más certeza. Fue un año que económicamente, para las arcas municipales, no fue bueno pero la decisión del intendente hizo que nuestra secretaría tenga todos los recursos necesarios para ejecutar este segundo período según lo planeado. Entre las obras que tenemos en marcha por licitación, más otras que tenemos por administración que son más pequeñas, creo que tenemos un año potente, además de los proyectos previstos para el año que viene. Tanto para ser presentados para pedir financiamiento de Nación, como para ser presentado en provincia.

Estamos yendo con obras donde hay que ir, resolviendo problemas donde hay que resolverlos para aportar a lo que el intendente no se cansa de decir que es integrar dos ciudades y que sea más igualitaria ■

REUNIÓN EN LA SECRETARÍA DE HÁBITAT, URBANISMO Y VIVIENDA

Se realizó un importante encuentro en la sede de la Secretaría de Hábitat, Urbanismo y Vivienda de la provincia de Santa Fe, en la que participaron por la Delegación ciudad de Rosario su presidente Ing. Pablo Nazar y el Mmo. Marcelo Angelotti y por la Delegación ciudad de Santa Fe el Mmo. Sergio Winkelmann, presidente y el secretario CPN Roberto Pilatti. Fueron recibidos por el secretario de Hábitat, Prof.

Amado Zorzón y por el director provincial de Vivienda y Urbanismo Ing. José Manuel Kerz, quienes convocaron a las Delegaciones por indicación del gobernador de la provincia, CPN Omar Perotti, a efectos de consultar a nuestra Institución respecto a las inquietudes y necesidades que se observan en el marco del programa de construcción de viviendas que lleva a cabo el gobierno nacional en nuestra provincia. Con esta información las autoridades provinciales se reunirán en Nación para transmitir la visión de las empresas constructoras.



Mundo.

**Grandes proyectos.
Edificios exclusivos.**

INSTITUCIONAL

Se conformó la Mesa Interministerial de Obra Pública

ESTÁ INTEGRADA POR LAS DELEGACIONES DE SANTA FE Y ROSARIO Y FUNCIONARIOS DE LOS MINISTERIOS DE INFRAESTRUCTURA Y ECONOMÍA.

Durante este año se ha generado un espacio de trabajo y articulación público-privado, a través de la conformación de la Mesa Interministerial de Obra Pública. Junto a la Delegación ciudad de Rosario y funcionarios de los Ministerios de Infraestructura y Economía se realizan reuniones periódicas o a solicitud de las partes para trabajar en una agenda conjunta.

En día viernes 29 de enero participamos de una reunión en Casa de Gobierno, con la CPN Silvina Frana, Ministra de Infraestructura, Servicios Públicos y Hábitat. Se abordaron los siguientes temas:

*Plan de obras 2021

Se consultó a la Ministra sobre el plan de obras para el corriente año y la impronta que el gobierno dará a la obra pública. Al respecto la CPN Frana detalló las principales obras que se licitarán en el primer semestre, que comprende obras viales, de viviendas, saneamiento, salud, educación y otras que posibiliten ampliar la capacidad carcelaria.

*Funcionamiento del Registro de Licitadores

La Ministra informó que se está trabajando en la revisión del Decreto de funcionamiento del Registro de Licitadores y se está evaluando la informatización del mismo. También se hizo referencia a la intención de las autoridades de vincularlo con el Registro de Proveedores de la provincia. Luego nos comunicaron que la idea es dotar al Registro de más personal para optimizar su funcionamiento. Desde las Delegaciones se ofreció colaboración en este proceso.

*Publicación de índices

Se transmitió a la ministra la preocupación por la demora en la publicación de los índices de la Dirección General de Variaciones de Costos.

Luego se planteó la necesidad que el Gobierno provincial haga efectivo el pago de los intereses por mora de los certificados que fueron cancelados fuera de término.

Por último, preguntamos a Silvina Frana por la presentación que se realizó en el mes de diciembre, por la exigencia en los pliegos licitatorios de la acreditación del pago de los aportes profesionales de los representantes técnicos en las obras públicas, como requisito previo para la procedencia de la recepción definitiva de la obra. La funcionaria se comprometió a evaluar con los funcionarios esta situación.

Participaron de la reunión CPN Héctor Bertero, secretario de Coordinación, por la Delegación Rosario participaron la Arq. Gisela Minervino (vicepresidenta 1º) y el Ing. Fernando Maciel (vicepresidente 2º). Por la Delegación Santa Fe: Mmo. Sergio Winkelmann (presidente) y el Ing. Julio Allaio (vicepresidente 1º).

SEGUNDO ENCUENTRO

En los primeros días del mes de febrero se realizó una nueva reunión de la que participaron el CPN Héctor Bertero (Ministerio de Infraestructura) y el Lic. Claudio Vissio (Ministerio de Economía). Por la Delegación Rosario estuvieron presentes Pablo Nazar, Fernando Maciel, Gonzalo Audet, Rubén Llenas; y por la Delegación ciudad de Santa Fe participó su pre-

sidente Sergio Winkelmann y el gerente Fabio Arrredondo. En la oportunidad se analizaron temas vinculados a Vialidad Provincial por las obras que necesitan financiamiento, a efectos que no se generen demoras para la ejecución de las obras proyectadas.

También se conversó sobre la necesidad de que todas las inquietudes que plantee la Cámara y requiera la intervención de las áreas Jurídicas de los Ministerios y de Fiscalía de Estado, se trabaje conjuntamente con los asesores de las Delegaciones, teniendo en cuenta no sólo el impacto jurídico sino también el impacto económico y financiero para la provincia.

Un tema que genera preocupación es la demora en la publicación de los Índices, esto trae serios inconvenientes en las empresas, no solo administrativamente sino también económica y financieramente.

También se conversó sobre los certificados de las redeterminaciones, y se plantó la necesidad de actualización normativa; y el pago de intereses por mora.

Los funcionarios respondieron que, en virtud de la nota enviada por la CAMARCO, se emitió el Decreto N° 2227, que

da el marco legal para atender los reclamos de interés por mora con igual metodología de la consolidación. Expresaron que hay mucha tarea administrativa, por cuanto existen numerosos expedientes de reclamos de intereses. Quieren tener la magnitud del monto, se está cargando la información. Una vez cargada se avanzará para resolver en el corto y mediano plazo. Se tiene que llegar primero al monto de deuda, para eso hay que cargar todos. Hay expedientes de 2016, demanda cada expediente un examen muy minucioso.

La Comisión también se reunió con el ministro de Economía de la provincia para conversar acerca de los recursos presupuestarios y la ejecución del plan de obras para el corriente año. Se le transmitió que nuestro sector no ha logrado recuperarse aún de la caída del nivel de actividad de los últimos años y estamos recibiendo de parte de los asociados una creciente preocupación al respecto. Si bien la Pandemia Covid-19 nos está planteado un nuevo escenario en el que debemos desarrollar nuestras actividades, y que afectó el normal funcionamiento de nuestras organizaciones y del Estado también; ya que algunos de nuestros colaboradores debieron ausentarse de sus puestos de trabajo ■



**SOMOS JOHN DEERE,
SOMOS CONSTRUCCIÓN.**

Agronorte, concesionario oficial John Deere, sumó a su experiencia en productos y servicios de calidad en la línea agrícola, equipos para la construcción, soporte proactivo y soluciones en tecnología John Deere.

Agronorte S.R.L.

Av. 25 de Mayo 2056 bis

Rosario - Santa Fe

Tel.: (0341) 3673925

www.agronorte.com.ar

Instagram Facebook YouTube LinkedIn Agronorte

 **JOHN DEERE**

INSTITUCIONAL

EL PRESIDENTE DE CAMARCO ANALIZÓ EL IMPACTO DE PROGRAMAS HABITACIONALES

FUE EN UNA REUNIÓN ENCABEZADA CON EL MINISTRO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT DE LA NACIÓN, JORGE FERRARESI. IVÁN SZCZECZ DESTACÓ QUE FUE “UN ENCUENTRO MUY FRUCTÍFERO”.



El presidente de la Cámara Argentina de la Construcción, se reunió con el ministro de Desarrollo Territorial y Hábitat, Jorge Ferraresi, para evaluar el impacto positivo que los nuevos programas habitacionales llevados adelante por la cartera generan en el sector.

Durante el encuentro, conversaron sobre las expectativas que genera para la industria de la construcción esta nueva etapa de trabajo y sobre la necesidad de seguir promoviendo la actividad como elemento dinamizador de la economía y generador de trabajo. En sintonía, dialogaron sobre la actual situación sanitaria, política y social en directa vinculación con el sector.

Tras la reunión, Szczecz destacó que fue “un encuentro muy fructífero en el que hicimos un seguimiento de las diferentes acciones, evaluamos cómo se viene desarrollando la ejecución de estas políticas de vivienda e intercambiamos opiniones y propuestas”.

Además, se refirió al lanzamiento de la línea “Créditos Casa Propia” que otorgará 87 mil créditos individuales a tasa cero para refacción y construcción de nuevas viviendas: “Es una gran noticia porque 87 mil familias argentinas se van a ver beneficiadas en un momento de tanta necesidad”.

Por su parte, Ferraresi enfatizó en que “la construcción de viviendas no sólo les cambia la vida a las familias que las reciben, sino que además implica una generación de puestos de trabajo directos e indirectos que resultan fundamentales para potenciar el proceso productivo que será, sin lugar a dudas, el motor económico en la reconstrucción de la Argentina”.

CRÉDITOS

Como parte del programa federal Casa Propia-Construir Futuro, estas nuevas líneas otorgarán 87 mil créditos individuales a tasa cero para seguir reduciendo el déficit habitacional.

Los préstamos hipotecarios ajustarán por la fórmula Hog. Ar de actualización de capital basada en la evolución de los salarios, lo que permitirá una mayor previsibilidad a los tomadores de estos créditos.

A través de esta nueva iniciativa, el Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat entregará 65 mil créditos personales tanto de \$100 mil como de \$250 mil pesos para refacciones, terminaciones, reemplazos o solución a problemas de la vivienda, y otros 22 mil créditos hipotecarios para la construcción de viviendas nuevas de hasta 60 metros cuadrados de superficie en lote propio.

Entre ellas, las provincias que más inscriptos aportan son Buenos Aires, Córdoba, Santa Fe y Mendoza, seguidas por Entre Ríos, Tucumán y CABA.

El ministro de Desarrollo Territorial y Hábitat, Jorge Ferraresi, afirmó que con los créditos a tasa cero de interés para la refacción y la construcción de viviendas “el Estado invertirá \$ 98.000 millones, generará 135.000 empleos y ayudará a 87.000 familias” a mejorar su calidad de vida.

“En el caso de la construcción, son tres por año, con lo que se generan 66.000 puestos”, y en consecuencia subrayó que “habrá una oferta de trabajo muy buena con la construcción de viviendas” ■

OBRAS DE INGENIERÍA



www.winkelmann.com.ar
Sarmiento 2730 - Santa Fe (S3000GHD)
+54 (0342) 4528840 - +54 (0342) 4523423



PERSPECTIVA DE GÉNERO EN LA OBRA PÚBLICA

LAS MUJERES VINCULADAS CON LA CONSTRUCCIÓN, EN TODOS SUS ASPECTOS, ESTÁN POSICIONÁNDOSE EN CARGOS INSTITUCIONALES. ES NO SÓLO UNA GRAN EXPERIENCIA, SINO UNA MEJOR OPORTUNIDAD.

Por José Bordón, periodista.

La Cámara Argentina de la Construcción (CAC), Delegación Santa Fe, desarrolló una jornada donde se puso de manifiesto la necesidad de lograr una articulación entre el Estado y las comisiones de género y diversidad junto a las comisiones jóvenes de tres instituciones (UISF, Fisfe y Camarco) de dos sectores fundamentales para el desarrollo provincial, la industria y la construcción.

Según se indicó, el objetivo perseguido a través de esta actividad fue, por un lado, trabajar en conjunto la inserción de la mujer y otras diversidades en la industria de la construcción, específicamente en la obra pública, y no solo en los oficios sino también en puestos jerarquizados; y por otro, generar un espacio de trabajo conjunto para relevar y concretar las obras de infraestructura que el desarrollo industrial regional requiere.

Del encuentro participaron la secretaria de Arquitectura y Obras Públicas de la provincia, Leticia Battaglia; Francisco Montes de Oca (vicepresidente Uisf), Sergio Winkelmann (presidente Camarco Santa Fe), Leonela Guajardo (Comisión de género y diversidad Fisfe Joven y UIA Joven); Alejandra Zogbi (Comisión de Género y Diversidad de la Uisf), Virginia Brea (Comisión de género y diversidad Camarco), María Helena Ghietto (Comisión de género y diversidad Camarco) y Milagros Montes de Oca (UISF Joven, Fisfe Joven y Camarco joven).

Se analizó el alcance de esta problemática en Santa Fe con Milagros Montes de Oca, gerente de Administración de la empresa Forestal Materiales, miembro de la Unión Industrial de Santa Fe joven (UISF joven) y representante Industrial en el Foro de Capital para la Innovación, quien comparte criterios con Leonela Guajardo, integrante de la firma metalúrgica JMG, de Roldán, quien expuso las definiciones que se aportan a continuación.

¿Cuáles son los objetivos que se persiguen con este tipo de encuentros?

Por un lado, trabajar en conjunto este tema de la inserción de la mujer y otras diversidades en la industria de la construcción, específicamente en la obra pública, y no solo en los oficios sino también en puestos jerarquizados. Por otro lado, generar un espacio de trabajo conjunto para relevar y concretar las obras de infraestructura que el desarrollo industrial regional requiere.

¿Cuáles serían las conclusiones?

Entendemos que el desarrollo económico, productivo e industrial de la provincia de Santa Fe se alcanza a través del diálogo y la puesta en práctica de acciones conjuntas entre los diferentes actores, tanto públicos como privados, que intervienen en el entramado productivo provincial. En este caso, se vislumbró la articulación entre la industria, específicamente el rubro de la construcción, y desde la perspectiva de género.



¿Procuran conseguir nuevos lugares en esta actividad para las mujeres?

Se planteó la necesidad de incrementar el número de mujeres capacitadas en los oficios de la construcción, teniendo en cuenta que ésta se trata de una de las ramas más masculinizadas del sector industrial. En este sentido, se dieron a conocer las medidas llevadas a cabo por la Comisión de Género y Diversidad de Camarco (Cámara Argentina de la Construcción), como así también las empresas privadas que están incorporando albañiles que son mujeres.

MODERNIZACIÓN

Según Montes de Oca, las obras públicas ejecutadas por el gobierno en la gestión de la secretaria de Obras Públicas, Leticia Battaglia, se caracterizan por la modernización en el sistema de construcción que tiene como fundamento la eficiencia constructiva y la construcción en seco.

Esto representa una oportunidad de capacitación obrera para las empresas constructoras y una apertura hacia proveedoras de materias primas.

No obstante, se siguen considerando las maneras más tradicionales de construcción, según las capacidades instaladas y recursos de las localidades, a fin de lograr un desarrollo federal en la provincia y disminuir el atraso en materia de infraestructura que se observa especialmente en el norte.

Existe una expresa voluntad por parte del Poder Ejecutivo que contemplar la perspectiva de género en todos sus ámbitos de actuación. En el caso de la Secretaría de Obras Públicas, se ha incorporado dicha perspectiva en los pliegos licitatorios y cabe destacar que no fue establecido como un requisito excluyente, evitando así obstaculizar el trabajo de las empresas constructoras en un contexto económico atravesado por la pandemia de Covid-19.

Sin embargo, este hecho sigue representando un avance en materia de género y posibilita la relevación de datos cuantitativos sobre las mujeres que se forman parte del mercado laboral de la construcción en la obra pública, como es el caso del trabajo que se está realizando la cárcel de Las Flores donde participan cuatro mujeres.

Además, Leticia Battaglia, marcó la construcción de unidades sanitarias y escuelas como ejes fundamentales de su gestión.

La modernización antes mencionada a través de diseños modulares, tiene como objetivo acelerar los tiempos de construcción estimados en 8 meses como máximo. En cuanto a las escuelas, la arquitecta destacó un cambio en el paradigma educativo, teniendo como base los postulados pedagógicos de María Montessori y la importancia de generar espacios verdes, amplios y ventilados en las escuelas, explicaron.

La actividad permitió canalizar diferentes inquietudes del sector industrial en general que, si bien algunos puntos no formaban parte de la jurisdicción de Battaglia, ella propuso darlos a conocer en el Ministerio con el propósito de lograr un avance en las necesidades de infraestructura de parques industriales y demás áreas estratégicas del sector industrial.

DIÁLOGO

Los miembros de la CAC Santa Fe entienden que el desarrollo económico, productivo e industrial de la provincia se alcanza por medio del diálogo y la puesta en práctica de acciones conjuntas entre los diferentes actores, tanto públicos como privados, que intervienen en el entramado productivo provincial. En este caso, se vislumbró la articulación entre la industria, específicamente el rubro de la construcción, y la Secretaría de Obras Públicas, desde la perspectiva de género.

WINKELMANN: “HAY UN BUEN TRABAJO”

El tema en cuestión ameritaba la opinión del presidente de la Cámara Argentina de la Construcción, delegación Ciudad de Santa Fe, Sergio Winkelmann.

“Consideramos que era necesario responder a lo que propone la realidad, es decir, un enfoque de género diferente e integral. Por eso en la Cámara Argentina de la Construcción Santa Fe decimos conformar la Comisión de Género y Diversidad. Hay un buen trabajo con otras instituciones que poseen grupos afines”, señaló.

Winkelmann mencionó como un hecho destacado el acuerdo con la Fundación Uocra, un convenio marco de cooperación en temática de género, orientado a un trabajo integral para responder a los requerimientos de la época.

“Hay mucho trabajo conjunto en marcha y mucho por hacer con la Uocra. Creo que esa es la dirección hacia donde debemos orientar muchas de nuestras acciones institucionales”, remarcó.

Ante una consulta, el constructor no dudó en explicar: “Entendemos que existe en cada género un modo diferente de ver el mundo –aunque se llegue al mismo conocimiento e incluso al mismo juicio–, pero insustituibles a la hora de definir rumbo y por esto potencialmente enriquecedor.

Según el titular de la CAC Santa Fe, “hay una participación cada vez mayor de las mujeres en los esquemas de conducción de las instituciones y creemos que ello contribuye al equilibrio tan necesario y conveniente para estos ámbitos. Nuestra intención de trabajar en el desarrollo de políticas institucionales y con ese propósito crear las condiciones para integrar a las mujeres a nuestras actividades” ■

INSTITUCIONAL

LA DELEGACIÓN SANTA FE FORMA PARTE DE LA MESA DE ENTIDADES PRODUCTIVAS

ADEMÁS, OFICIA DE COORDINADORA DE DICHO ESPACIO QUE AGLUTINA AL SECTOR PRODUCTIVO DE LA CIUDAD Y LA REGIÓN. EL TEMA QUE HA ACAPARADO LA ATENCIÓN DE TODOS HA SIDO EL NUEVO CONTRATO DE CONCESIÓN PARA EL DRAGADO, SEÑALIZACIÓN Y BALIZAMIENTO DE LA HIDROVÍA PARAGUAY-PARANÁ.

Se han realizado numerosas reuniones, gestiones y presentaciones para hacer conocer la posición de la Mesa respecto a tan importante tema que puede definir el futuro de nuestro sector productivo. A tales efectos se ha emitido un documento que compartimos a continuación:
Ante el nuevo proceso de licitación de la Hidrovía Paraguay-Paraná
La reactivación del Puerto de Santa Fe y la nueva concesión del dragado, señalización y balizamiento del Río Paraná, tienen prioridad en la agenda de la Mesa Productiva de la ciudad de Santa Fe.
Nuestra ciudad se encuentra en un punto estratégico en la Hidrovía Paraguay-Paraná y en el Corredor Bioceánico Central Porto Alegre-Coquimbo. En reiteradas oportunidades la Mesa Productiva ha destacado con énfasis que la ciudad y la región necesitan un puerto activo al servicio de las Pymes,

lo que les permitirá mejorar su competitividad e insertarse a costos razonables en el mercado global.
Para que esto sea factible es necesaria la concreción de determinadas obras, y el dragado, señalización y balizamiento de la Hidrovía Paraguay-Paraná es trascendental. Se han realizado numerosas gestiones ante las autoridades pertinentes para que se tengan en cuenta las aspiraciones del sector productivo de la región, principalmente con relación a lograr mayores profundidades.
Hoy estamos ante un acontecimiento histórico, que puede marcar un antes y un después para nuestra ciudad y la región; y que nos posicionará como una ciudad con alternativas de crecimiento y desarrollo que brindará un futuro esperanzador para sus habitantes o nos sucederá lo mismo que le ocurrió a numerosos pueblos y ciudades cuando dejaron de funcionar los ferrocarriles; y seguramente no

tendremos las mismas oportunidades que el resto de las ciudades que se verán beneficiadas con el nuevo contrato de la Hidrovía.
Es por ello que llamamos a la reflexión y a la acción a nuestras autoridades ejecutivas y legislativas, tanto municipales, provinciales y nacionales.
Hace unos años proyectábamos una meta productiva de 100 millones de toneladas de granos, hoy estamos hablando de alcanzar los 200 millones de toneladas, y vamos a necesitar una gran inversión para adaptar nuestra infraestructura logística para atender semejante demanda de servicios en nuestro país; no solo por una mayor producción agrícola sino también por el movimiento de contenedores y cargas generales.
Esta importante obra no solo permitirá generar ahorros en el costo de los fletes, sino que también será un instrumento integrador y de desarrollo de importantes regiones productivas del país, para el NOA, el NEA y principalmente para la provincia de Córdoba.

Como Mesa de Entidades Productivas de la ciudad de Santa Fe consideramos que el nuevo contrato para la Concesión del Dragado, Señalización y Balizamiento de la Hidrovía debe contemplar:
a. Incrementar el dragado a 33 pies de profundidad hasta el Puerto de Santa Fe.
b. Incorporar en este contrato el dragado, señalización y balizamiento del canal de Acceso al Puerto de Santa Fe.
c. Mantener la tarifa plana, que sostiene un sistema virtuoso favorecedor del desarrollo agropecuario del interior del país.
d. Extender la concesión hasta Confluencia (km 1.238), lo que permitiría un desarrollo federal e integrado del país.
Las Entidades que conformamos la Mesa Productiva contamos con Centros de Estudios que han elaborado documentos e informes que respaldan lo expuesto precedentemente, como así también nos hemos valido de los informes y estudios del Ente Administrador Puerto de Santa Fe.
10- Asambleas Extraordinarias ■



CONTINUÁN LAS OBRAS
DEL PLAN DE RECUPERACIÓN
Y DESARROLLO URBANO

PLAN DE BACHEO

YA RECUPERAMOS
5.000 M²

LA SEGUNDA ETAPA SUMA
10.000 M² DE AVENIDAS Y
CALLES EN LOS BARRIOS

 Santa Fe
Capital





INSTITUCIONAL

VISITA A LAS CIUDADES DE RECONQUISTA Y AVELLANEDA

ALLÍ TRABAJAN EMPRESAS ASOCIADAS, QUE TIENEN UN IMPORTANTE NIVEL DE ACTIVIDAD, PERO TAMBIÉN EXISTEN NUMEROSAS COMPAÑÍAS QUE FORMAN PARTE DEL SECTOR Y QUE AÚN NO SE HAN VINCULADO CON NUESTRA INSTITUCIÓN.

Con una nutrida agenda de trabajo la visita comenzó en la ciudad de Avellaneda, donde los representantes de la Delegación Santa Fe fueron recibidos por el intendente CPN Dionisio Scarpin y la secretaria de Obras Públicas Arq. Gisella Acosta. Se dialogó sobre las obras que tiene proyectadas realizar el municipio y su financiamiento. Se conversó también sobre el trabajo no registrado, que preocupa a empresas y funcionarios.

Luego fueron recibidos en la Municipalidad de Reconquista, por el intendente Dr. Enrique Amadeo Vallejos, quien se refirió al plan de obras y a las que están en ejecución. Con ambos intendentes se analizó la problemática del empleo no registrado, planteada por las empresas asociadas a la Cámara, que ocasionan serios problemas al momento de

cotizar una obra, ya que quienes no tienen todo el personal registrado corren con ventaja. También se puso en consideración la actividad de las cooperativas de trabajo en la zona.

Se informó el trabajo de las distintas comisiones que tiene la Cámara y además de quedar a disposición para acompañarlos en las diversas gestiones que realizan ante organismos gubernamentales por los proyectos de obras que presentan en los mismos.

La preocupación por el trabajo no registrado, también se planteó al delegado de la UOCRA de la zona, Dn Ricardo Benítez, quien también expresó que tienen dificultades para hacer inspecciones en las obras, ya que no consiguen que los inspectores del Ministerio de Trabajo de la provincia participen de los operativos de verificación.



Para finalizar, en el Salón de Usos Múltiples del Parque Industrial de Reconquista se realizó una reunión con empresas de la región a quienes se les informó sobre las actividades que desarrolla nuestra Cámara, como Entidad Gremial Empresaria que promueve el desarrollo de la cadena de valor de la Construcción.

Se transmitió que las empresas del norte de la provincia contarán con un representante de las mismas en la Comisión Directiva de la Delegación.

Participaron por la Delegación el presidente Mmo. Sergio Winkelmann, el coordinador de Comisiones, Lic. Franco Corgnali y el gerente CPN Fabio Arredondo. Acompañaron en las distintas reuniones el Arq. Ernesto Tejerina de Edificar SRL y el Ing. Ignacio Lorenzón de IDEA SA. ■



Quimtex Revoque Plástico

IDEAL PARA APLICAR EN PROPIEDAD HORIZONTAL

- Fácil de aplicar
- Fácil de rodillar
- Textura delicada y uniforme por poseer cargas micronizadas
- Alta elasticidad
- Alta resistencia a la intemperie
- Excelente impermeabilidad
- Hidrorepelente
- Mayor tiempo de apertura al trabajo en húmedo
- Único revestimiento con poliuretano
- Anti hongos y anti algas
- Más de 700 colores en el acto
- Permeabilidad al vapor (al dejar respirar la pared evita condensaciones internas y descaramientos externos).

SAAVEDRA 3042 - (3000) SANTA FE | (0342) 4535140/4524238
INFO@REVESTIMIENTOSSF.COM.AR | WWW.REVESTIMIENTOSSF.COM.AR

INSTITUCIONAL

EMPRESAS DEL NORTE DE LA PROVINCIA TIENEN SU REPRESENTANTE EN CAMARCO DELEGACIÓN SANTA FE

A TRAVÉS DE ERNESTO TEJERINA, LA COMISIÓN DIRECTIVA DE LA ENTIDAD AVANZA EN LA INTEGRACIÓN DE COMPAÑÍAS EN TODO EL TERRITORIO DEL CENTRO NORTE DE LA PROVINCIA.



El último 5 de abril, en Asamblea Extraordinaria, la Comisión Directiva de la Cámara de la Construcción Delegación Santa Fe, ratificó la decisión de integrar a compañías de todo el norte provincial a la entidad, a través de la representación de Ernesto Tejerina, vicepresidente 4to. de la CAMARCO.

¿Cuál es su rol dentro de la entidad?

Desde hace algún tiempo, la comisión directiva venía buscando la forma para avanzar en la integración de otras empresas del territorio de la Delegación, que no estén radicadas en la ciudad de Santa Fe, o en su área próxima. Esta iniciativa articuló muy bien con la necesidad que tenemos las empresas asociadas del norte, de poder integrarnos a la institución más concretamente. Bueno, la forma que se encontró en consulta con la Cámara Central, fue esta, la de agregar una vicepresidencia a la comisión directiva, para que desde ese lugar consolidemos nuestra participación y nuestro vínculo con la entidad, y podamos así sumar nuestras preocupaciones y objetivos a la agenda de la institución.

¿Qué perspectivas tiene sobre su actividad dentro de la Cámara?

Creo que tiene dos sentidos. Por un lado, extender la presencia de la Cámara hacia el norte de la Delegación, pudiendo ampliar su base territorial. Y por otro, poder generar en nuestra región, un espacio de referencia del sector de la construcción, que organice a las empresas, para buscar mejores condiciones para su desarrollo. En ese sentido, pensamos que esta pertenencia nos podría permitir interactuar de manera sostenida e institucional, con autoridades locales, con organismos de control, y con el resto de los actores sector, que es una necesidad que tenemos desde hace mucho tiempo, y que ahora encuentra esta posibilidad inédita.

¿Qué obras puede resaltar que beneficiaron a la zona y que obras hacen falta?

En estos últimos años se han ejecutado algunas obras de escala regional y de mucha importancia, entre las cuales po-

demus mencionar el hospital regional de Reconquista, el de Las Toscas, diferentes tramos de acueductos, que han llevado este recurso esencial a localidades de la cuña boscosa en el departamento Vera, y que han mejorado la calidad del servicio en ciudades como Reconquista y Avellaneda. También algunas obras viales como la pavimentación de un tramo de la ruta provincial 96 que ha permitido vincular a la red vial a la comuna de La Sarita.

El norte provincial es un territorio muy extenso, despoblado, y subdesarrollado en promedio, creemos que fundamentalmente como consecuencia de no haber sido considerado en su dimensión productiva por distintas políticas públicas. En consecuencia, las obras que hacen falta, son aquellas que permitan un cambio de escenario a sus emprendimientos productivos, y en consecuencia a su tejido social. El último censo de población, del año 2010, muestra que, en los tres departamentos del norte, solo Reconquista y Avellaneda han marcado un crecimiento poblacional en relación al censo anterior, el resto de las localidades ha decrecido. Esto marca claramente que es una región expulsiva por falta de oportunidades.

Las entidades productivas del norte vienen marcando desde hace muchos años una agenda de obras necesarias, en general desde su organización de segundo grado que es CORENOSA. En esa nómina, encontramos la necesidad de rutas que permitan mejorar la conectividad transversal, entre el norte de Santa Fe, el Este de Santiago del Estero, Sur de Chaco y Sur de Corrientes. Particularmente, el proyecto del puente que cruza el Río Paraná, uniendo Goya – Lavalle, con Reconquista – Avellaneda, tiene pliego ejecutivo desde hace años, y espera por financiamiento.

Mejorar la transpirabilidad de la ruta nacional 11, y gestionar la concreción de su transformación en autovía hacia Santa Fe, también ha sido un tema que ha movilizado a diferentes actores de la región.

Son mencionadas además obras que permitan sumar superficie agropecuaria, mediante el manejo de aguas superficiales, en la zona de los bajos submeridionales,

Dentro de la necesidad de mejorar la infraestructura de energía, desde hace muchos años es gestionada la realización del anillado eléctrico de 132 KV, que vincularía la línea que transporte que se inician en Romang, con la que se inicia en Ceres, permitiendo la interconexión entre ambas redes. También se espera la concreción de los tendidos que vinculen al gasoducto del NEA, con las distintas localidades que alcanzaría la traza.

En otra escala, es importante la tarea municipios y comunas, para definir necesidades y generar proyectos de obra pública desde sus oficinas técnicas.

Por mencionar algunos casos, el municipio de Avellaneda, que viene realizando intervenciones importantes en su espacio público, tiene en carpeta, para este año proyectos de obras viales y de movilidad por 20 millones de pesos, y obras de

cloacas por más de 200 millones de pesos.

En el caso del municipio de Reconquista, espera poder concretar este año obras de infraestructura urbana por 200 millones de pesos en los barrios del oeste, un Promeba por 345 millones en el barrio del puerto, y la construcción de vivienda por otros 479 millones. En este momento se están ejecutando dos proyectos de obras de cloacas muy valorados en una ciudad que tiene más de la mitad de su superficie urbanizada sin ese servicio elemental.

¿Cómo se encuentra el sector en el norte santafesino?

En este momento de pandemia, nos alcanzan los problemas que sufre el sector en general. Hay pocas obras en marcha, y las pocas que se están ejecutando sufren serios problemas de abastecimiento de materiales, y de variaciones de precios, que complican seriamente su desarrollo.

A estos problemas coyunturales, debemos agregar otras dificultades, más propias y más estructurales y permanentes.

En principio, tenemos un alto nivel de informalidad, especialmente en la obra privada, pero también en alguna obra pública, donde vemos que se vienen adjudicando trabajos cada vez más importantes a cooperativas, muchas veces de dudosa conformación. Esta situación, al ser permanente, distorsiona valores de referencia, y limita el desarrollo de las pequeñas empresas, que encuentran un mercado de trabajo acotado, y un fuerte desaliento para crecer y desarrollarse por el camino de la profesionalización y de la formalidad laboral.

Por otra parte, y por estar en una región distante de los principales centros de actividad económica, sufrimos de manera especial, la hostilidad del sistema tributario, que no diferencia empresas pequeñas de grandes, ni regiones centrales de periféricas, al momento de definir los métodos de cálculo de tributos y contribuciones.

Sin embargo, cuando analizamos la realidad del sector en el norte, debemos decir también, que contamos con empresas asociadas, que han conseguido en los últimos años ejecutar obras muy importantes, no solo en el norte provincial, sino también en otras regiones de la provincia y del país, lo que indica que contamos con referentes de alta capacidad técnica, siendo este un estímulo importante para las empresas más pequeñas.

Decir también que, en la obra privada, han comenzado a concretarse algunos desarrollos inmobiliarios, que atraen ahorros que movilizan al sector. Esta perspectiva también ofrece un horizonte de posibilidades a las empresas.

Finalmente, la industria alimenticia y manufacturera, es otro ámbito que ha demandado el trabajo de muchas empresas en nuestra región. Esta demanda ha sido significativa hace algunos años, pero había desaparecido. Hoy parece mostrar algún indicio de recuperación. En este momento hay dos proyectos importantes que permanecen en marcha en el parque industrial de Avellaneda ■

ENTREVISTA

POR LOS PROTOCOLOS HUBO BAJO NIVEL DE CONTAGIOS EN LA CONSTRUCCIÓN

ASÍ LO DESTACARON DESDE LA UOCRA. ESTO PERMITIÓ LA REACTIVACIÓN DEL SECTOR Y EL TRABAJO CONTINUO, FUNDAMENTALMENTE, EN EL SECTOR PRIVADO.

César Cassina, secretario general de Uocra Santa Fe, se refirió a cómo el año en pandemia afectó al sector y cómo lograron la reactivación del mismo, en conjunto con la Cámara Argentina de la Construcción, Delegación ciudad de Santa Fe.

La pandemia frenó el año pasado las obras tanto públicas, como privadas ¿Cómo fue la contención del gremio hacia sus afiliados?
Trabajamos en conjunto con la Cámara de la Construcción para poder destrabar, por lo menos en la obra pública, algunos trabajos que no tenían incidencia de la enfermedad. Por ejemplo, teníamos en marcha el acueducto con más de 100 operarios y no teníamos contagios. Al instrumentar el protocolo nos dimos cuenta de que no teníamos trabajadores contagiados, entonces tratamos de- en conjunto con CAMARCO- replicarlo en la obra privada. Así logramos que se empezaran a habilitar las obras en edificios verticales, primero con cinco, luego con diez trabajadores y así hasta el día de hoy porque no hay estadísticas de que en la construcción haya contagios.

En una obra puedes tener 70 obreros trabajando pero ninguno está pegado al otro, por piso puede haber dos haciendo distintas tareas, el ingreso es paulatino, se toma la temperatura, se recomienda el uso del barbijo, no compartir el mate ni ningún utensilio, se trabaja al aire libre; con todos estos cuidados hemos logrado controlar los contagios.

A nivel nacional se dio a conocer que se acordó un incremento del 35,8% en cuatro tramos y se convirtió en la cifra más alta de las paritarias hasta el momento ¿Están conformes con el porcentaje?

Obviamente estamos conformes con el porcentaje de aumento pero no estamos conformes con la inflación que siempre es superior a la expectativa de ingreso, entonces nunca alcanza. Terminamos de aplicar el aumento y la



inflación, si no logra regularse, los precios del consumidor final sobre todo no se llega.

¿Los índices de recuperación que se vienen registrando en el sector son alentadores?

Sí, los índices son de construcción privada. La obra pública en nuestra región está muy demorada. La pandemia dilató algunas cuestiones. Tenemos solamente la cárcel federal que un plan de obra de Nación en Coronda y después tenemos los acueductos que son de la provincia.



Las otras obras públicas arrancaron pero con muy baja toma de empleo, entendemos que porque todo se va dilatando con los protocolos.

¿El empleo en la construcción sigue tendiendo más a la informalidad?

Sí, esto sigue siendo así. Es una lucha en la que no tenemos tregua. Lamentablemente es muy difícil de controlar. Primero que es una cuestión cultural, si quienes hacen los proyectos no tienen en cuenta los costos que implican la obra social, la previsión social, etc. para tener obras más baratas la informalidad va a ser eterna. Estamos hablando de empresas medianas para abajo, y eso es un competencia desleal. Ni hablar en el interior de la provincia.

Los diferentes créditos que brinda el Gobierno nacional para viviendas y/o refacción, ¿reactivan la generación de empleo formal?

No sé si reactivaría el empleo registrado porque si te dan \$10 para construir tu casa pero en todo el proceso pasan seis meses para poder empezar la obra, eso \$10 pesos ya no valen lo que antes para construir, mucho menos si se piensa en registrar al personal.

Es una cadena, si los planes van a asegurar que se puede construir lo que se le cotizó, se va a buscar pagar lo más barata la mano de obra y ahí no entra la parte registral. Distinto sería un plan federal de vivienda, donde se licita a empresas constructoras ■

Construimos Visiones

www.capitelsa.com.ar

@capitel.constructora





INSTITUCIONAL

LA CONSTRUCCIÓN TAMBIÉN ES COSA DE MUJERES

A TRAVÉS DE LA COMISIÓN DE GÉNERO Y DIVERSIDAD DE LA DELEGACIÓN SANTA FE DE LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN SE BUSCA DESARROLLAR DESDE UN ENFOQUE NOVEDOSO LA GÉNESIS E INSERCIÓN DE GÉNERO EN LA CONSTRUCCIÓN COMO PARTE DE LA RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIA.

“El principal objetivo de la comisión es el trabajo transversal en común unión a las demás comisiones. Entendemos que es la manera de abordar las nuevas problemáticas y los nuevos desafíos trabajando de igual a igual y a la par entre todos. Desarrollar desde un enfoque novedoso la génesis e inserción de género en la construcción como parte de la responsabilidad Social Empresarial. La comisión representa el comienzo de un gran cambio: concientización, autodiagnóstico, reflexión y visibilizarían de con del género ya que consideramos que el motor para el desarrollo de las socie-

dades actuales se basa en la equidad”, expresó Virgnia Brea integrante de la misma.

¿Qué expectativas tienen para este año en la construcción?

La ciudad de Santa Fe ya viene dando pasos firmes en la inserción laboral en sus obras a mujeres profesionales, tanto ingenieras, como arquitectas, licencias en higiene y seguridad, y en año de pandemia se comenzó a incorporar personal femenino para las tareas de albañilería (operarias), así es que, las expectativas son muy buenas y positivas, entendemos que

estos son los pasos a seguir comprendiendo que el desarrollo productivo en la construcción se va a fortalecer gracias también a la apertura que tengan las empresas ante estas demanda. Esperamos que así sea.

También hay una expectativa puesta en la obra pública, ya que en algunos pliegos de obra tanto de Nación, como de la Provincia y también de la Municipalidad de Santa Fe ya se están incorporando pequeños apartados nombran alguna especie de calificación, beneficio para las empresas que incorporen un plan de acción concreto con perspectiva de género, no están claras todavía las pautas por lo que entendemos será una construcción entre los organismos públicos y las empresas del sector.

¿Cómo viene trabajando la comisión?

Es importante mencionar que la Delegación Santa Fe, es una de las pioneras en conformar una comisión de Género en la Cámara Argentina de la Construcción.

En plena pandemia se conformó un espacio de Mujeres Dirigentes de la CAC de varias delegaciones (auto convocadas) que nos reuníamos cada 15 días en encuentros por zoom poniendo en mesa de debate distintos temas respecto al rol de la mujer en las empresas, en el trabajo, en la familia y fundamentalmente el rol de la mujer en el mundo moderno. En paralelo surge la iniciativa desde cámara Central de crear una comisión de Género y Diversidad a nivel nacional que derivo en la oficialización de esta comisión local.

Hoy la comisión se divide en 3 mesas de trabajo

- Inserción laboral con perspectiva de género en las obras (operarios y mandos medios)
- Capacitación y sensibilización a la Dirigencia Empresarial.
- Comunicación e investigación (estos temas se tratan desde la comisión Nacional)

Tenemos dos encuentros mensuales uno a nivel nacional y otro en la delegación local donde cada grupo expone los avances y proponemos nuevos temas que van surgiendo.

¿Qué ejes de trabajo y metas se propusieron cómo comisión?

Tenemos metas de trabajo a corto, mediano y largo plazo.

Las metas a corto plazo están relacionadas con informar, transmitir y visibilizar el tema en toda la industria de la construcción que sabemos es muy amplia.

Las metas a mediano plazo tienen que ver con organizar jornadas de capacitaciones y conversatorio de sensibilización que logren captar el interés de aquellas personas que aún no se han familiarizado con el tema.

Y las metas (y también un deseo) a largo plazo es que esta comisión tienda a desaparecer, lo que significaría que ya no es necesario poner en debate o juicio la igualdad y la equidad (que no son lo mismo), sino que hemos entendido que esto también es parte de una construcción social que como grupo de empresas no debemos excluir.

En lo personal para cada una de ustedes, ¿qué valor tiene para usted la creación de esta comisión?

Virginia Brea: Poder transmitir y compartir mi experiencia como mujer arquitecta emprendedora y empresaria, manifestando mis aciertos y mis principales errores y obstáculos en un mundo laboral que hasta hace muy poquito se creía era solo para hombres. Entiendo que no se trata de ellos o nosotras sino poder complementarnos y potenciarnos para un fin común con el mejor beneficio.

Daniela Allaio: La comisión simboliza el grano de arena del comienzo de un gran cambio: concientización de la inserción de género ya que el motor para el desarrollo de las sociedades actuales se basa en la equidad.

Paula Alda: Un valor altísimo, a la hora de entender la importancia de cambiar la mentalidad de muchas generaciones. y asumida con total responsabilidad para cumplir estos objetivos

Verónica Aizmendi: Contribuir desde el ámbito donde me desempleo a hacer conocer y entender la problemática de género que no siempre es visible y tener la posibilidad de capacitarme y trabajar en acciones concretas e implementación de herramientas para lograr la igualdad necesaria para el mejor desarrollo de las empresas y toda la sociedad.

La Comisión está integrada por: Virginia Brea, María Blanca Pieratoni, Maria Elena Ghiotto, Verónica Eizmendi, Paula Alda, Daniela Allaio, María Inés Franco, María José Correa, Pablo Seno, Paula Rodeles, Vanina Franzoni, Samanta Camero ■



EL ROL DE LAS COMISIONES EN CAMARCO

Su coordinador, Franco Corgnali, explicó que “el rol de las comisiones dentro de las delegaciones es que los socios puedan trabajar en los temas comunes a cada comisión”. Asimismo, consideró que “las expectativas para el año en curso son se puedan concretar las obras que se anuncian a través de las licitaciones desde los distintos entes públicos y que esto traccione la obra privada”.



INSTITUCIONAL

Celebrar el Día de la Construcción en pandemia

LA DELEGACIÓN CIUDAD DE SANTA FE DE LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN PARTICIPÓ EN EL ACTO REALIZADO EL MARTES 24 DE NOVIEMBRE DE 2020 EN LA PLANTA L'AMALÍ II DE LOMA NEGRA EN LA CIUDAD DE OLAVARRÍA, PROVINCIA DE BUENOS AIRES.

El Día de la Construcción se celebra todos los 17 de noviembre desde 1955, fecha instituida por la Cámara Argentina de la Construcción en conmemoración de la inauguración, el 17 de noviembre de 1869, del Canal de Suez.

El acto se realizó en la Planta L'Amalí II de Loma Negra en la ciudad de Olavarría, provincia de Buenos Aires, y estuvo encabezado por el presidente Alberto Fernández, quien participó por teleconferencia desde la Quinta de Olivos, acompañado por los ministros Gabriel Katopodis (Obras Públicas) y Jorge Ferraresi (Desarrollo Territorial y Hábitat). También participó el gobernador de la provincia de Buenos Aires, Axel Kicillof desde la ciudad de La Plata.

En la planta estuvieron el presidente de la Cámara Argentina de la Construcción (CAMARCO), Iván Szczech, el intendente de la ciudad de Olavarría, Exequiel Galli, el CEO de Loma Negra, Sergio Faifman y secretario general de la UOCRA, Gerardo Martínez.

Participaron directivos de distintas Delegaciones de la Cámara Argentina de la Construcción, y de nuestra ciudad estuvo presente el Mmo. Sergio Winkelmann presidente de la Delegación local.

El Mmo. Iván Szczech expresó: “este año fue particularmente difícil, tuvimos que recalculer la ruta a causa de la pandemia. Nuestra industria venía de 2 años de caída ininterrumpida

tanto en la actividad pública como privada que llevaron a la pérdida de 180.000 empleos en la industria de la construcción, más de un tercio de toda la fuerza laboral del sector. Pero como los constructores nacemos con la impronta de la lucha no nos dimos por vencidos sino todo lo contrario, nos pusimos a trabajar sin pausa para generar alternativas y propuestas para afrontar la angustiante situación”.

También hizo hincapié en las inversiones privadas para obras de infraestructura en donde los actuales contratos de PPPs viales están en negociaciones entre las concesionarias y el gobierno nacional. “Sabemos de la decisión del gobierno de no continuarlos, pero solicitamos que las negociaciones finalicen en buenos términos, en equilibrio, y con la adhesión de ambas partes a fin de evitar conflictos y graves perjuicios totalmente innecesarios para las empresas y el país. Nuestras empresas viales han desarrollado a lo largo del tiempo la experiencia de mantener las rutas y los corredores de la Argentina, han hecho cuantiosas inversiones y capacitado a su personal a esos efectos. No desaprovechemos este aprendizaje y esta capacidad instalada”.

Destacó la cuestión de la transparencia en el manejo de los recursos públicos al celebrar la creación del Observatorio de la Obra Pública y la conformación del mismo por parte de organizaciones como CIPPEC y Poder Ciudadano al igual que universidades nacionales. “Es fundamental y seguiremos acompañando la profundización de estas y otras iniciativas que nos brinden cada día mayor transparencia en la obra pública”, sentenció.

Luego solicitó al Gobierno nacional “seguir fortaleciendo el diálogo y el trabajo en conjunto con todos los ministerios nacionales. Trabajemos sobre los incentivos que la industria de la construcción necesita para fortalecerse, generando ma-

yor inversión pública y privada y mayor actividad económica, y en consecuencia más empresas y más empleo formal. Construyamos la infraestructura y las viviendas que brinden la base estructural a las múltiples inversiones que el país necesita y generemos un debate profundo sobre una reforma tributaria acorde a los tiempos actuales, con mayor progresividad, simplificando la forma de tributar, ampliando la base tributaria y la formalidad y disminuyendo la presión sobre quienes tributan.

Para finalizar manifestó que “debemos lograr una rápida puesta en marcha de las leyes orientadas a la inversión en construcción, exteriorización productiva y crédito hipotecario que hoy están en el Congreso, para construir una macroeconomía estable”.

El presidente, Alberto Fernández, destacó que “la construcción es un motor central que va a encender la economía. “Tiene un rol central porque tiene demasiadas cosas a favor”. Primero, “tiene un efecto multiplicador: cuando la construcción se mueve, se mueve la producción de cemento, de acero, de ladrillos, de vidrios, de madera”; y es generadora de empleo por excelencia.

Además, dijo que “tiene la virtud de que gran parte de todo lo que se necesita para construir no lo importamos: se hace básicamente con producción nacional y ese también es un dato muy importante porque detrás de la construcción no solo hay albañiles, hay quienes producen cemento, acero, vidrio, madera. Entonces el trabajo se multiplica por doquier en todos los rincones del país”.

Por eso, para el presupuesto que viene duplicamos la inversión en obra pública, para impulsar la construcción de nuevas viviendas con créditos hipotecarios, sin que se conviertan en una nueva frustración como hemos vivido en los últimos años. También para las grandes obras de infraestructura que el país necesita”.

A su turno, Sergio Winkelmann, expresó que “es importante para la Delegación Santa Fe estar presente en esta celebración y acompañar al presidente de la Cámara, Iván Szczech”; y aprovechó la oportunidad para intercambiar impresiones sobre el sector con las máximas autoridades de la Cámara Central y también con el Secretario General de la UOCRA, Gerardo Martínez y directivos de la Fundación Uocra ■



**Dar una mano
para marcar la diferencia.**

estamos

**SANCOR
SEGUROS 75 AÑOS**

sancorseguuros.com.ar

0800 444 2850



ENTREVISTA

ENERFE PROYECTA TRES GRANDES GASODUCTOS EN LA PROVINCIA



LA EMPRESA BUSCA FINANCIAMIENTO DE NACIÓN PARA LLEVAR ADELANTE LOS GASODUCTOS METROPOLITANO, REGIONAL SUR Y REGIONAL CENTRO II. LAS ENERGÍAS RENOVABLES TAMBIÉN TIENEN UN LUGAR MUY IMPORTANTE PARA LA GESTIÓN.

El vicepresidente de Enerfe Santa Fe Gas y Energías Renovables, Juan Cesoni, brindó un panorama acerca de los proyectos que lleva adelante la empresa, poniendo especial énfasis en el Gasoducto Metropolitano, una obra que a largo plazo beneficiará a 250 mil vecinos, 7.000 empresas y 1.200 instituciones.

¿Cómo surge la creación del Gasoducto Metropolitano?

La ciudad de Santa Fe tiene una demanda insatisfecha de gas en el norte y en la zona de la Costa, lo que sería el barrio Colastiné, que crece a tasas aceleradas, sumado a San José del Rincón y Arroyo Leyes. Cuando uno mira la zona metropolitana, todas aquellas localidades que están alrededor de la ciudad de Santa Fe tienen déficit de suministro de esta fuente de energía. Lo que nosotros hicimos fue mirar esa problemática desde esa perspectiva.

Había una propuesta para la zona de la costa puntualmente que atendía al barrio Colastiné y a la localidad de San José del Rincón y nosotros entendimos que esa propuesta era perfectible y con una mirada más amplia decidimos incorporar localidades como Monte Vera, Recreo, Esperanza y resolver el problema del norte de la ciudad de Santa Fe donde tanto la distribuidora Litoral Gas, como la subdistribuidora, Cooperativa Setúbal están impedidos de seguir ampliando la red por faltante de suministro. De esta manera nosotros venimos a resolver este problema.

¿Cómo fue definida la traza?

Primero se pensó sobre la base de lo posible. En algún momento se consideró la idea de tomar gas en el parque Garay, atravesar todo el casco urbano de la ciudad para llegar a la costa porque era el único camino posible pero nosotros encontramos otro que tiene que ver con conectarse con un gran gasoducto que pasa hacia el oeste de la ciudad de Santa Fe, que es el GNEA que transporta un caudal de gas muy grande, y buscamos un lugar donde esa conexión no genere conflictos con el futuro desarrollo urbano porque estamos hablando de un gasoducto, no de una red de distribución, es decir, de alta presión y este ducto tiene que pasar lo más



lejos posible de las casas actuales y por caminos de tierra, es decir, fácilmente ejecutables; evitar zonas anegables; y a la vez pensar en lugares en donde la instalación de las redes de distribución permitan abaratar los costos del final de la obra.

Para hacer el trabajo de conexión, tienen que recurrir a estudios complementarios. ¿Cuentan con el apoyo de alguna otra entidad?

Trabajamos en conjunto con las distribuidoras y subdistribuidoras de cada una de las localidades porque son las que luego se encargan de la distribución. Después también está a iniciativa del Estado provincial, a través de Enerfe, de ir a brindar servicio a todas aquellas localidades donde tanto la distribuidora como las subdistribuidoras no quieran o puedan brindarlo.

Hay que tomar dimensión de que un gasoducto de estas características brinda posibilidades de expansión, es decir, implica el interés de los sectores productivos. Con ellos dialogamos y todos coinciden en la necesidad de garantizar un consumo que es esencial para el desarrollo de las actividades.

A su vez la Universidad Nación del Litoral, a través de la Facultad de Ciencias Hídricas, desarrolló el estudio técnico sobre el cruce de la Laguna Setúbal. Este gasoducto- que se conecta allá por Esperanza- va a venir desde el oeste hacia el este y en su camino va a cruzar el río Salado. Lo haría por perforación horizontal dirigida, va a cruzar el norte de Santa Fe y el sur de Recreo hasta lo que se denomina Paraje El Chaquito y allí tiene que hacer un cruce de la Laguna Setúbal hasta la margen oeste de lo que es la defensa de San José del Rincón. Ese es un cruce complicado por la longitud que tiene, estamos hablando de cerca de 2.000 metros, pero además porque es un cauce que tiene una evolución estudiada, es decir, lo que nosotros hoy vemos como una laguna grande que no hace más para nosotros subir y bajar, en realidad por debajo suceden muchas cosas: el cauce central se está modificando, así también el lugar de circulación y la profundidad del cauce. Esto hay que tenerlo muy bien proyectado a futuro porque cuando uno planifica una obra de estas está pensando en 50 años de vida útil y en reducir los costos de mantenimiento.

¿Tienen estimado de cuanto es el costo de inversión?

Hicimos una estimación inicial cuando surgió la idea e, inmediatamente, nos dimos cuenta de que esta obra podría



ser similar, o inclusive inferior al presupuesto que tenía el proyecto al cual viene a reemplazar, esté en ese orden, aunque todavía no estamos en condiciones de dar un monto específico. A medida que avanzamos con los estudios podemos ir afinando un poco más el número y nos vamos dando cuenta de que hay tramos que son mucho menos costosos de lo que nosotros pensábamos, por lo que es la técnica constructiva. Somos muy optimistas en cuanto al valor de la obra.

¿En cuántas etapas se va a dividir la obra?

Nuestro proyecto está previsto en tres grandes etapas. La primera es la conexión hasta el río Salado, la segunda es entre el río Salado y la Laguna Setúbal, y la última es el cruce y la zona de la costa.

Esto va a depender de la cuestión presupuestaria, por un lado, es decir cuál es la disponibilidad real de recursos que uno tiene, ahí vamos a medir la longitud de las etapas; luego también habrá que ver la capacidad técnica de las empresas- preferiblemente santafesinas en la mayoría de los casos- para que puedan llevar adelante esta obra.

Nuestra vocación es dinamizar la obra pública, además de generar un fuerte impacto en el desarrollo productivo, queremos generar trabajo, que este sea local y entendemos que las empresas santafesinas tienen la capacidad para llevar adelante una obra de estas características.

¿A cuántas personas beneficiaría?

El proyecto está diseñado para 100 mil usuarios residenciales. Cuando hablamos de usuarios residenciales nos referimos a unidades habitacionales por lo que alcanzaría a 250 mil personas. Además de unas 7 mil industrias y comercios que hemos relevado y unas 1200 instituciones entre escuelas, uniones civiles, dependencias de los estados provincial, municipal y nacional.

¿En qué etapa está actualmente el proyecto?

El proyecto está en distintos niveles de estudio. Todo proyecto de estas características tiene una faz técnica, otra administrativa que tiene que ver con que todos los entes involucrados faciliten los permisos, autoricen las distintas instancias de la obra; y otra que es económica y que tiene que ver con conseguir los recursos. Nosotros estamos avanzando en los tres frentes.



El año pasado logramos que la provincia incorpore al Gasoducto Metropolitano al presupuesto provincial y esto nos permitió avanzar en las distintas etapas técnicas, como el de la UNL por ejemplo, pero se ha avanzado fuertemente en los tres frentes.

Creemos que en el transcurso de este año vamos a estar en condiciones de elaborar los pliegos de licitación. Hay un compromiso, tanto del gobierno provincial como nacional, de avanzar con este trabajo así que creemos que el año próximo estemos ejecutando alguna de las etapas de esta obra.

Estamos gestionando aportes del gobierno Nacional para tres gasoductos importantes que tiene la provincia: uno es el Regional Sur, que pasa por la localidad de Venado Tuerto; otro es el Regional Centro II, que pasa por el departamento Las Colonias; y el tercero es el Gasoducto Metropolitano. El presidente de la empresa, Juan D'Angelosante, está haciendo la gestión con el Ministerio de Economía para que Nación nos ayude a enfrentar estas obras y, la verdad, es que las novedades que tenemos son muy alentadoras.

¿Qué otros proyectos a futuro tienen en mente?

Tenemos pensadas redes de distribución de gas en todas aquellas localidades por donde ya pasan gasoductos. Es decir, lugares donde los caños de alta presión ya llegan hasta “la puerta” del pueblo, pero falta hacer todo el tendido hasta los domicilios.

Hemos desarrollado cerca de 40 proyectos que están dentro del Plan de Gasificación del Noreste Santafesino (GANES) que incluye a localidades situadas a la ruta 11 hacia el norte hasta llegar a Florencia, en el límite con la provincia de Chaco; y algunas localidades de la ruta 1. Estos proyectos están en la etapa administrativa esperando la autorización, cuyo pedido ya fue enviado.

También tenemos proyectos de energías renovables vinculados con biogas vinculado con producción porcina; biomasa vinculado con residuos de poda, acá tenemos un proyecto muy interesante que estamos trabajando en la ciudad de Santa Fe que tiene que ver con aprovechar todos los residuos de poda que la ciudad genera para transformarlo en energía eléctrica y esperamos tener novedades pronto.

Por otro lado, estamos haciendo una prospección del potencial hidroeléctrico de la provincia de Santa Fe, hemos terminado un informe y en estos días vamos a estar conversando con la secretaría de recursos hídricos para ver qué posibilidades de hacer aprovechamientos hidroeléctricos tenemos.

En otro orden, también estamos investigando sobre hidrógeno verde. La gestión anterior de Enerfe compró una celda de combustible a una empresa austríaca, nosotros dimos continuidad a ese proyecto recogiéndolo como una política de Estado y hoy estamos construyendo un laboratorio en predios del Conicet, en la Ciudad Universitaria, donde va a estar alojada la celda de combustible que se alimenta con un tanque de etanol y allí dentro se transforma en electricidad y calor; ambos son útiles y es otra forma de aprovechamiento energético de una fuente renovable como es el etanol. Esto es único en Argentina y en Sudamérica y sabemos que el hidrógeno puede tener un potencial muy grande a futuro, entonces es una línea de investigación también que desarrollamos ■



📍 **Hipolito Irigoyen 2953**

☎ **+342 5166493**

f **sofiaedificio**

📷 **edificioosofia**



SOFIA

EMPRENDIMIENTOS

www.sofiaemprendimientos.com



INSTITUCIONAL

LA CONSTRUCCIÓN, CON LAS “MEJORES EXPECTATIVAS” PARA EL 2021



EL PRESIDENTE DE LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN SANTA FE, SERGIO WINKELMANN, SE MANIFESTÓ RESPECTO DE LAS PERSPECTIVAS QUE TIENE EL SECTOR PARA EL AÑO EN CURSO.

Por José Bordón, periodista.

Si hay un sector de la industria argentina que sigue evolucionando tras la pandemia del año pasado, ese es el de la construcción. Es evidente que la actividad, por el efecto multiplicador que tiene, cuando cae provoca inquietud, pero cuando se recupera sobresale el dinamismo que le otorga a la economía en su conjunto.

Sergio Winkelmann, presidente de CAMARCO Santa Fe, sostuvo que “las expectativas para este año son las mejores”, porque a pesar de la pandemia que generó el Covid-19, “hemos tenido un bajo nivel de contagio”.

¿Por qué?

Porque nos convencimos que teníamos que invertir en los protocolos, pero además debíamos hacerlos cumplir.

¿Los niveles de contagio en esa actividad fueron altos?

En nuestro sector hemos tenidos bajo contagio. Eso es comprobable. Hacemos cumplir los protocolos sanitarios que nos exigen para la actividad. Realizamos encuestas mensuales para tener un cuadro de situación fidedigno. Por eso hemos detectados que son bajos los contagios. Y le digo más: esos contagios no son en las obras, sino que vienen a la obra.

Dejando de lado esta realidad, ¿cuáles son las expectativas del sector de la construcción para este año?

Conversamos muchos Ud. y yo y creo que sabe que siempre somos optimistas. Por eso digo que las expectativas para este año son las mejores, tanto en la provincia como en la Nación.

¿Con lo que insume el tratamiento del Covid, hay presupuestos para obras públicas?

Hay presupuesto y diría que son presupuestos ambiciosos. En el caso de Santa Fe vamos accediendo a la información de las primeras licitaciones.

¿Hay buen diálogo con los gobiernos provinciales, municipales y comunales?

Excelente. Por ejemplo, con la ministra (Silvina) Frana hay buen diálogo. Lo propio ocurre con muchos municipios, como el de Santa Fe, que han conseguido fondos del programa “Argentina hace”. También hay varios municipios del interior que disponen de financiamiento nacional para obras que han comenzado a ejecutar.

¿Cómo es la visión de la construcción privada?

Buenas, me atrevería a decir, muy buenas. Es más: es uno de los motores que impulsa la economía. Es un sector que viene manteniendo el nivel de mano de obra. Para tener en cuenta: hoy recuperamos lo que perdimos al comienzo de la pandemia por el Covid-19. Es una actividad de muchos puestos de trabajo. Si eso se recupera, el sector marchará cada vez mejor.

¿Qué puede modificar este presente?

Sin dudas esta segunda ola de contagios por el coronavirus que nos aterroriza. Somos conscientes de lo que está ocurriendo. Por eso reforzamos nuestros protocolos. Pero con los resultados que obtuvimos en los últimos meses, creo que no se debe poner un freno a las obras. Incluso, el gobierno debe tener previstos los recaudos para evitarlo ■

INSTITUCIONAL

REUNIÓN POR EL REGISTRO DE LICITADORES

LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN SANTA FE REALIZÓ DISTINTAS PRESENTACIONES POR LA PREOCUPACIÓN QUE GENERA LA DEMORA EN LA PUBLICACIÓN DE LA RESOLUCIÓN APROBATORIA DE LOS ÍNDICES QUE REFLEJAN LAS VARIACIONES DE COSTOS EN EL SECTOR.

Como bien se sabe, esta información es un insumo importante para las empresas que deben presentar ante los distintos organismos y jurisdicciones, los expedientes para el cobro de las redeterminaciones de precios de sus contratos.

Esta demora está ocasionando serios perjuicios económicos y financieros a las empresas, en un contexto muy complicado, no sólo por la pandemia por Covid-19, sino también por la escasa actividad y la alta volatilidad de los precios de los insumos utilizados en las obras.

Se solicitó que la administración arbitre los medios necesarios para que los Índices se aprueben no más allá de los 45

días de finalizado cada mes. Previo a la pandemia, se había logrado un funcionamiento acorde a lo que se ha solicitado.

También se ha gestionado, con relación a la mano de obra, que se informen la composición de las cuadrillas para cada tipo de obra. Por ejemplo, en el mes de noviembre 2020 el incremento no fue para todas las categorías de operarios un mismo porcentaje, por lo que a los efectos de poder hacer un análisis de los incrementos para los distintos tipos de obra (DPV, EPE, DPVyu y Saneamiento,) que preparó la DGVC.

Desde la Cámara hemos puesto a disposición de las autoridades del Registro de Licitadores para colaborar en identificar las empresas que adeudan documentación en dicho organismo. Las empresas han presentado su carpeta, pero luego de analizar el expediente surge la necesidad de completar y aclarar algunas cuestiones que permitan dar tratamiento a la misma. Se han notificado a las empresas, pero no todas han respondido en tiempo y forma. ■



- Más de 40 años en la construcción.
- Asesoramiento técnico personalizado.
- El stock mas amplio de la región.
- Los precios mas competitivos del mercado.
- El mejor servicio post-venta.

CASA CENTRAL Av. Blas Parera 7730 | **Tel:** 0342 488 4945
PLANTA HORMIGÓN Ruta 5 km 0.2 Recreo | **Tel:** 0342 490 5681



**Santa Fe
Materiales**

📍 📞 🌐 WWW.SANTAFEMATERIALES.COM.AR

☎ 3424252128 / 3424256581

ENTREVISTA

“La construcción es uno de los motores de la economía”

EL MINISTRO DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL, JUAN MANUEL PUSINERI, SE REFIRIÓ A CÓMO LA PANDEMIA AFECTÓ AL SECTOR LABORAL Y QUÉ IMPULSO SE LE ESTÁ DANDO.

El ministro de Trabajo y Seguridad Social de la provincia se refirió a la situación actual del sector, luego de un año fuertemente marcado por la pandemia por Covid-19 y en medio de una segunda ola que golpea nuevamente al país.

Ministro, ¿Cuánto y cómo afectó la pandemia a la situación laboral de la provincia?

Tuvo una afectación en una situación laboral que ya venía complicada, producto de las políticas que se implementaron por la anterior gestión de gobierno. Nosotros, de acuerdo al relevamiento que pudimos hacer en la provincia, en el mes de junio de 2020, registrábamos 40 mil puestos de trabajo menos, entre trabajadores formales e informales. A partir de allí, con la implementación de los protocolos sanitarios, con la vuelta a la actividad y también con un contexto en el cual- sobre todo la actividad industrial o de la construcción- empezó a ser favorecida con la regularización de una deuda que venía de la gestión anterior, por ejemplo, y con la puesta en marcha del sistema de obras públicas en la provincia complementado con un trabajo muy fuerte que hicimos con empleadores de la construcción y con trabajadores referido a la obra privada pudimos tener a diciembre del año pasado indicadores superiores a la pre pandemia en el rubro de la construcción en particular.

Es decir que hubo un impacto importante que marcó su punto máximo hacia mediados del 2020 pero de ahí en más se empezó un proceso de recuperación que casi a fines del año pasado permitía avizorar que los costos perdidos se habían recuperado y, en algunos sectores, con buenos indicadores.

¿La industria y la construcción son dos sectores claves para el repunte de la economía?



Esos son los motores que tenemos en la provincia de Santa Fe referidos a la actividad laboral, son los dos sectores más dinámicos que tenemos.

Las asistencias económicas que brindó el Estado a distintos sectores, ¿paliaron la situación?



Por un lado, hubo una batería de medidas de ayuda por parte del Gobierno nacional con los ATP, los IFE que fueron utilizados por los trabajadores no registrados. En la provincia, lo que se hizo fue trabajar en un esquema de diferimientos impositivos con congelamientos, primero, diferimientos y modos de cobros de las tarifas para determinados sectores afectados y también subsidios directos.

Se trabajó con el sector de los salones de fiesta, con el sector de jardines maternos, con los transportistas escolares, etc. Los sectores más afectados tuvieron una interrelación con lo que fue el estado provincial de asistencia económica y de tratamiento impositivo diferenciado.

¿Qué estrategias o medidas implementan desde el Ministerio para evitar el aumento del desempleo?

Aquí hay una cuestión que estamos tomando con mucha más intensidad a partir de lo que fueron los protocolos sanitarios para la industria. Establecer un protocolo sanitario también posibilitó recuperar empleos porque permitió que muchas empresas se pongan en funcionamiento. Luego tenemos una política que tiene que ver con los programas que se están

ENCUENTRO

En el marco de las reuniones que desde la Delegación Santa Fe se llevan adelante, semanas atrás el presidente de la entidad, Mmo. Sergio Winkelmann, mantuvo un encuentro con el ministro de Trabajo y Seguridad Social de la provincia, Juan Manuel Pusineri.

En la oportunidad, se dialogó sobre la situación del sector y el funcionamiento de la Comisión Tripartita de Trabajo Decente de la Construcción que integramos junto a UO-CRA y el Ministerio.

Pusineri se puso a disposición de la Cámara para trabajar juntos y destacó que se irán intensificando las inspecciones en las obras.

Desde la Delegación renovamos el compromiso de trabajar en el marco de la Tripartita y le transmitimos algunas inquietudes de las empresas asociadas y de la situación en el norte provincial, luego de la recorrida realizada en el mes de diciembre pasado.



haciendo en algunos casos en forma general como El Primer Empleo para Jóvenes y después con programas focalizados con perspectiva de género, que es el programa Futuras, para mujeres jóvenes; una línea que tiene que ver con capacitaciones específicas en distintos rubros; con toda la estrategia que además, pretendemos vincularla con todo el trabajo de Desarrollo Social ya que esta área trabaja mucho con cooperativas, con la llegada de alguna forma de retribución para el trabajo en cooperativas, y nuestra idea es que paulatinamente todos esos planes se puedan empezar a transformar en puestos de trabajo registrado y con lo que se llama en general empleo digno, es decir, con los beneficios de la seguridad social y la retribución correspondiente.

¿Las empresas cumplen con los protocolos y las condiciones sanitarias que se establecen desde el Estado?

Trabajamos con mucho diálogo. Tuvimos una tarea en la cual todos entendimos de esas disposiciones y de las fiscalizaciones que se hacían para garantizar el cumplimiento y, en algunos casos puntuales como el de la construcción hemos hecho las fiscalizaciones con participación del sector empresario y del sector trabajador. Después tuvimos incumplimiento, ha habido sanciones, clausuras en determinadas empresas, pero no fue la situación general.

¿Qué programas de formación y de inserción laboral fomenta su cartera?

Tenemos capacitaciones en distintas instancias que permiten acceder a conocimientos para ubicarse en el empleo. Luego tenemos el programa “Mi Primer Empleo” en donde la provincia subsidie una parte del salario del trabajador que se forma mientras se ingresa a la empresa directamente, entonces un porcentaje del sueldo mínimo vital y móvil es aportado por la provincia.

Luego tenemos el programa “Futuras” que está apuntado a mujeres jóvenes que es la población que, de acuerdo a los

datos tenemos en el Ministerio y que surgen de la última medición del Indec, es la población que más está sufriendo el desempleo no solo en Santa Fe sino en Argentina. Hay otras líneas que tienen que ver con los Centros de Cuidado Infantil, que este año esperamos llegar a los 50 en toda la provincia, donde se posibilita que una familia pueda dejar sus hijos en un lugar cuidado y seguro, pero además de eso es tratar- por todos los medios- de evitar el trabajo infantil porque no solamente es una consecuencia de la pobreza sino también causa de la misma porque en esa dinámica es muy difícil salir de la pobreza. Lo detectamos en la zona rural, incluso los estos centros estarán ubicados en estas zonas, pero también queremos llegar a las zonas urbanas.

Hace poco tiempo se firmó con la provincia de Santa Fe la adhesión a la nueva ley de ART, ¿qué ventajas tiene la misma?

La ventaja inicial es que hay una instancia rápida de resolución de conflictos que sino tendría que transitar por la vía judicial. Entonces uno al fortalecer el esquema de implantación y control de comisiones medicas posibilita que un conflicto que no tuvo una resolución en el ámbito de la ART tenga esa instancia para determinar incapacidades, pagarlas y, además, prever las prestaciones médicas. Allí se beneficia, sin dudas el trabajador porque tiene una respuesta más rápida que la judicial, la ART que puede dirimir definitivamente un conflicto en una instancia previa, no se perjudica a los profesionales porque está prevista la asistencia al trabajador que concurre a una comisión médica y la empresa porque tiene certidumbre de que no va a ser traída a un futuro pleito. Todo esto en el marco de que no se restringe ningún derecho para el trabajador, es decir, el que no está conforme con lo resuelto en la comisión médica tiene abierta la vía judicial para reclamar sus derechos. Si hay conformidad, y en una buena parte de los casos va a suceder así, se termina la cuestión en lo que hace la indemnización y prestación. Si no la hubiera, de cualquiera de las dos partes, quedará abierta a la vía judicial ■



EMPRESA **ANGEL BOSCARINO** **CONSTRUCCIONES S.A.**

OBRAS DE INGENIERIA, VIALES Y CIVILES (PÚBLICAS Y PRIVADAS)

HORMIGÓN ELABORADO

ALQUILER DE EQUIPOS VIALES

TRANSPORTE DE CAMIONES

0342 453 - 3331
y líneas rotativas

angelboscarino@arnetbiz.com.ar

Marcial Candiotti 5160
Santa Fe, Argentina



INSTITUCIONAL

SE REALIZÓ UNA CAPACITACIÓN SOBRE NEGOCIACIÓN EFECTIVA EN RECONQUISTA

FUE ORGANIZADA POR LA DELEGACIÓN SANTA FE DE LA CÁMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN. APUNTÓ A MEJORAR LA COMUNICACIÓN ENTRE LOS INTERLOCUTORES DE LA ACTIVIDAD. HUBO 18 INSCRIPTOS.

La Delegación Santa Fe de la Cámara Argentina de la Construcción brindó a actores del sector del norte provincial una capacitación presencial sobre negociación efectiva, que estuvo a cargo de la Cecilia Inés Rodríguez y se impartió en la Salón de Usos Múltiples del Ente Parque Industrial Reconquista.

La docente de la Escuela de Gestión de la Construcción abordó contenidos de formación que versaron sobre la incorporación de herramientas necesarias por parte de los participantes a efecto de que al momento de iniciar una instancia de negociación puedan hacerlo sin afectar las relaciones sociales.

El objetivo fue posibilitar la adquisición de habilidades tales como reconocer la importancia de la comunicación para poder llegar a conseguir negociaciones efectivas, revisar paradigmas o mapas mentales para una negociación eficaz, influir para lograr una negociación colaborativa, distinguir el conflicto y administrarlo de una forma creativa, aprender el Método de Negociación de Harvard, y finalmente el cierre de un acuerdo.

Al respecto, el arquitecto Ernesto Tejerina, vicepresidente 4to. de la entidad, señaló que “la jornada de capacitación estuvo destinada para el personal del área administrativa, de compras y de recursos humanos de las empresas constructoras”.

El dirigente, referente de la Cámara en el norte santafesino, destacó que “se trató de hacerse de herramientas, de capacidad de lógica, de análisis, como para comprender la naturaleza de los conflictos, decodificar las posiciones que tienen los interlocutores cuando tenemos que afrontar algún problema”.

“Todos sabemos que el camino del diálogo y la negociación es más adecuado para poder llegar a destrabar problemas de la mejor manera. Pero ese camino hay que recorrerlo”, subrayó.

SOLUCIONES

El profesional hizo referencia a la “alta conflictividad” existente en el sector de la construcción y resaltó que “esta capacitación es una herramienta para abordar con lógica y capacidad de análisis en el camino de las negociaciones”, donde se acercan “herramientas para abordar acuerdos para solucionar los conflictos”.

Explicó, asimismo, que “los conflictos se pueden dar internamente en la empresa pero que en general se trata de solucionar conflictos en la plantilla del personal, además de los problemas externos”, aunque “todo depende en el plano en el que se desarrolle”.

El curso intensivo de dos días se adentró en escenarios donde “aparecen necesidades de negociar”, reseñó Tejerina, y valoró que “tuvo la modalidad de taller, donde los asistentes toman posiciones; es muy importante para un sector donde no había capacitaciones”.

En tanto, puso de relieve que “tuvimos 18 inscriptos, que están dentro del número de inscriptos al que aspirábamos”.

LITIGIOS Y APORTES

Por otra parte, consultado sobre el servicio de las ART en el sector de la construcción, estimó que “han mejorado bastante en el ordenamiento”, y remarcó que “desde la instrumentación de la Ley de ART la siniestralidad ha bajado a la mitad, pero paradójicamente la litigiosidad se duplicó”. En ese sentido, reprochó el hecho de que haya estudios jurídicos que se dediquen a recorrer obras recolectando casos.

En referencia a la competencia desleal, expuso que “sigue siendo un gran problema, el mayor impacto lo tienen las empresas chicas. Esto tiene un contenido social, esos trabajadores son personas que no tienen ningún tipo de aportes, y el Estado después los tiene que rescatar, reproducimos así un sistema cíclico en la Argentina”, analizó.

En esa línea, calculó que “en el rubro de la construcción a nivel país hay 350 mil personas inscriptas y se estima que sin ningún tipo de aportes hay más de 1.250.000 trabajadores” ■



GRUPO METRO

TERCERA GENERACION DE CONSTRUCTORES

WWW.METRO-ARGENTINA.COM.AR

*Nos acompañan
en esta nueva edición:*

BancoBica
una experiencia distinta

ALAMCO S.A.

Movim. de suelos, máquinas viales, equipos para grandes desmalezados

Av. López y Planes 3801/03 | S3002DND – SANTA FE
Tel/Fax: (0342) 4522820 | e-mail: ventas@alamco.com.ar

**EL NUEVO
FRANCES**
SOCIEDAD ANÓNIMA

Desagote de cámara

Extracción de bentonita

Limpiezas de pozos

342-5091990

CAM
CONSTRUIMOS CONFIANZA

EDIFICAR SRL
OBRAS CIVILES Y DE ARQUITECTURA

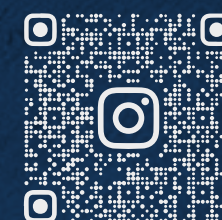
BENUZZI
INMOBILIARIA | DESARROLLO DE PROYECTOS

INAR VIAL

www.inarvial.com.ar

COEMYC

OBRAS PÚBLICAS Y PRIVADAS





**CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN**
DELEGACIÓN CIUDAD DE SANTA FE